

STORiES

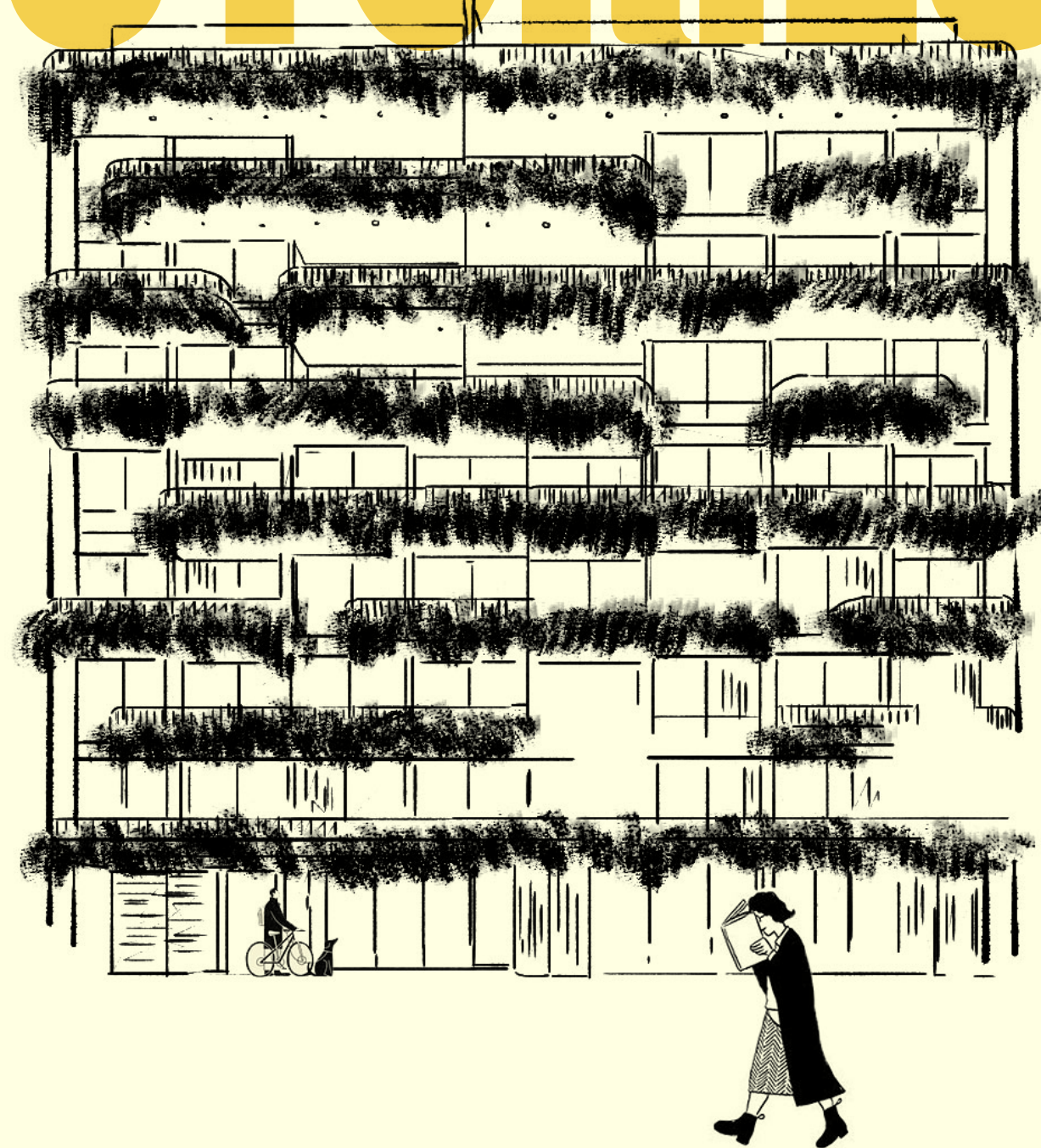
Amenábar 555

Life is a journey,
write your own.

INDEX

.03	Intro
.04	Proyecto
.10	Residencias
.16	Amenities
.24	Barrio
.28	Plantas Generales
.42	Unidades
.92	Equipo

STORIES



Dicen que somos lo que elegimos, lo que deseamos.
Las decisiones que tomamos.

Por eso, hoy nos unimos para crear un proyecto que
refleje lo que somos.

Un proyecto fundacional para que puedas vivir mejor.
Espacios pensados en tu forma de vida, esa que
construís entre sueños e historias compartidas.

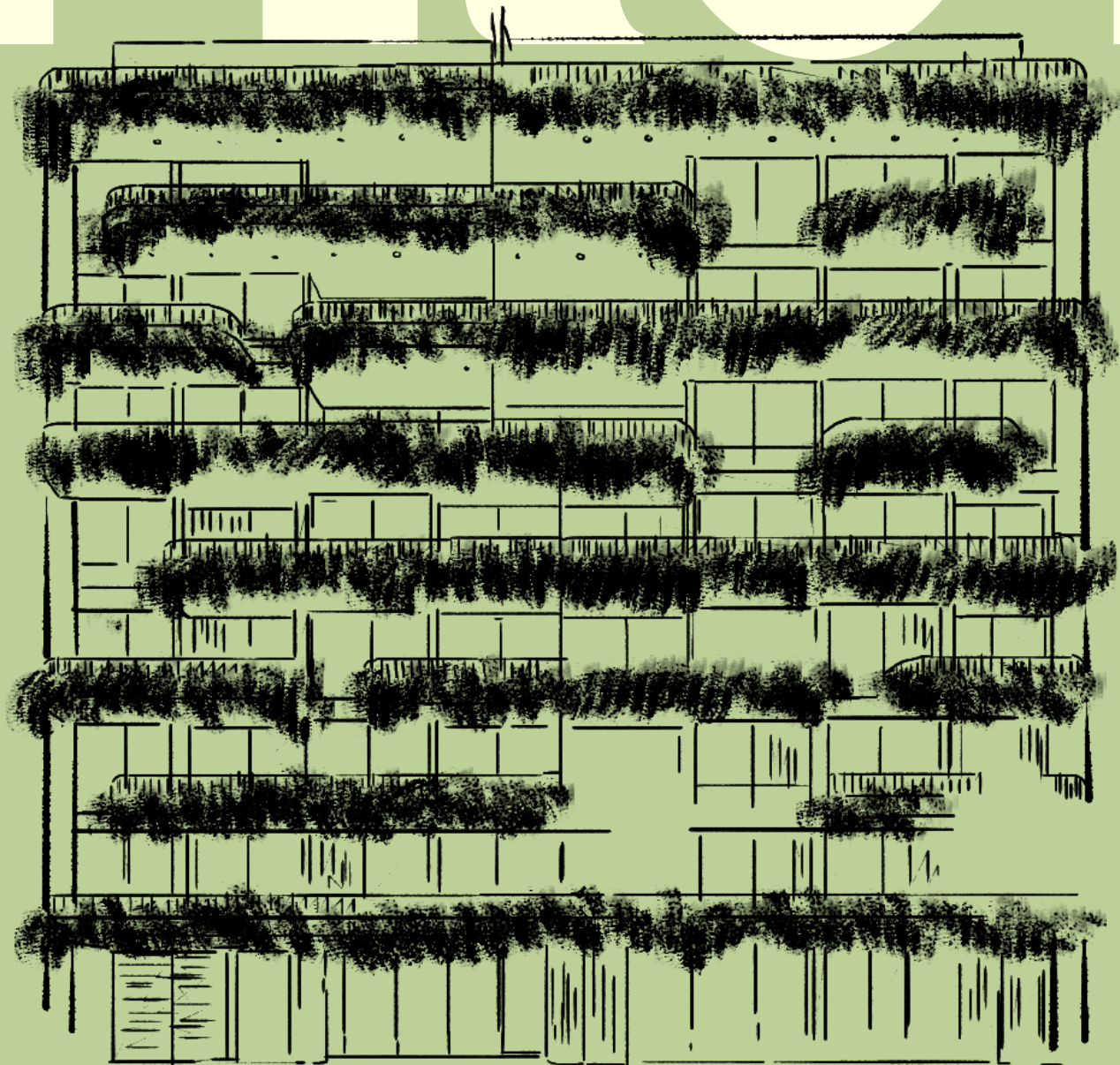
Hoy tenés la oportunidad de cambiar el rumbo y ser
parte de un pacto único.
El tuyo, entre vos y tu futuro.

Bienvenidos a STORIES

Un lugar para potenciar los momentos nacidos de las
buenas decisiones.

*Construí tu historia
En un mundo propio.*

PROJECTO



STORIES



Proyecto

STORIES

Un hito,

un ícono,



un proyecto
fundacional.



Proyecto

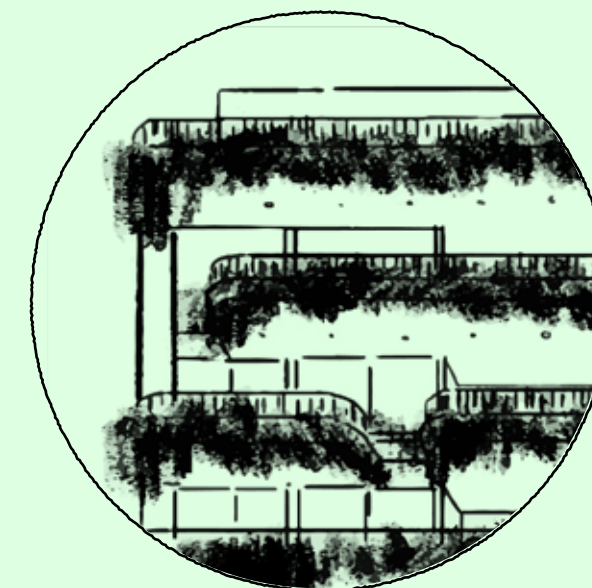
STORIES _____

Stories se desarrolla en nueve pisos de unidades residenciales y un local comercial en planta baja, sobre la calle *Amenábar y Olleros*.

A nivel de la calle, un moderno hall de entrada y acceso vehicular a las cocheras ubicadas en dos subsuelos.

STORIES _____

Pensamos el *proyecto*
para la máxima
comodidad de sus
habitantes.





555



RESiDENCiAS

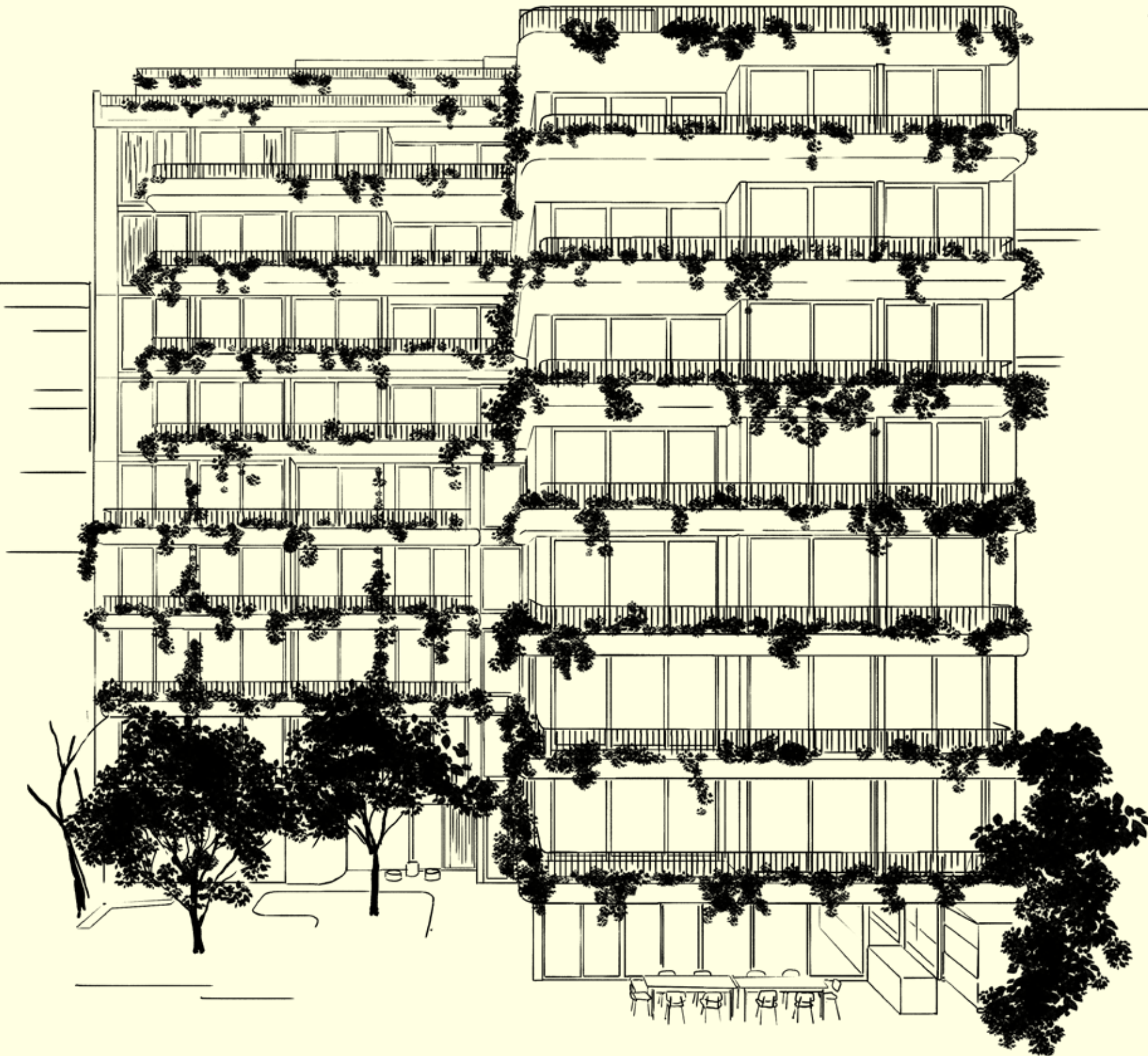


STORiES





Residencias



9^{no} Piso: Unidades de 3 ambientes en dúplex con terraza propia, retiradas sobre el frente a la calle Amenábar y al contrafrente con terraza propia.

5^{to} a 8^{vo} Piso: Unidades de 4 ambientes con balcones aterrizados.

1^{er} a 4^{to} Piso: Unidades de 2, 3 y 4 ambientes con balcones aterrizados.



STORIES

Características *Técnicas*



Accesibilidad



Control de acceso automatizado



WIFI en todo el edificio



Sistema de seguridad de entrada al edificio
con camaras de monitoreo CCTV



Sistema de calefaccion por losa radiante



Carpinterias metalicas con vidriado DVH



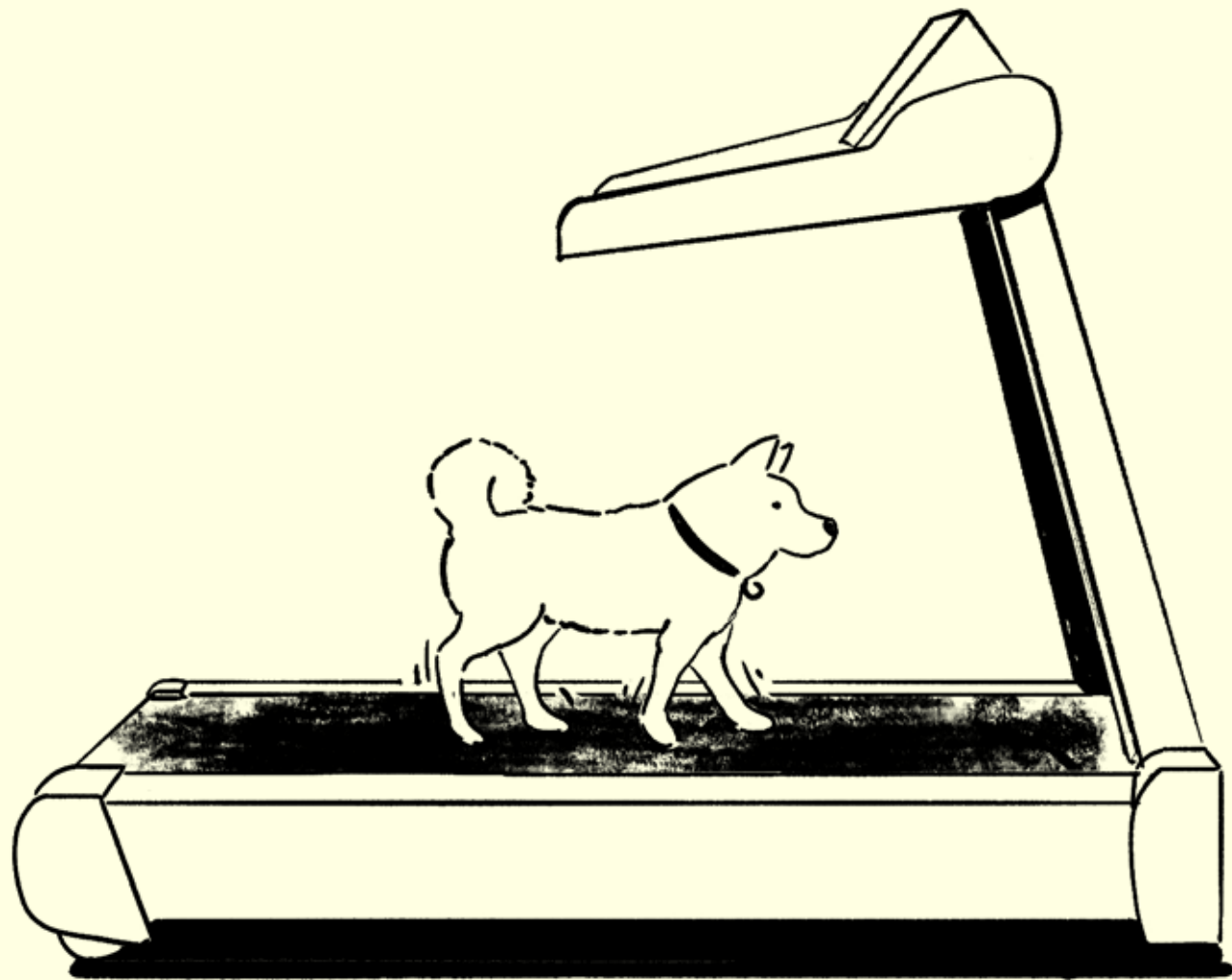
Cerraduras de seguridad



Sistema de acceso a unidades "Smart Lock"



AMENITIES



STORIES

Amenities

No somos
full amenities,
somos amenities
a medida.

- SUM
- Zona de Parilla
- Gimnasio
- Coworking divisible
- Solárium
- Pileta descubierta
- Kids club
- Delivery área
- Seguridad



AMENITIES
AMENITIES
AMENITIES
AMENITIES
AMENITIES
AMENITIES



_Sum:

Celebrar, trabajar o relajar.
Un espacio versátil para cada ocasión.

STORiES



_SUM / Cowork / Cocina Gourmet :

Un espacio para que haya muchas stories.

STORIES



Gimnasio:

Tu bienestar y vida activa
sin salir de tu casa.

STORIES

Kids Club:



Pileta Descubierta y Solárium:

El lugar ideal para desconectar
y disfrutar del agua y el aire libre.

STORIES



Kids Club Exterior:

Aventura al aire libre para que los niños se diviertan jugando.

STORIES

BARrio



STORIES

Ubicado estratégicamente

en la confluencia de los barrios más deseados de la ciudad,
STORIES se sitúa en el punto común entre
Palermo, Belgrano y Colegiales.



— *Palermo:*

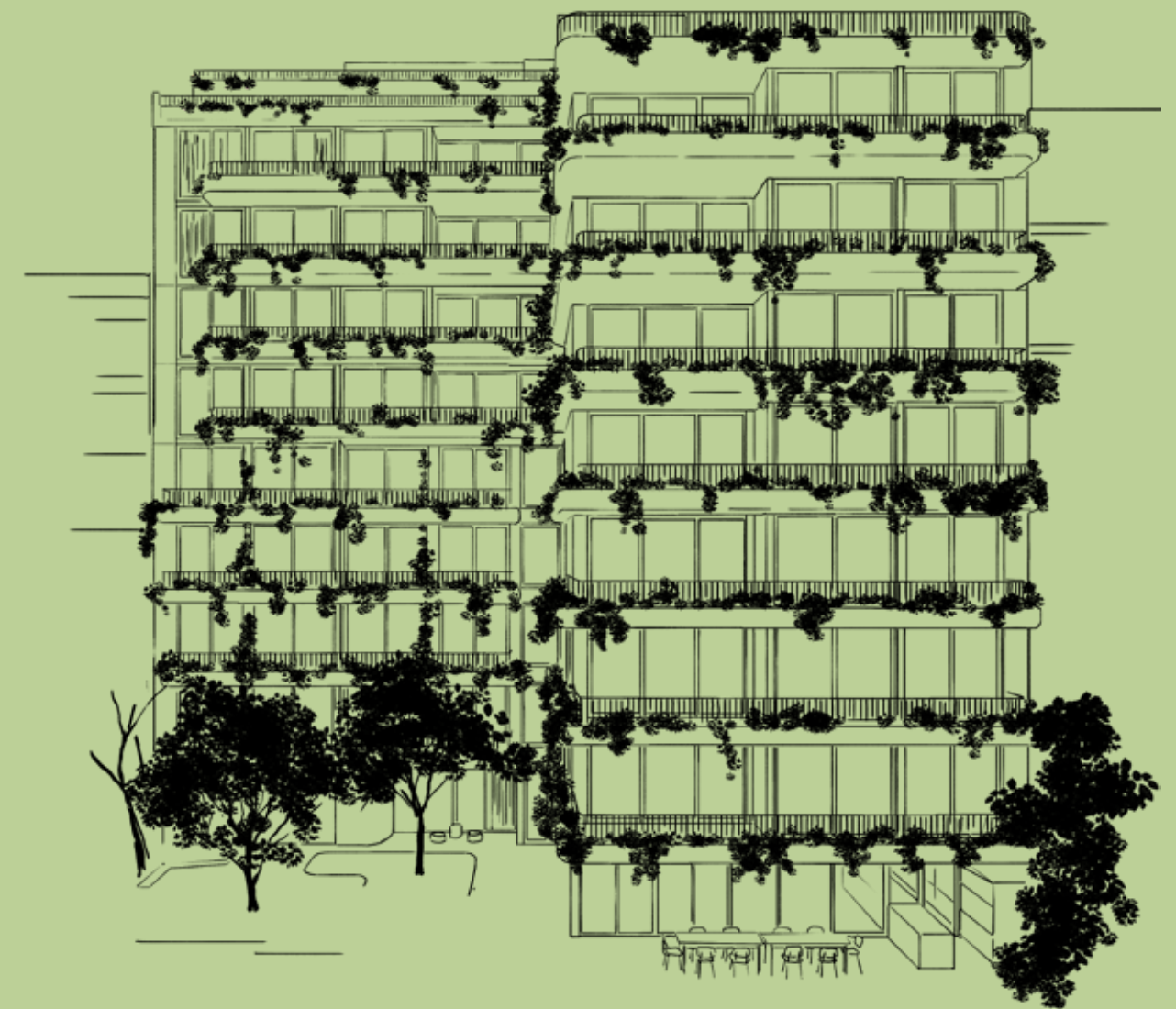
El epicentro de la cultura
y el entretenimiento.

— *Belgrano:*

Una zona residencial
por excelencia.

— *Colegiales:*

Un barrio que mezcla lo
tradicional con lo moderno.



Barrio

En sus cercanías — se encuentra una variada oferta de tiendas, boutiques de diseño, restaurantes, bares, cafeterías de especialidad, amplios espacios verdes y parques, ideales para quienes disfrutan de actividades al aire libre.

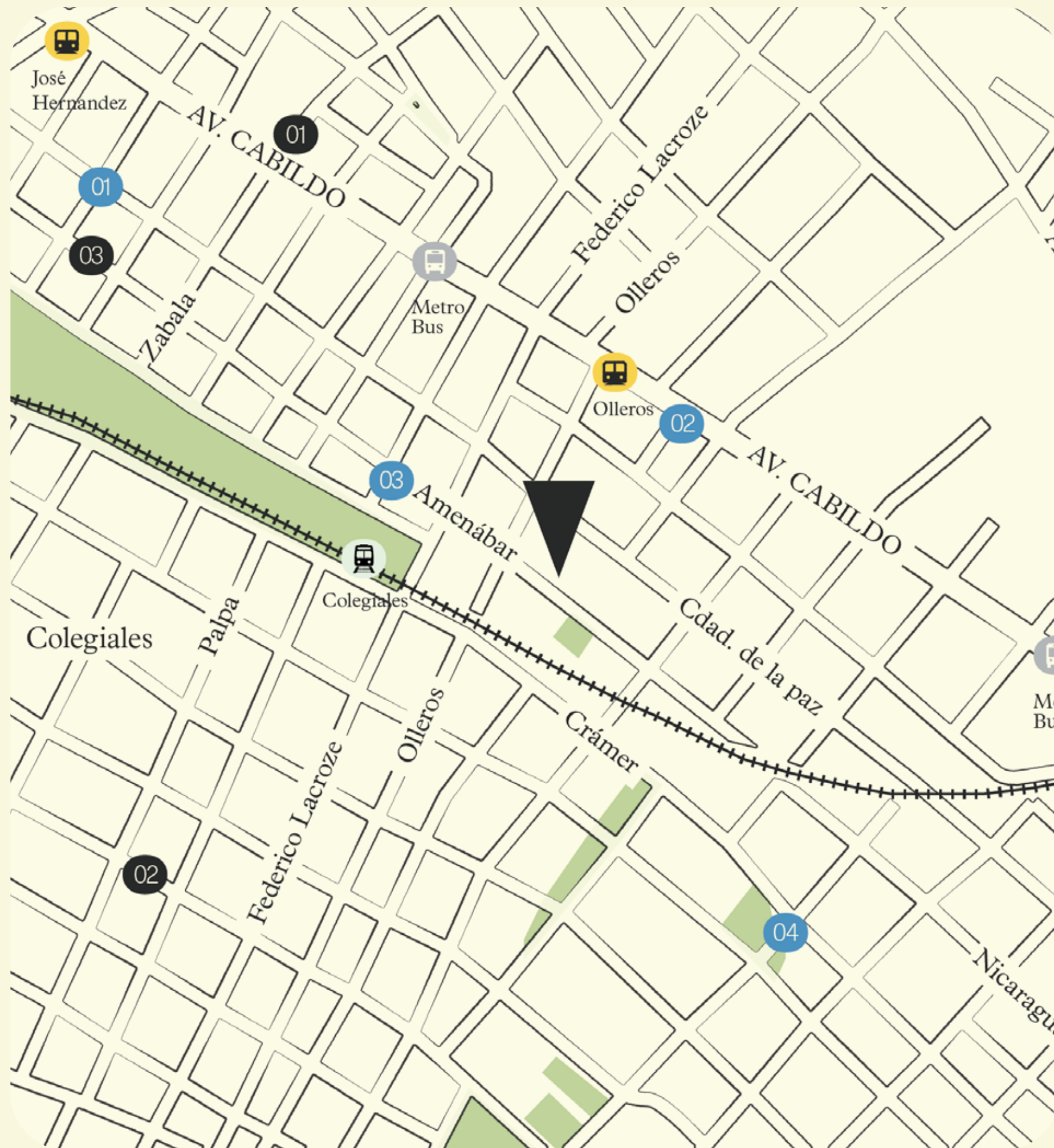
La conexión con el resto de la ciudad es excelente, haciendo de este barrio un lugar práctico y agradable para vivir.

Hospitales

- 01 Clínica Zabala
- 02 Santanorio Colegiales
- 03 Deragopyan Medical Center

Gastronomía

- 01 Arredondo
- 02 Santillo. Restaurant Italiano
- 03 Monti. Bar de Pastas
- 04 Osaka Concepción



Barrio

STORIES

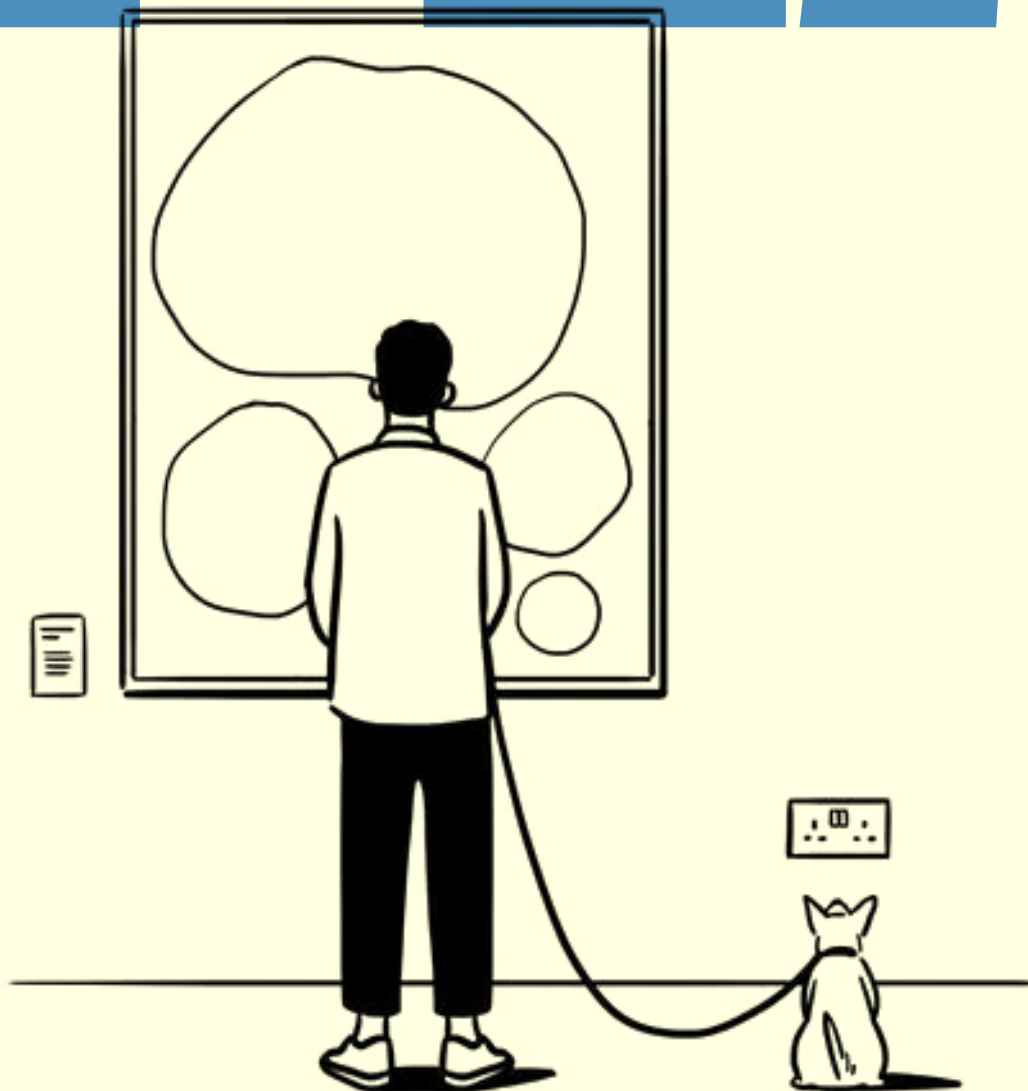
Una zona que no deja de inspirar.







La localización privilegiada brinda lo mejor de cada mundo: una vida urbana completa, con fácil acceso a transporte, educación, servicios de salud y todo lo que necesitas para que tu día a día sea cómodo y estimulante.

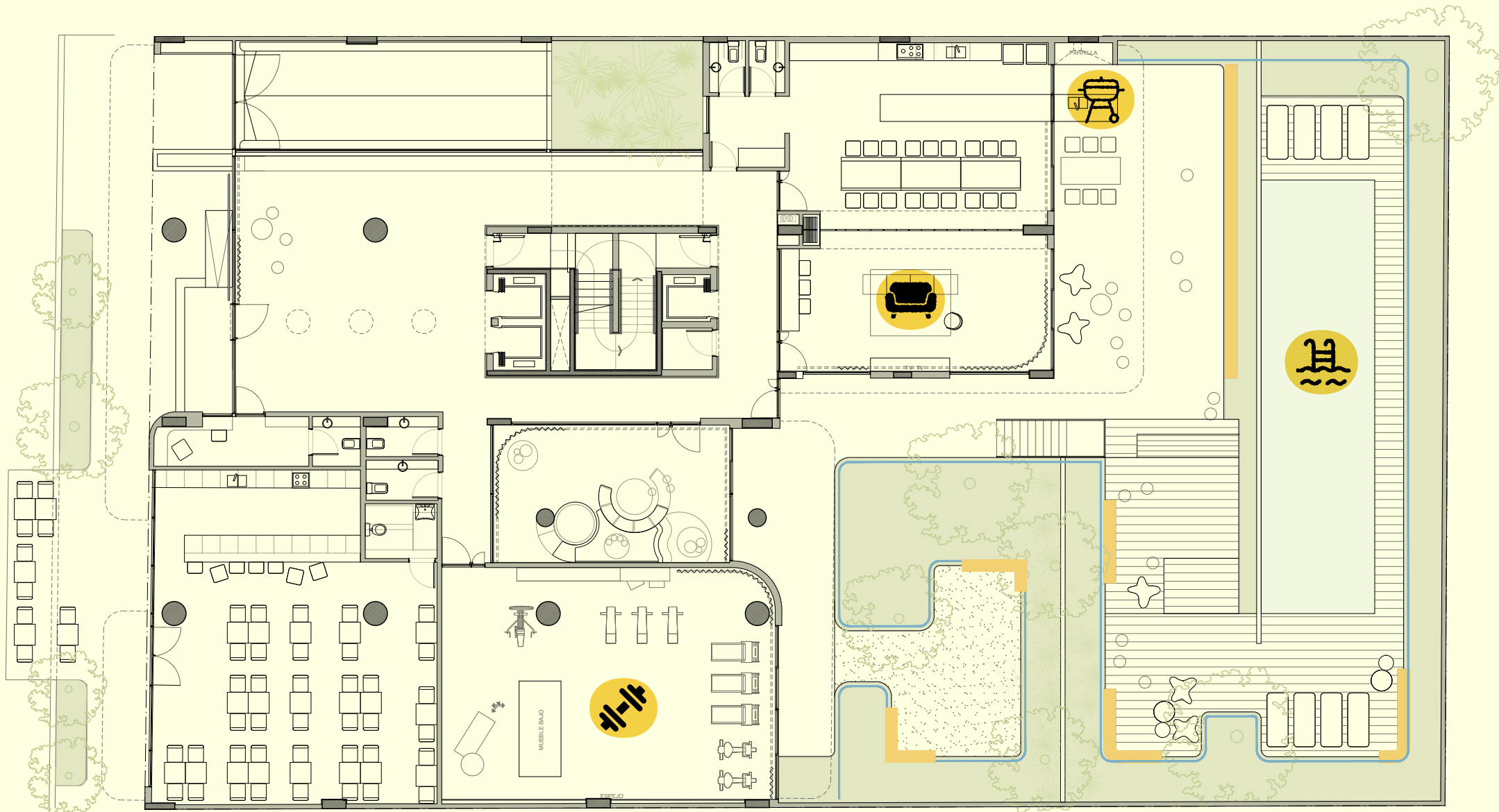
PLANTAS

Generales



STORIES

-  *Pileta Descubierta y solárium*
-  *Zum/Cowork/Cocina*
-  *Zona de parillas*
-  *Gimnasio*



- A: 3 ambientes
- B: 2 ambientes
- C: 2 ambientes
- D: 2 ambientes
- E: 1 ambiente
- F: 2 ambientes
- H: 2 ambientes
- I: 4 ambientes



- A: 3 ambientes
- B: 2 ambientes
- C: 2 ambientes
- D: 2 ambientes
- F: 2 ambientes
- G: 1 ambiente
- H: 2 ambientes
- I: 4 ambientes



- A: 3 ambientes
- B: 2 ambientes
- C: 2 ambientes
- D: 2 ambientes
- E: 3 ambiente
- F: 2 ambientes
- G: 4 ambientes



- A: 3 ambientes
- B: 2 ambientes
- C: 2 ambientes
- D: 2 ambientes
- E: 3 ambiente
- F: 2 ambientes
- G: 4 ambientes



- A: 4 ambientes
- B: 4 ambientes
- C: 4 ambientes
- D: 4 ambientes



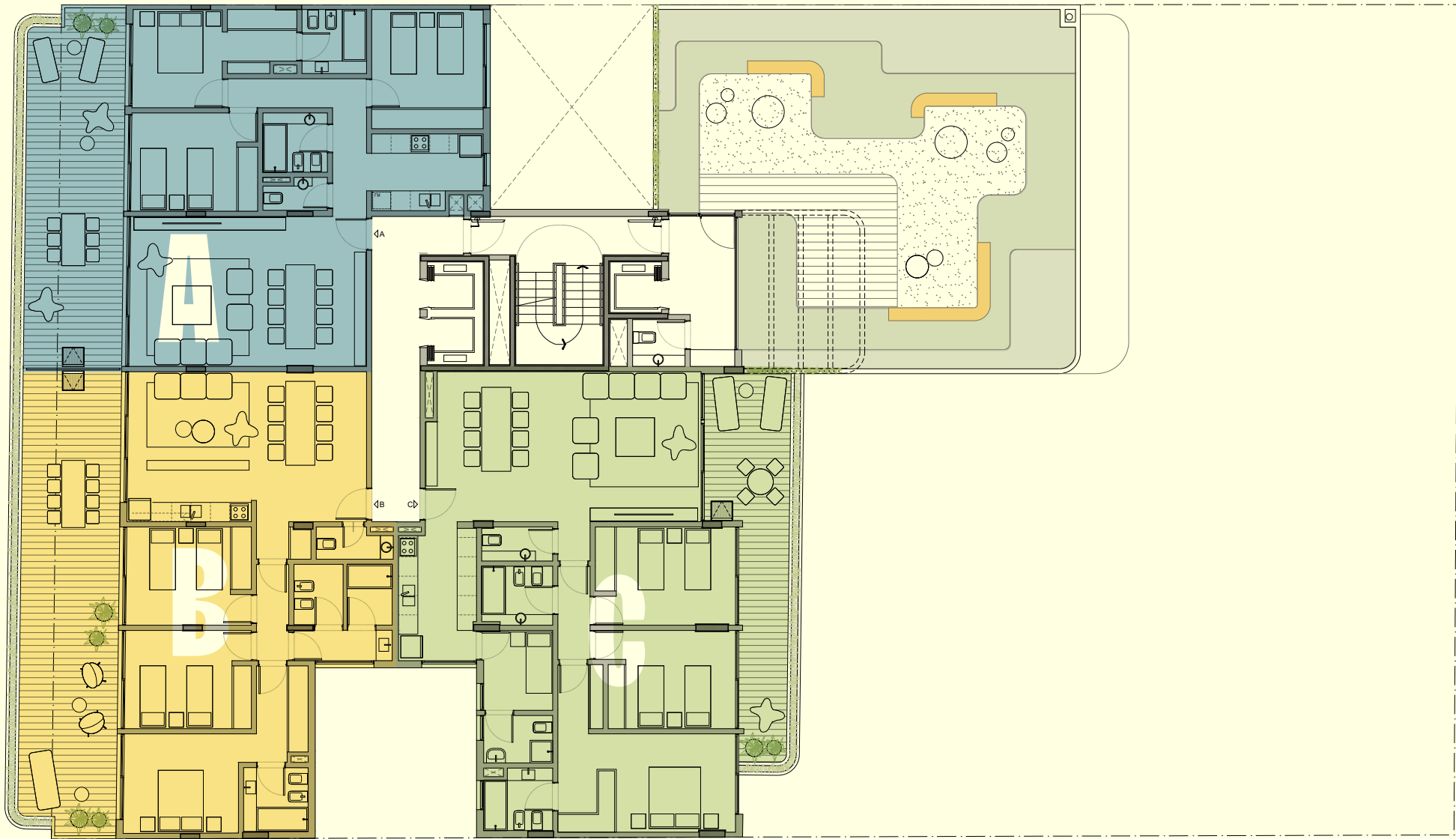
- A: 4 ambientes
- B: 4 ambientes
- C: 4 ambientes
- D: 4 ambientes



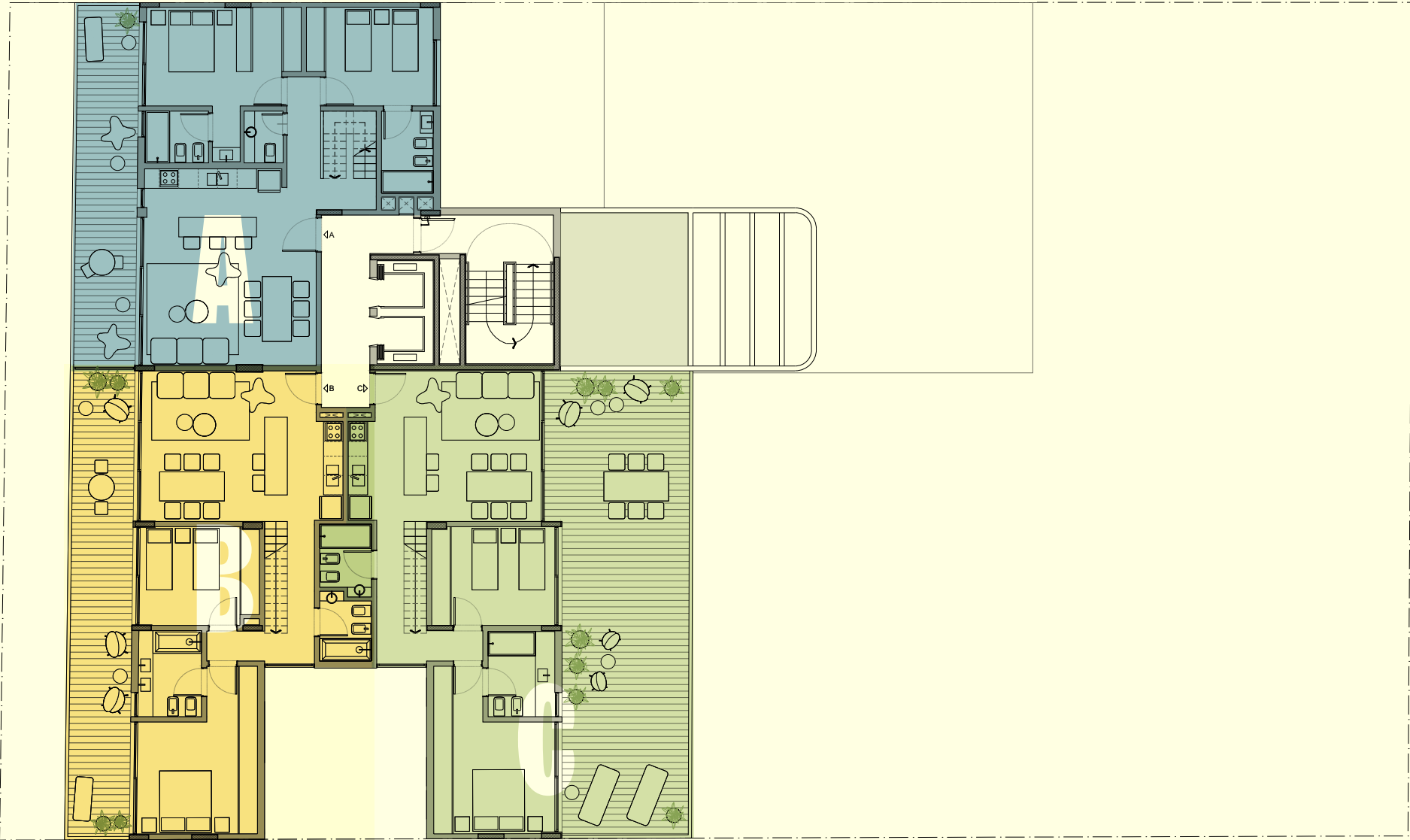
- A: 4 ambientes
- B: 4 ambientes
- C: 4 ambientes
- D: 4 ambientes

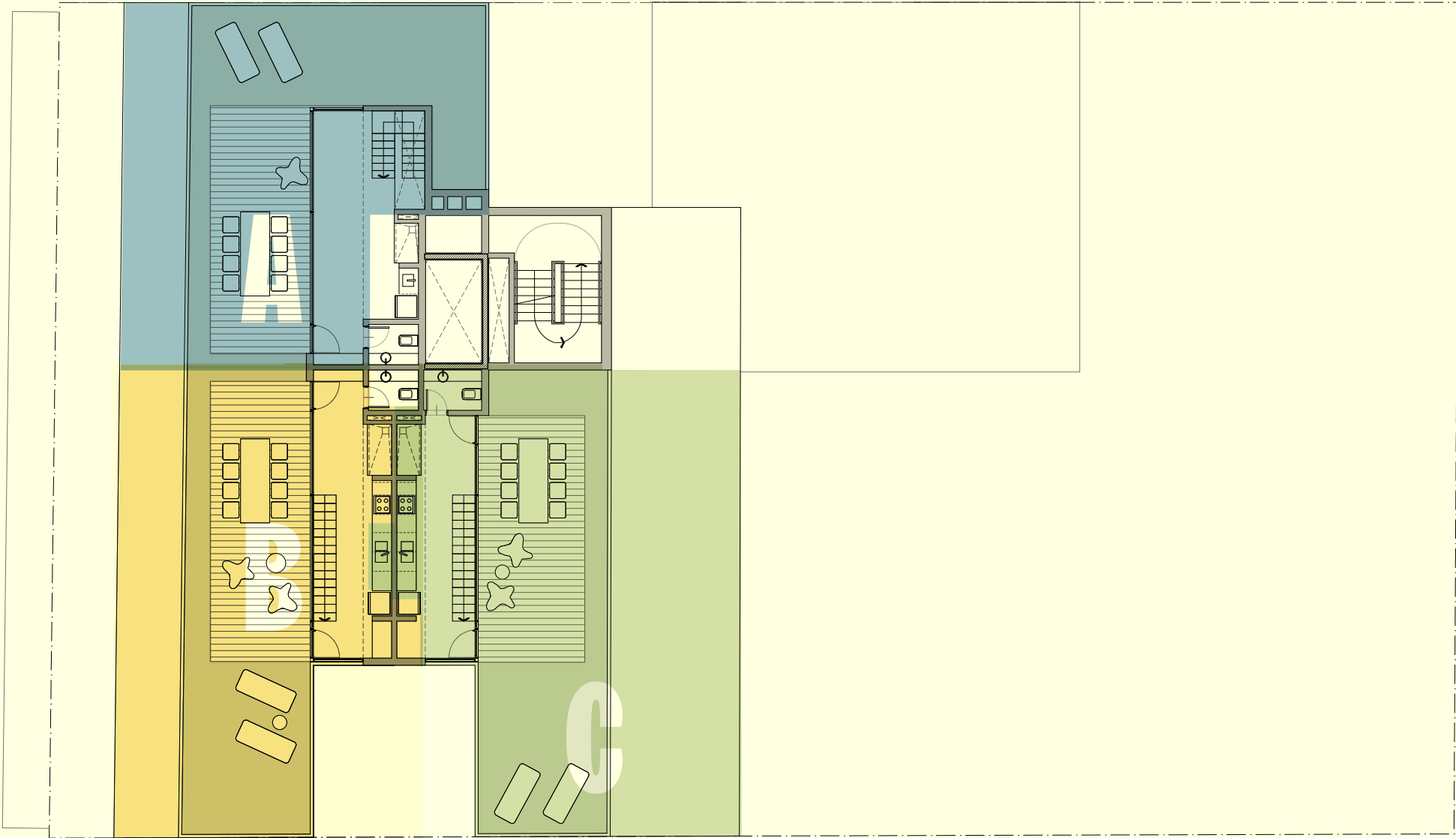


- A: 4 ambientes
- B: 4 ambientes
- C: 4 ambientes

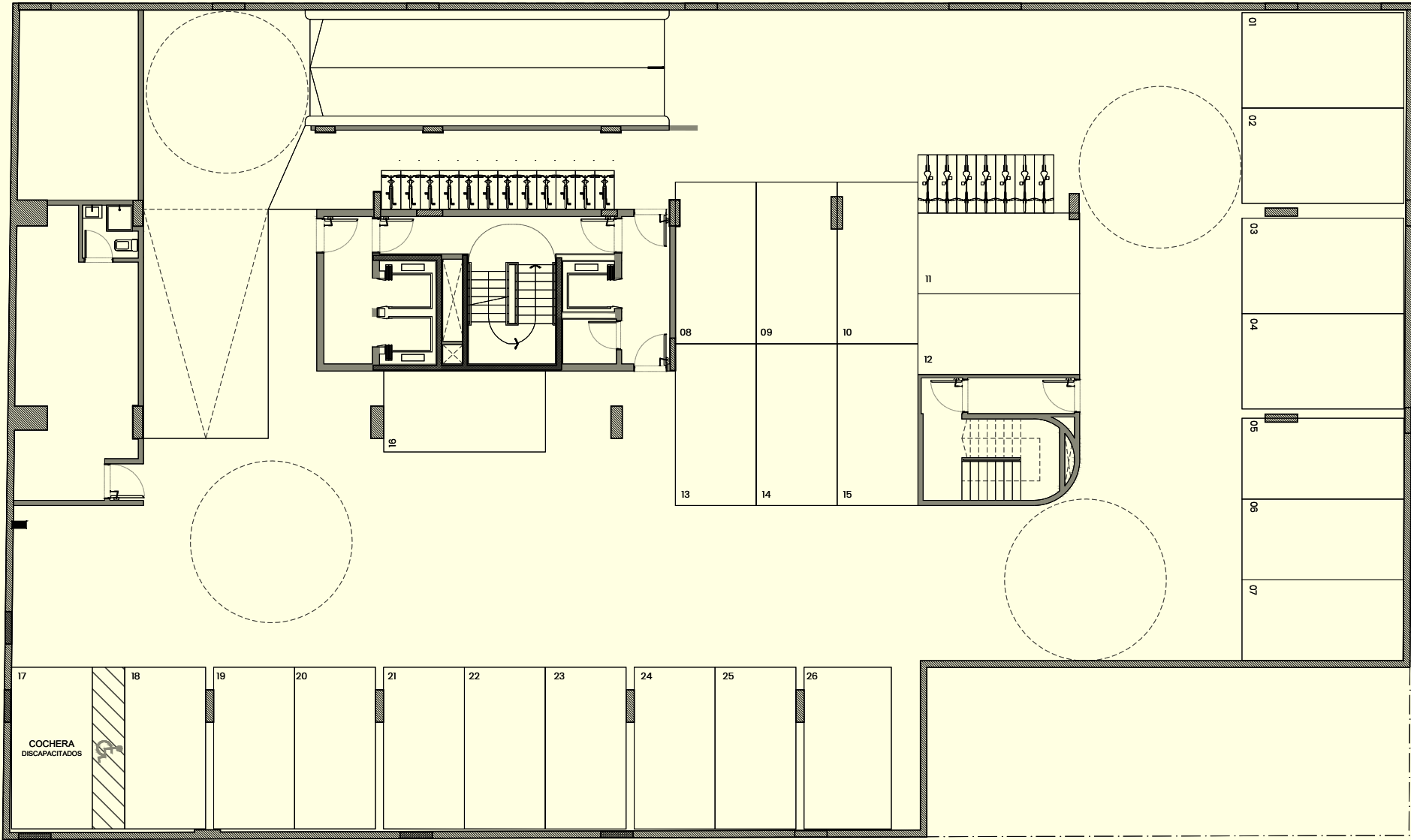


- A: 3 ambientes
- B: 3 ambientes
- C: 3 ambientes

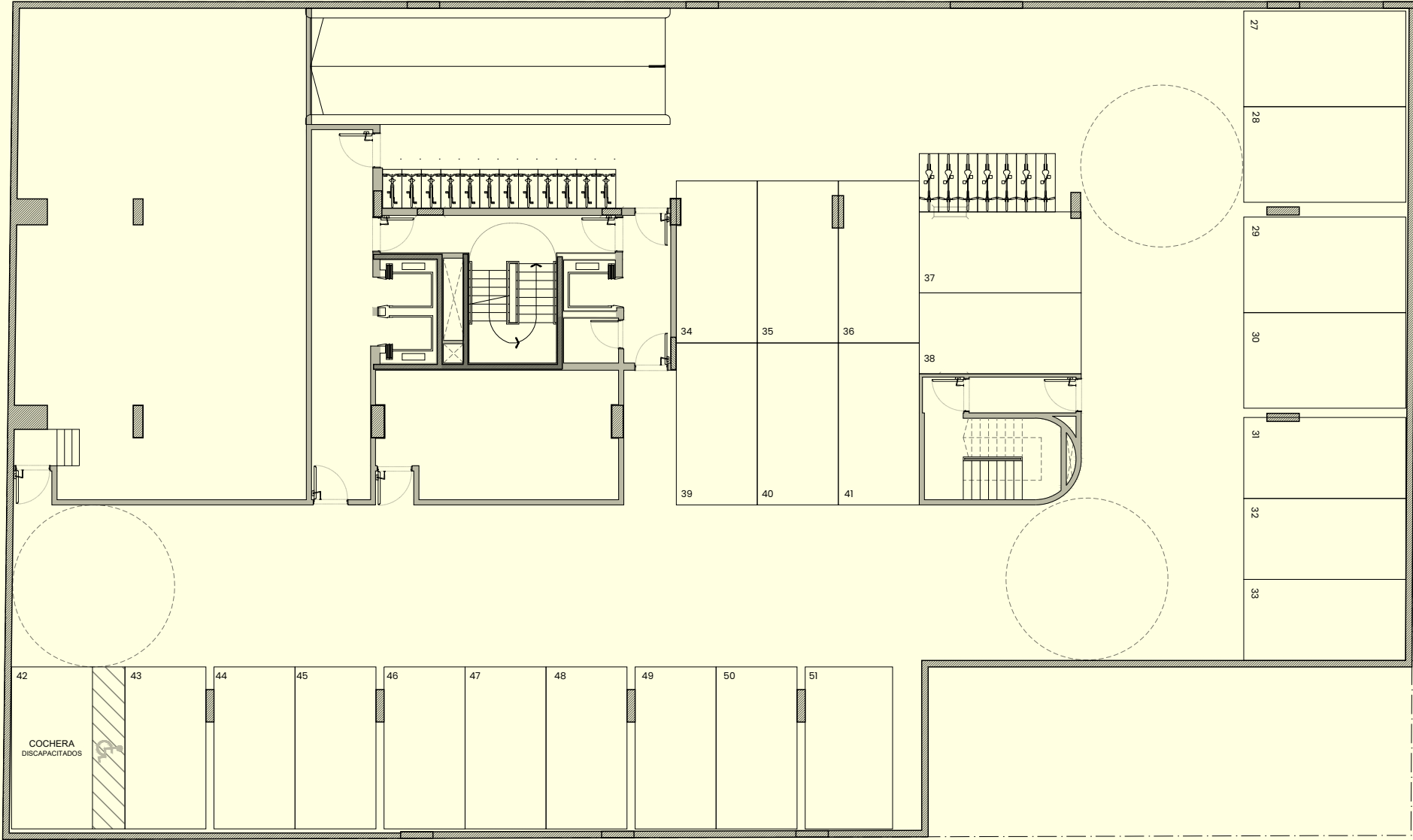




1^{er} Piso
Subsuelo



2^{do} Piso
Subsuelo

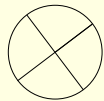


UNIDADES



STORIES

Unidad 1ºA



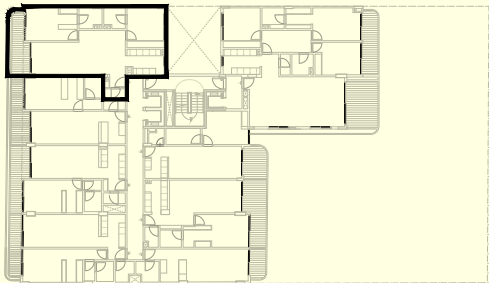
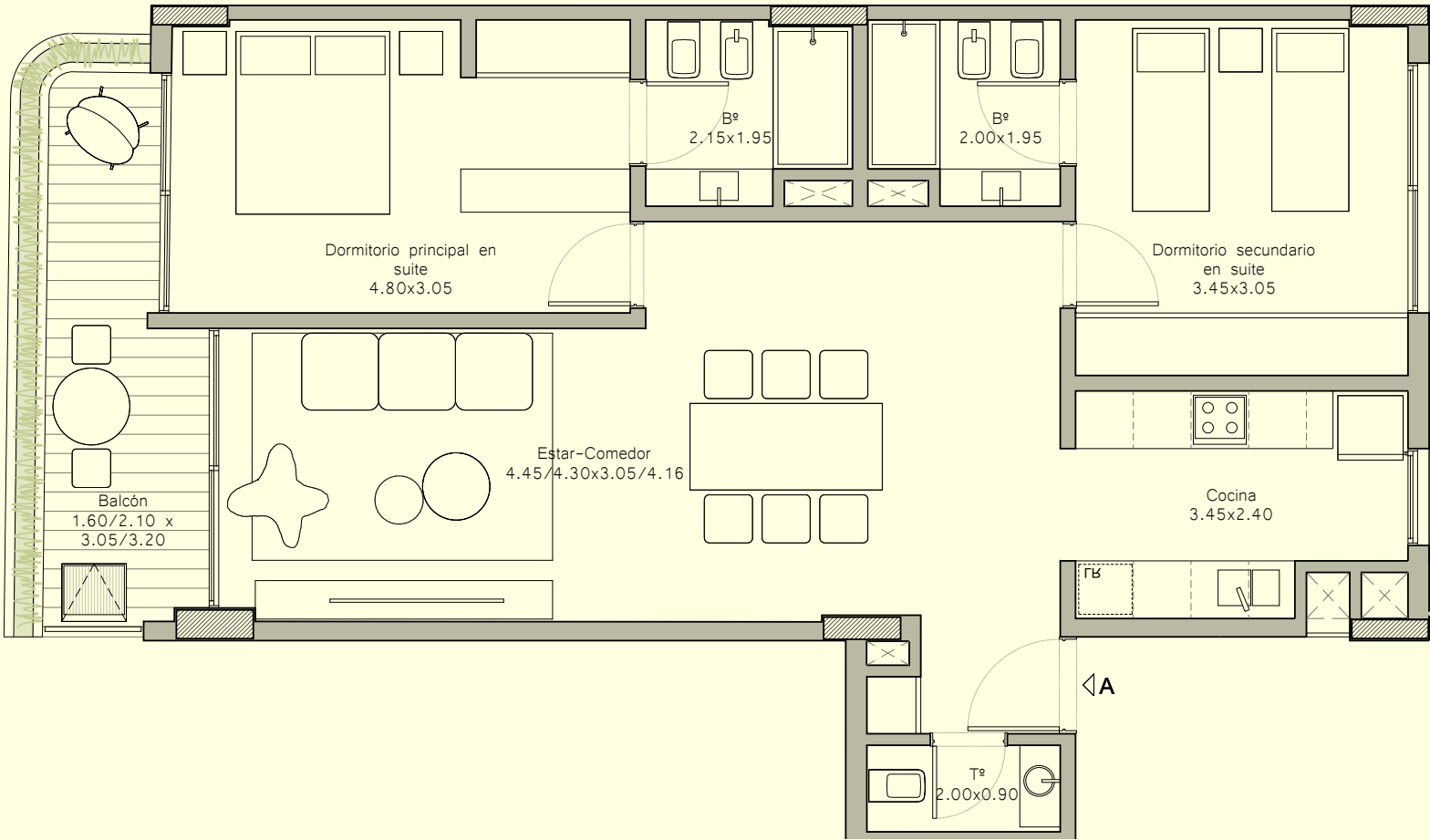
3 AMBIENTES

Total: 103,59 m2

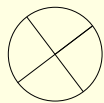
Cubierta: 86,92 m²

Semicubierta: 11,74 m²

Amenities: 4,93 m²



Unidad 1ºB



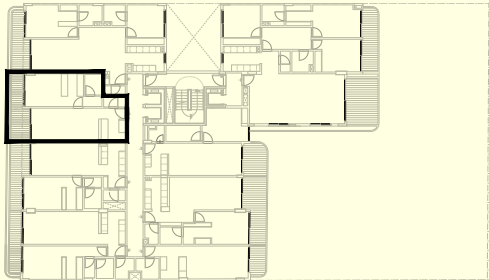
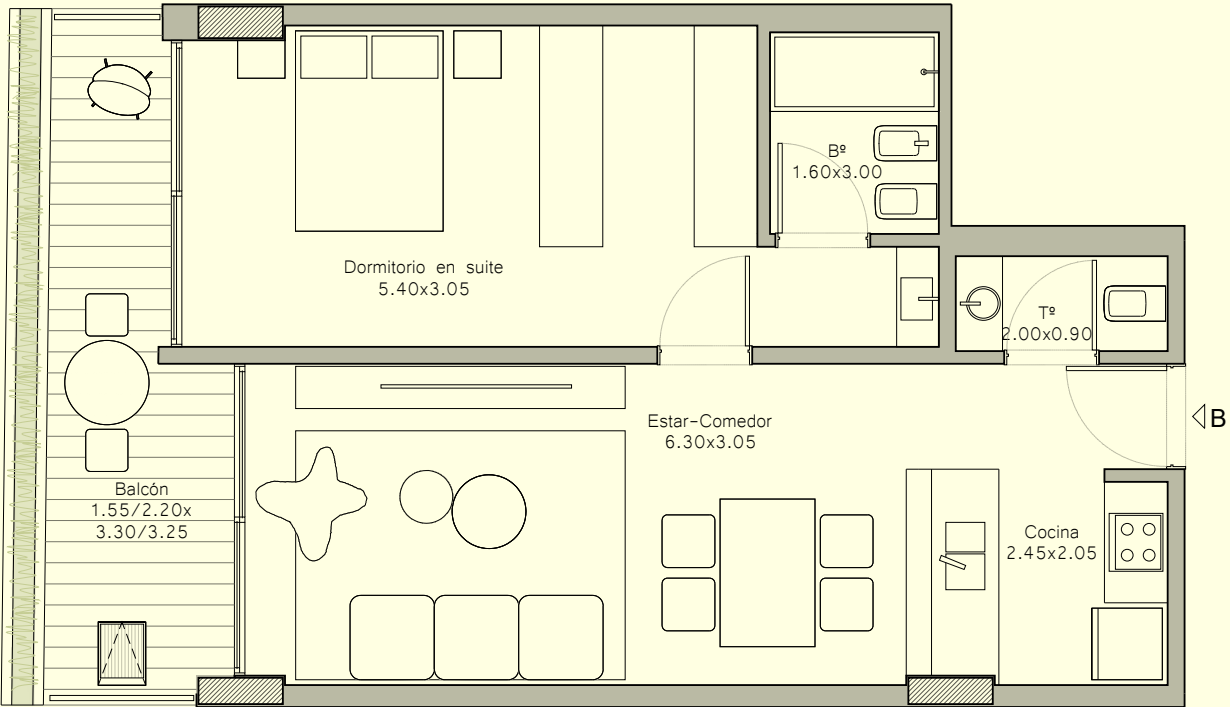
2 AMBIENTES

Total: 69,83 m2

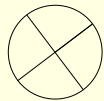
Cubierta: 53,98 m²

Semicubierta: 12,52 m²

Amenities: 3,33 m²



Unidad 1°C



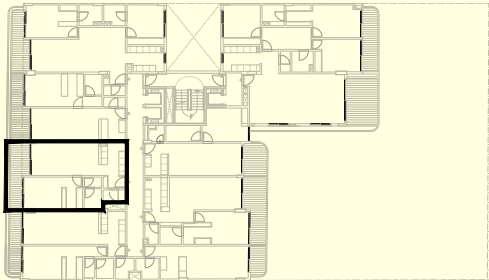
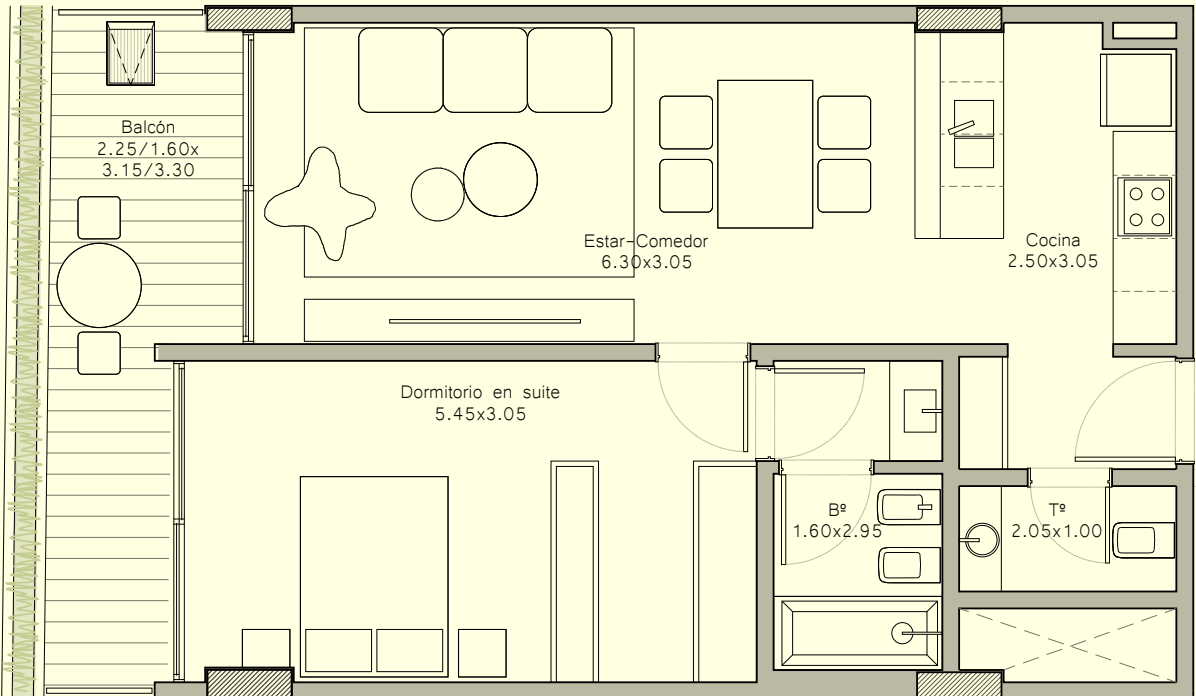
2 AMBIENTES

Total: 73,38 m2

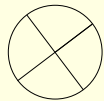
Cubierta: 57,25 m²

Semicubierta: 12,64 m²

Amenities: 3,49 m²



Unidad 1ºD



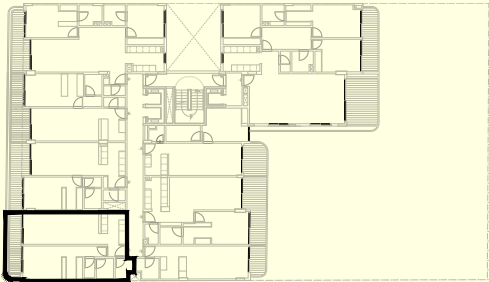
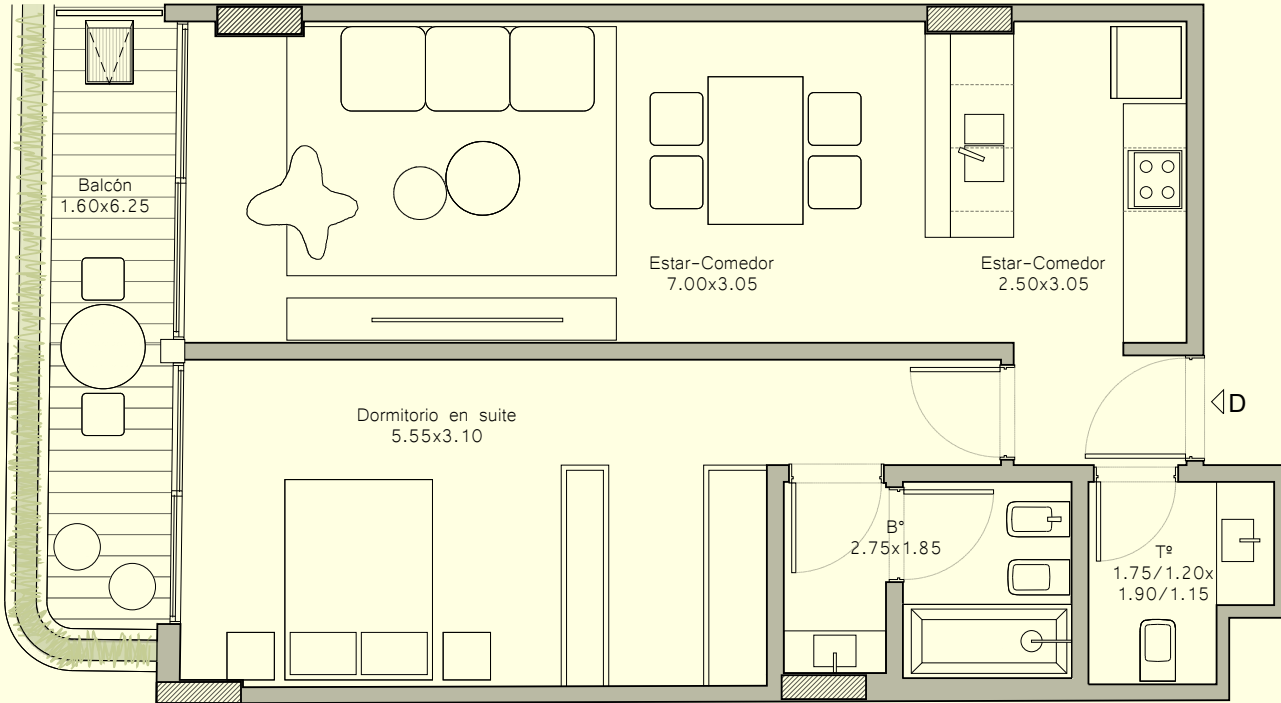
2 AMBIENTES

Total: 77,40 m2

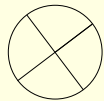
Cubierta: 63,61 m²

Semicubierta: 10,10 m²

Amenities: 3,69 m²



Unidad 1ºE



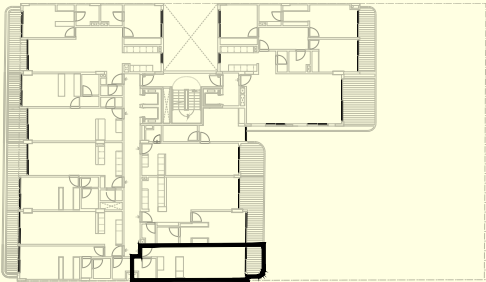
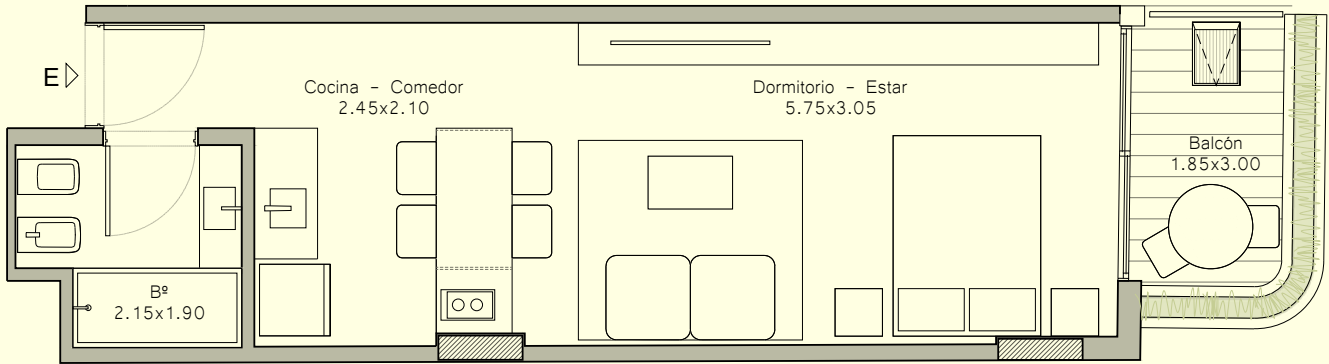
1 AMBIENTES

Total: 39,53 m2

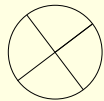
Cubierta: 32,03 m²

Semicubierta: 5,62

Amenities: 1,88 m²



Unidad 1ºF



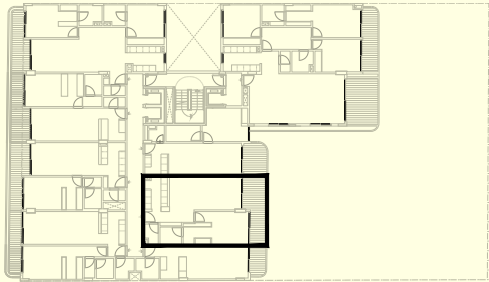
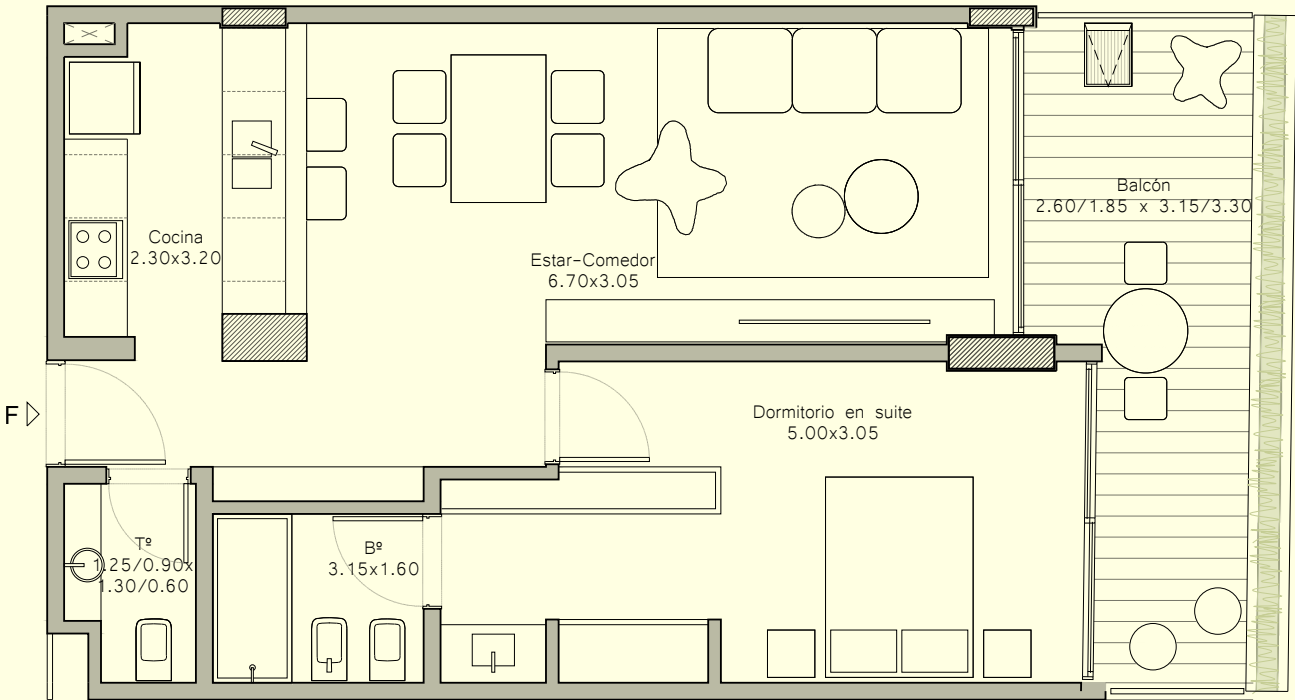
2 AMBIENTES

Total: 79,52 m2

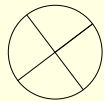
Cubierta: 60,99 m²

Semicubierta: 14,74 m²

Amenities: 3,79 m²



Unidad 1ºH



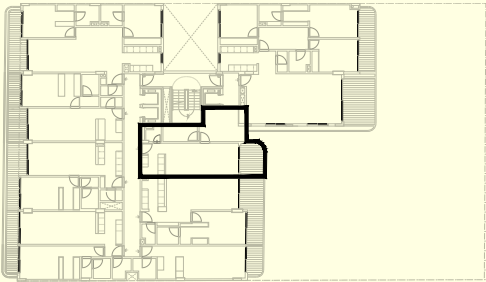
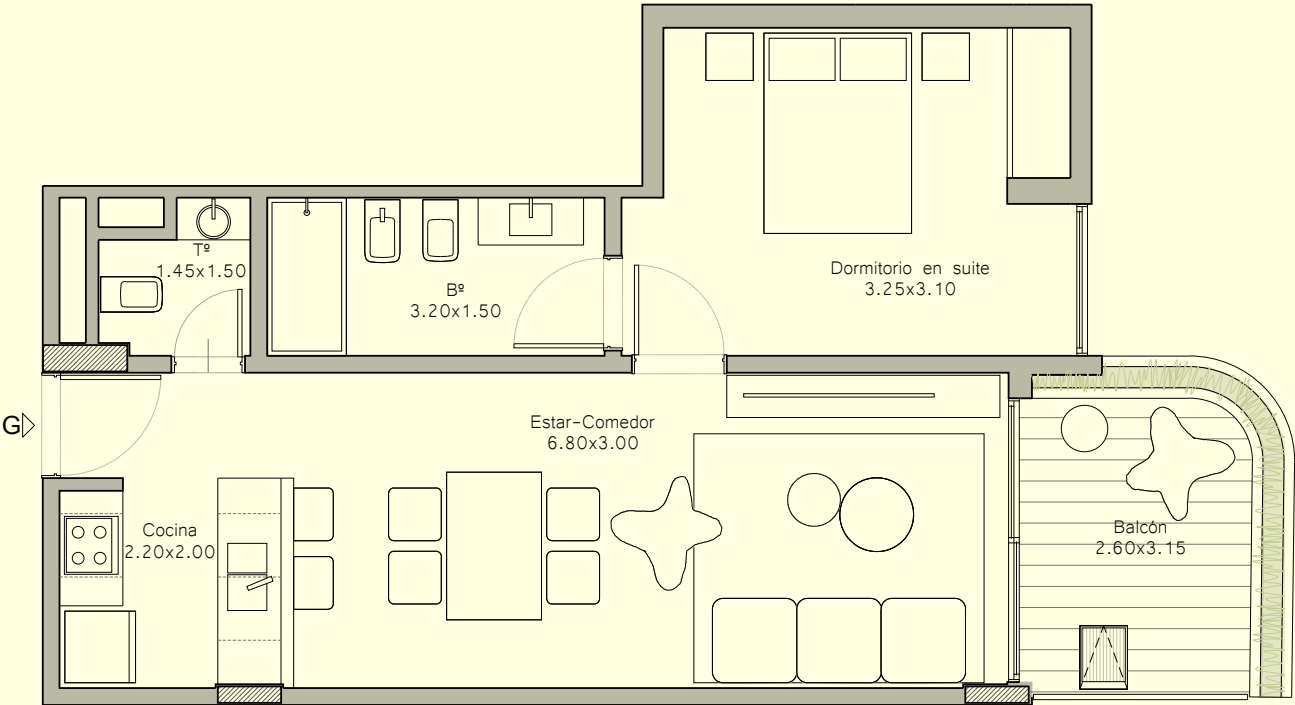
2 AMBIENTES

Total: 61,52 m2

Cubierta: 50,52 m²

Semicubierta: 8,07 m²

Amenities: 2,93 m²



Unidad 1ºI

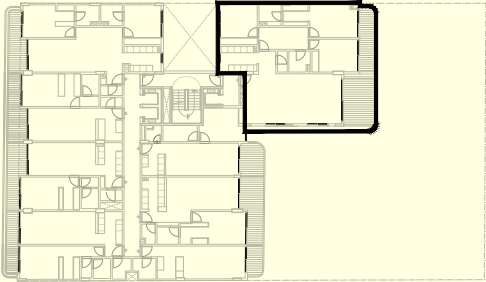
4 AMBIENTES

Total: 162,53 m2

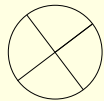
Cubierta: 128,89 m²

Semicubierta: 25,90 m²

Amenities: 7,74 m²



Unidad 2ºA



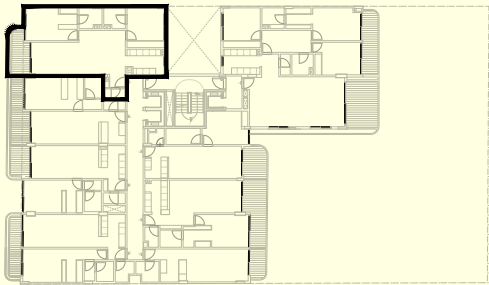
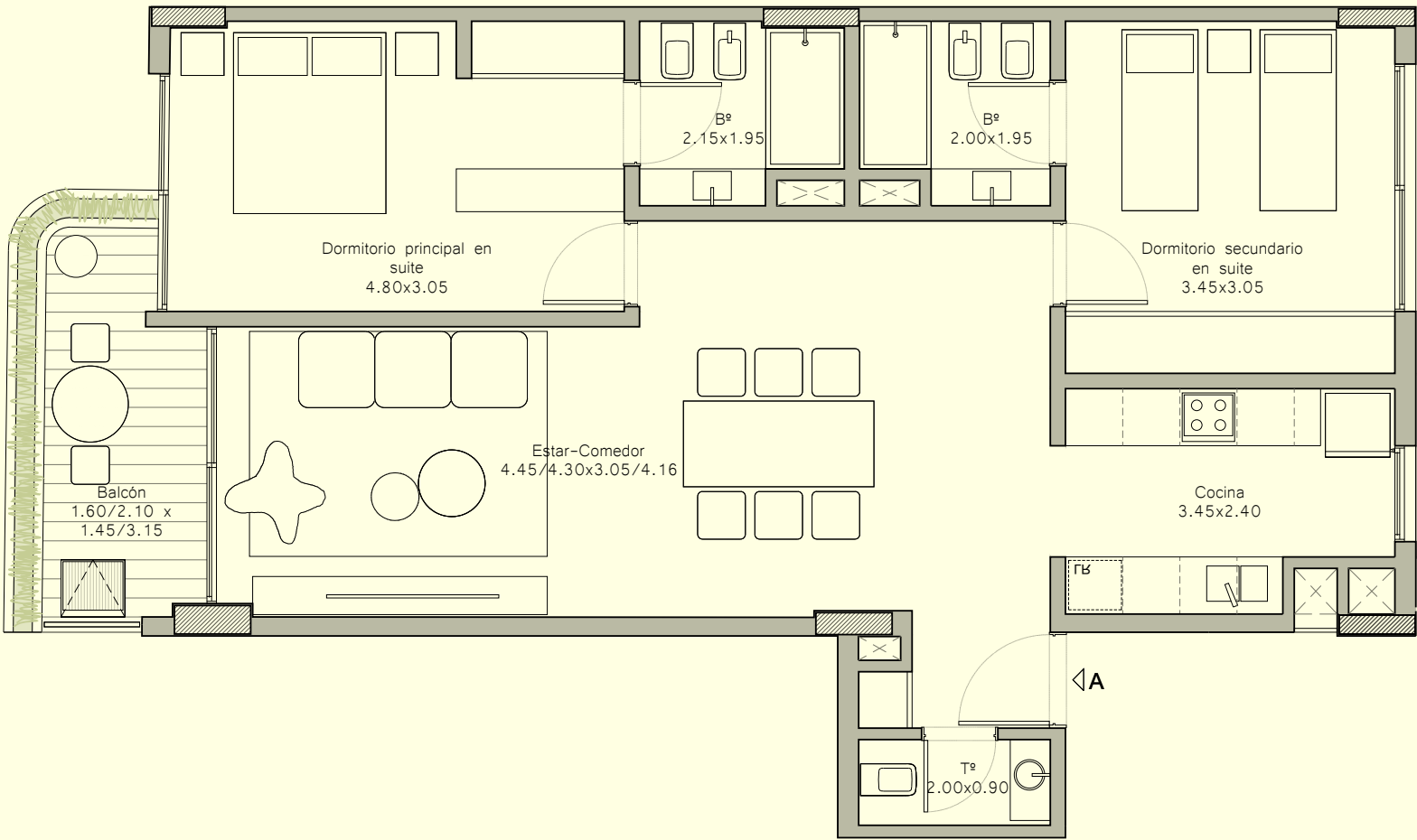
3 AMBIENTES

Total: 100,84 m2

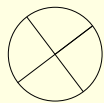
Cubierta: 86,92 m²

Semicubierta: 9,12 m²

Amenities: 4,80 m²



Unidad 2ºB



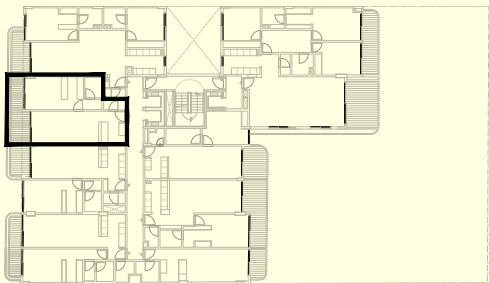
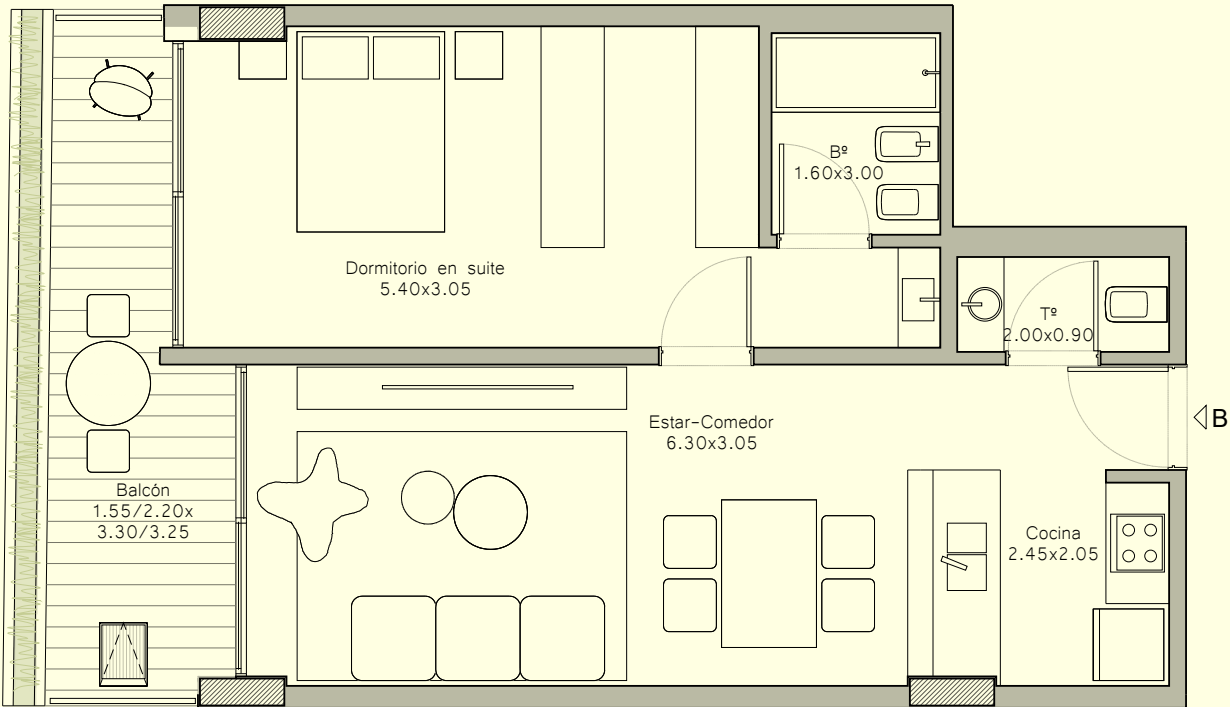
2 AMBIENTES

Total: 69,83 m2

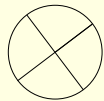
Cubierta: 53,98 m²

Semicubierta: 12,52 m²

Amenities: 3,33 m²



Unidad 2°C



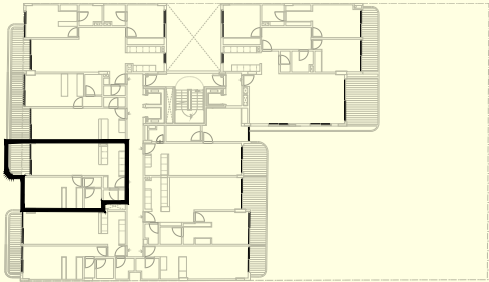
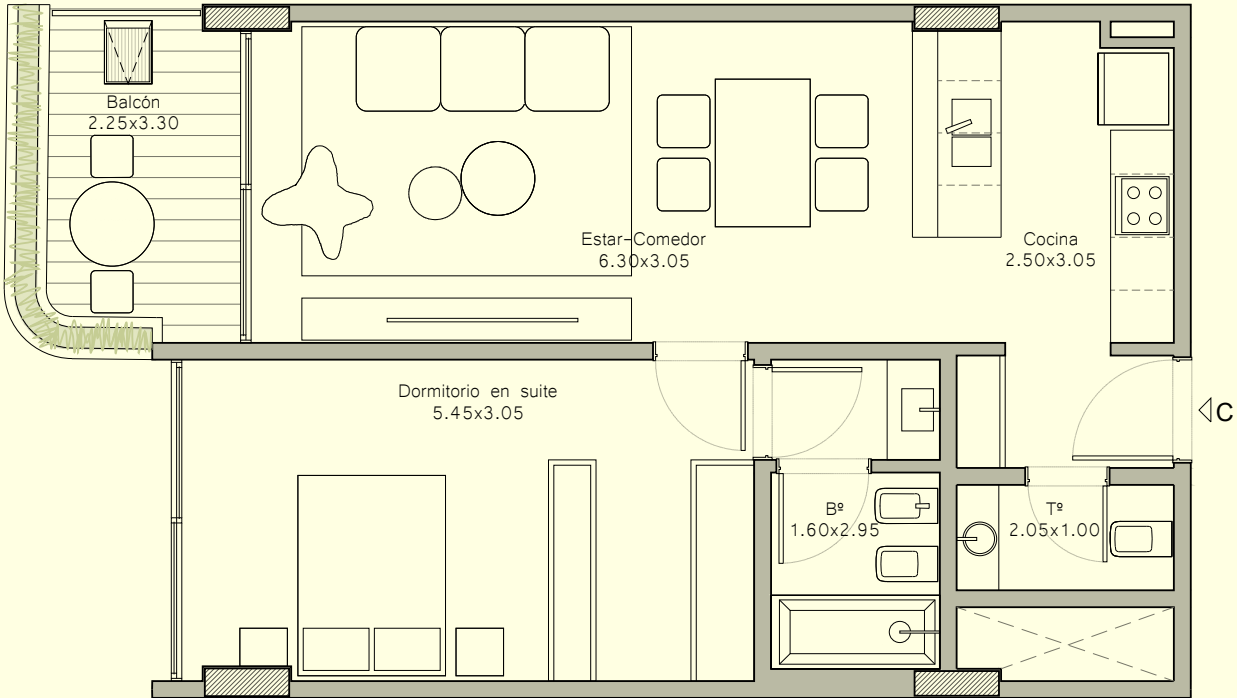
2 AMBIENTES

Total: 67,87 m2

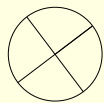
Cubierta: 57,25 m²

Semicubierta: 7,39 m²

Amenities: 3,23 m²



Unidad 2ºD



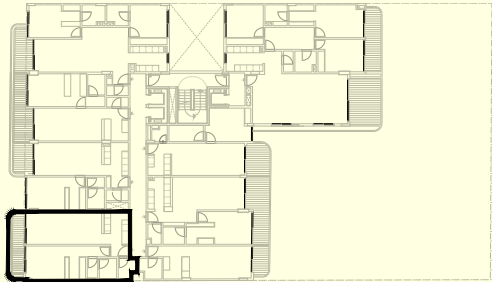
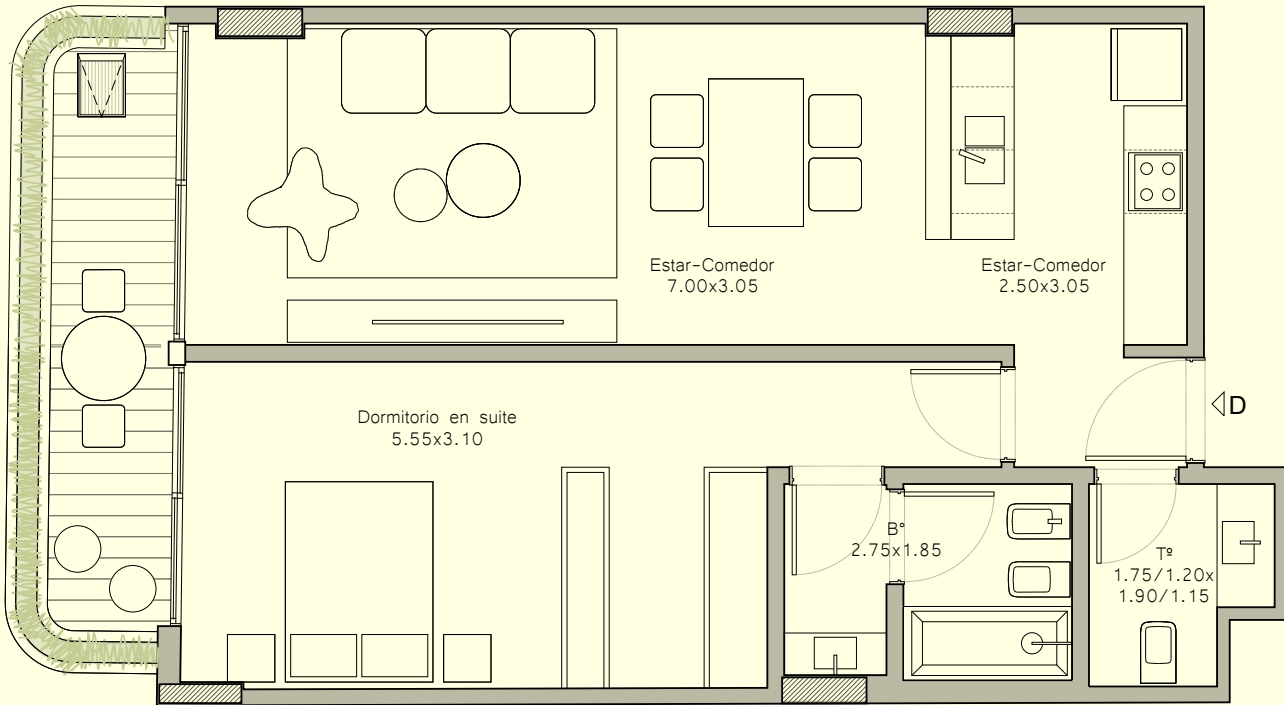
2 AMBIENTES

Total: 77,44 m2

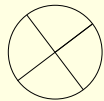
Cubierta: 63,61 m²

Semicubierta: 10,14 m²

Amenities: 3,69 m²



Unidad 2°F



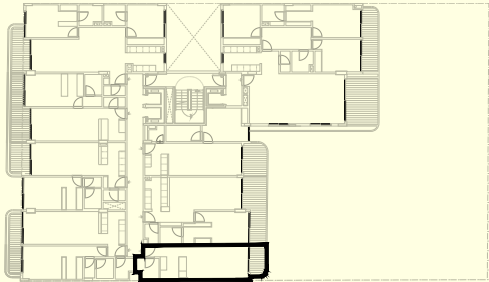
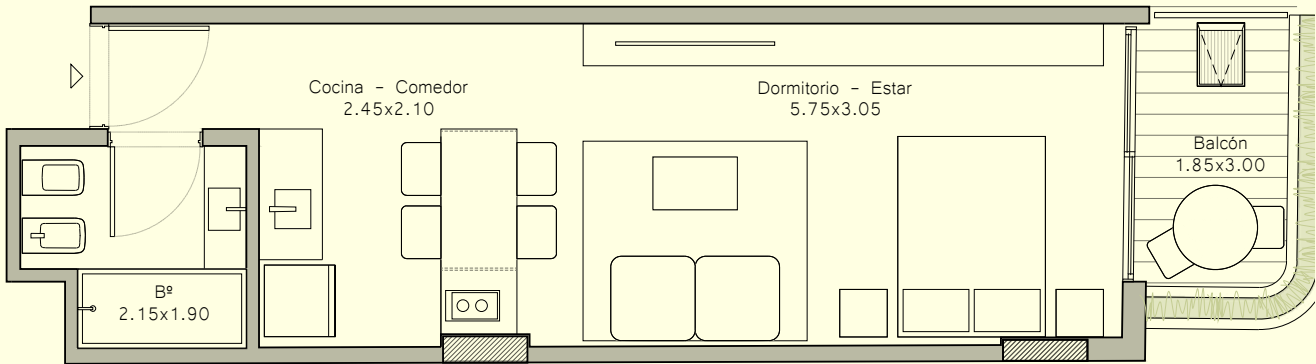
1 AMBIENTES

Total: 39,53 m2

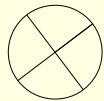
Cubierta: 32,03 m²

Semicubierta: 5,62 m²

Amenities: 1,88 m²



Unidad 2°G



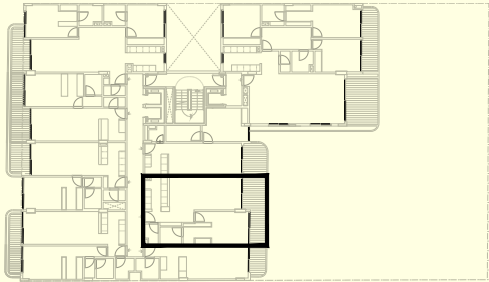
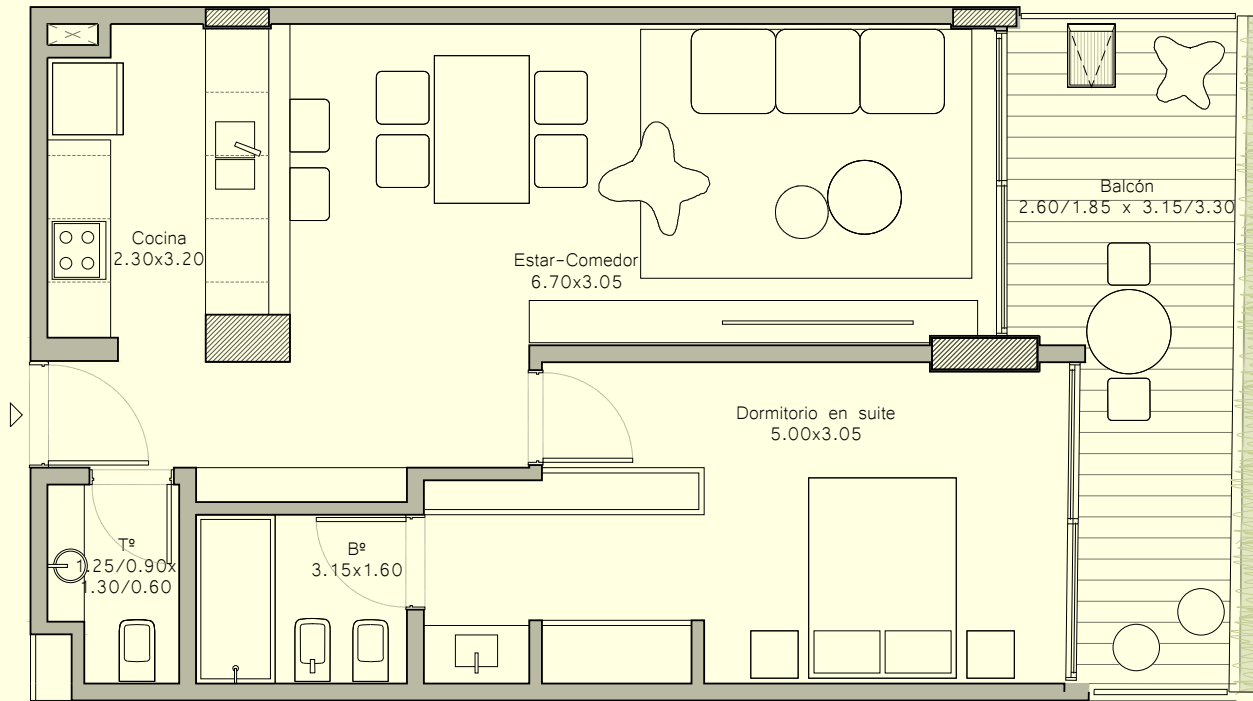
2 AMBIENTES

Total: 79,52 m2

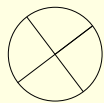
Cubierta: 60,99 m²

Semicubierta: 14,74 m²

Amenities: 3,79 m²



Unidad 2ºH



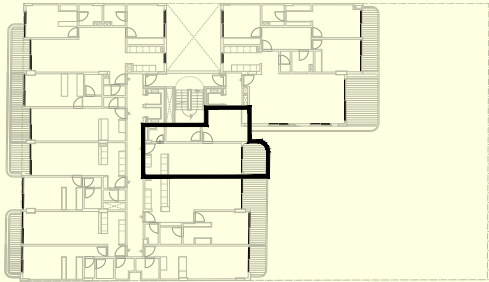
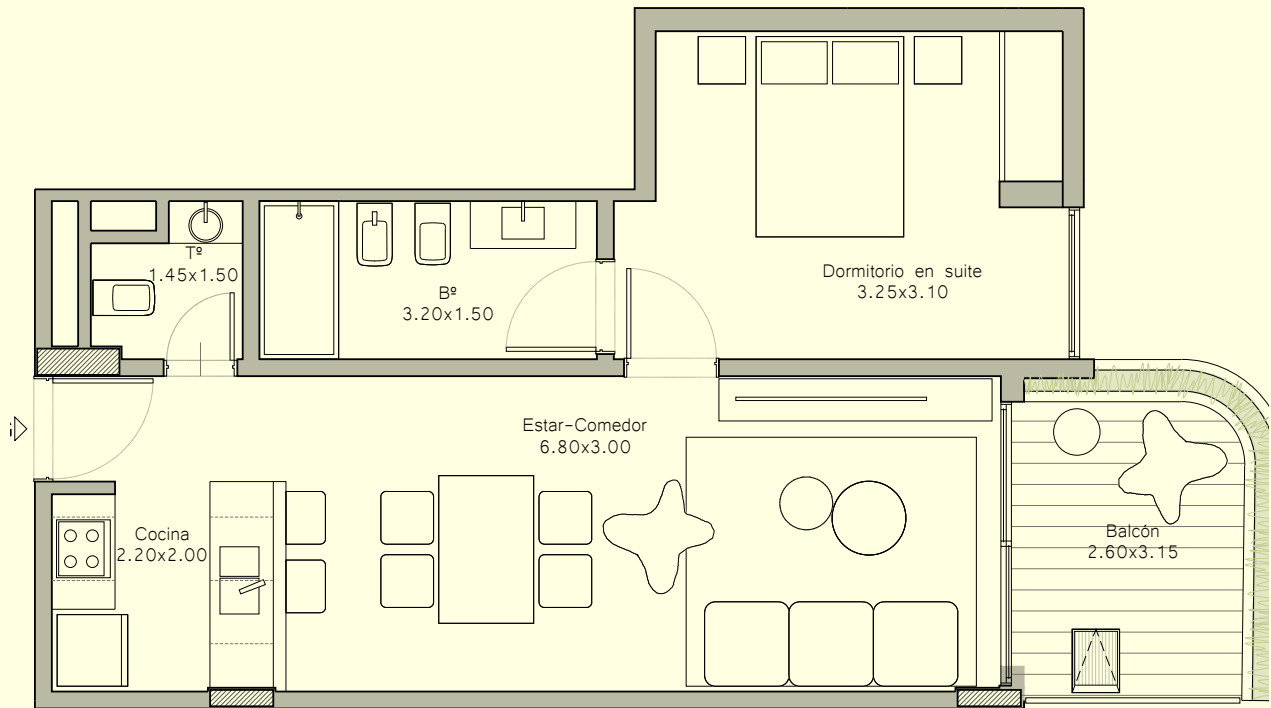
2 AMBIENTES

Total: 61,52 m2

Cubierta: 50,52 m²

Semicubierta: 8,07 m²

Amenities: 2,93 m²



Unidad 2ºI

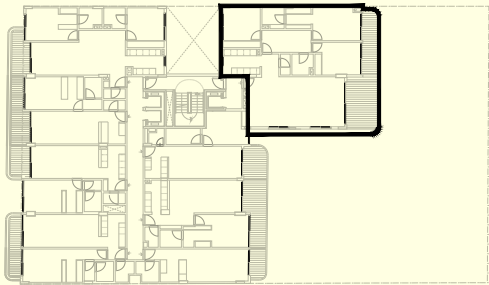
4 AMBIENTES

Total: 162,53 m2

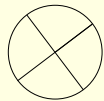
Cubierta: 128,89 m²

Semicubierta: 25,90 m²

Amenities: 7,74 m²



Unidad 3°A



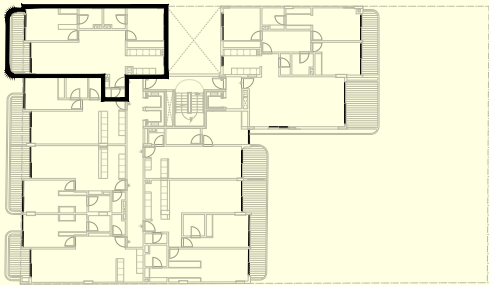
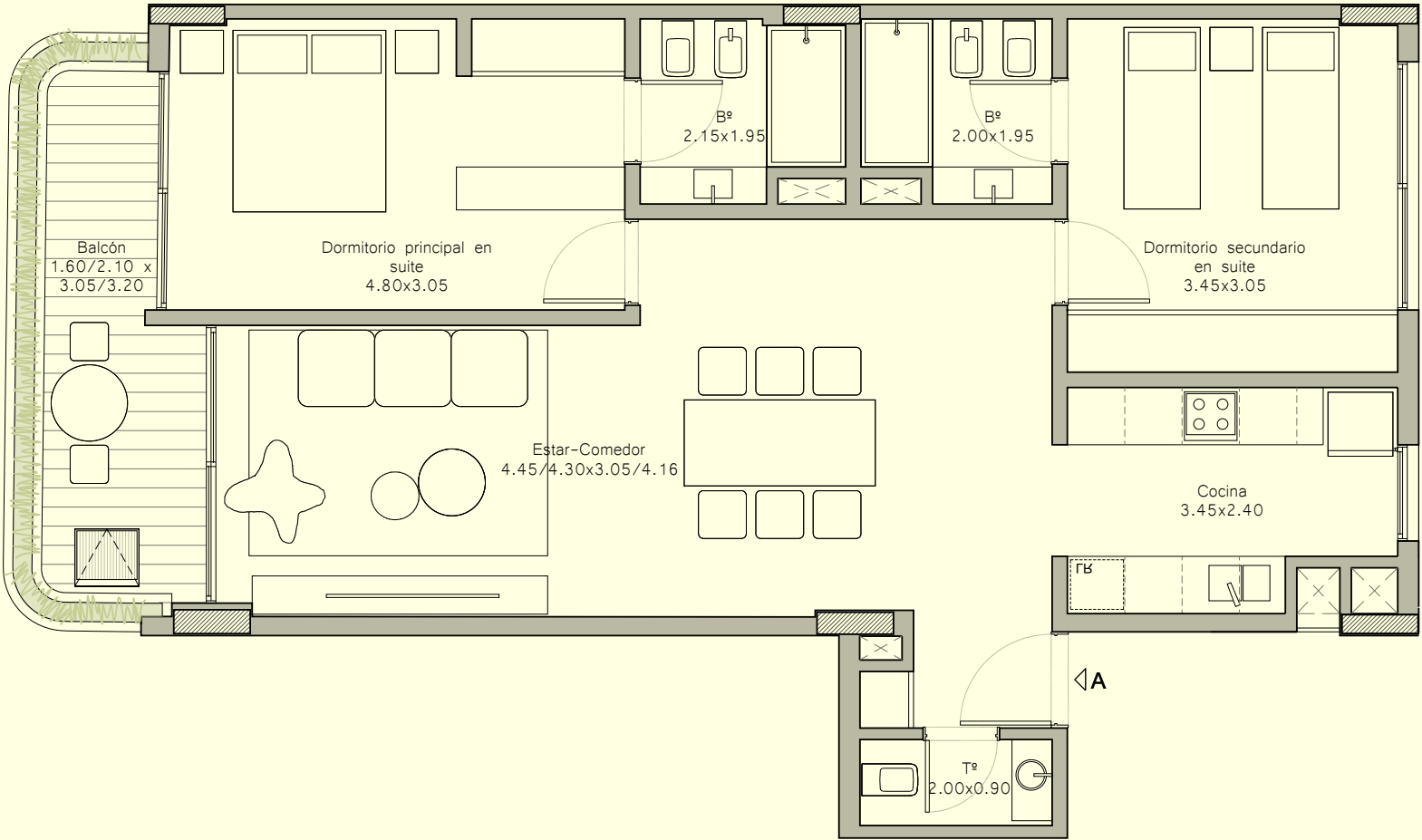
3 AMBIENTES

Total: 103,44 m2

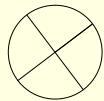
Cubierta: 86,92 m²

Semicubierta: 11,59 m²

Amenities: 4,93 m²



Unidad 3°B



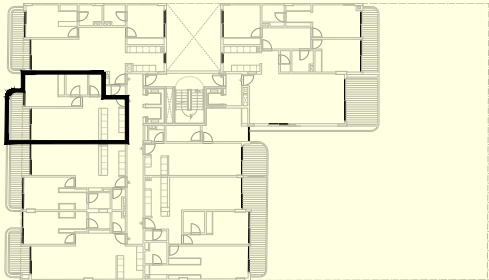
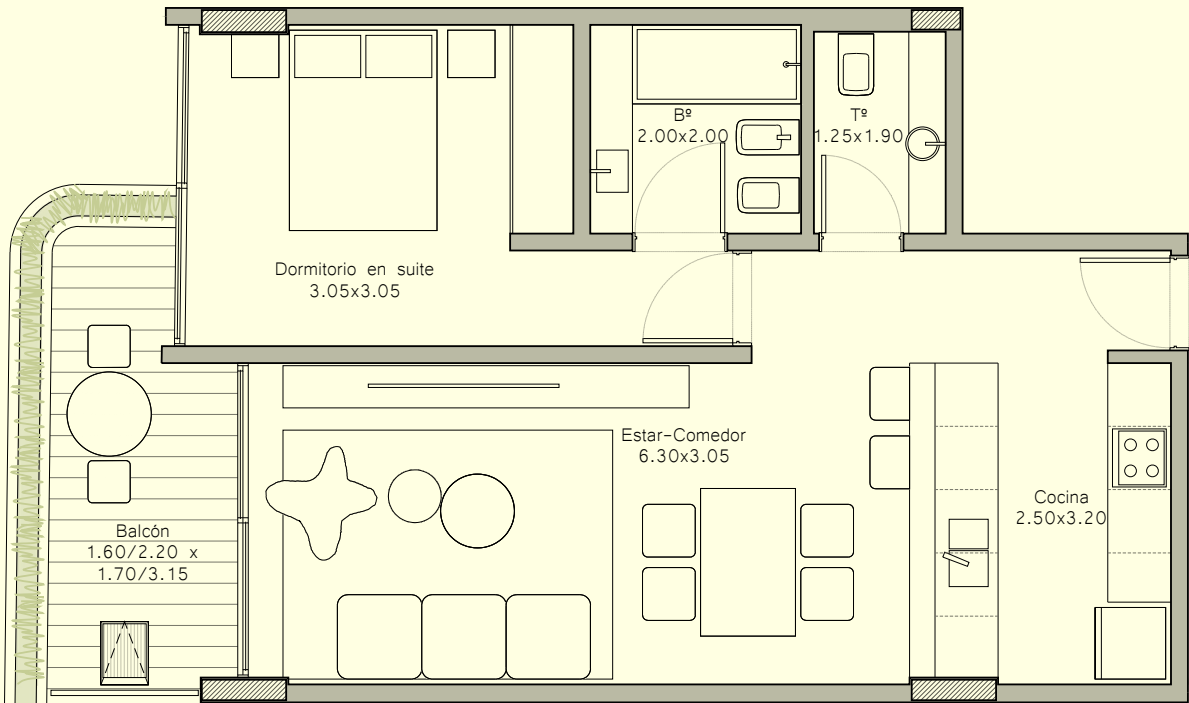
2 AMBIENTES

Total: 67,31 m2

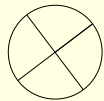
Cubierta: 54,26 m²

Semicubierta: 9,84 m²

Amenities: 3,21 m²



Unidad 3°C



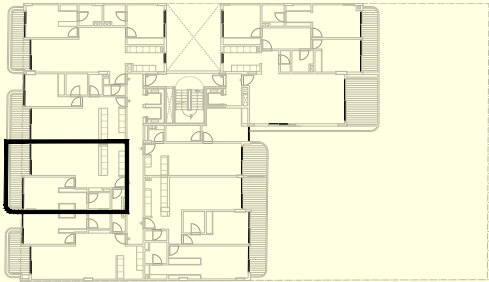
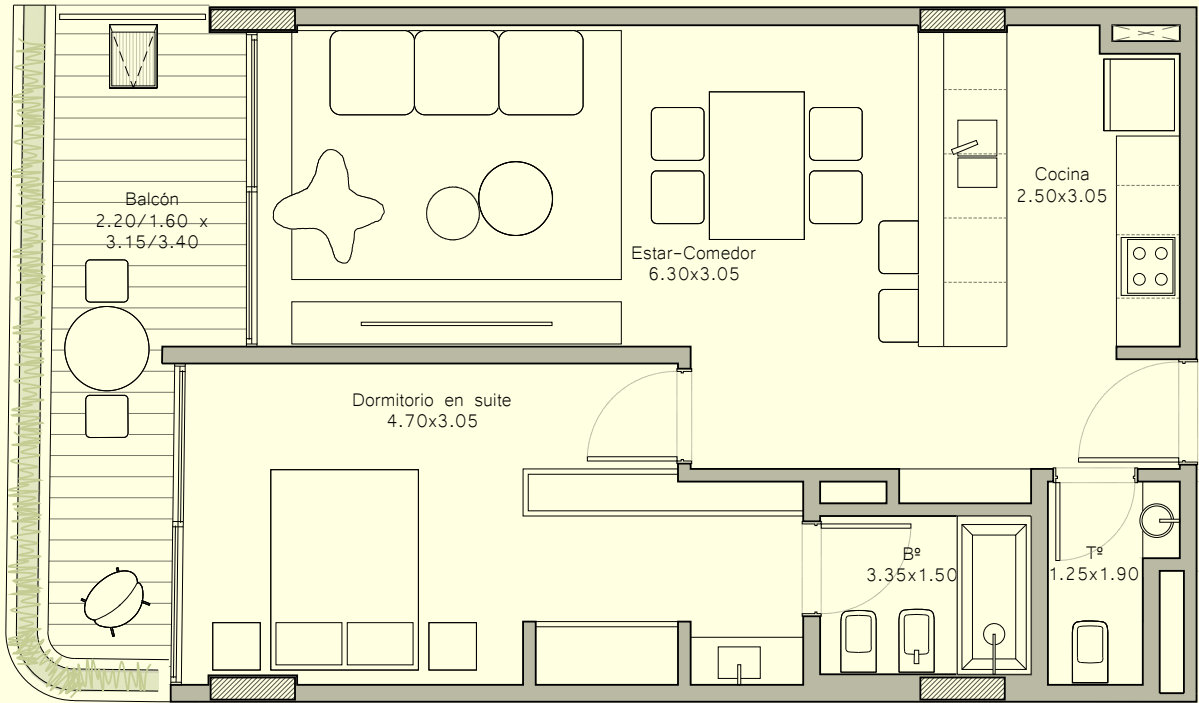
2 AMBIENTES

Total: 75,12 m2

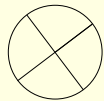
Cubierta: 58,85 m²

Semicubierta: 12,69 m²

Amenities: 3,58 m²



Unidad 3°D



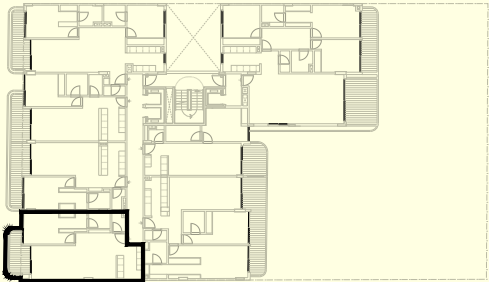
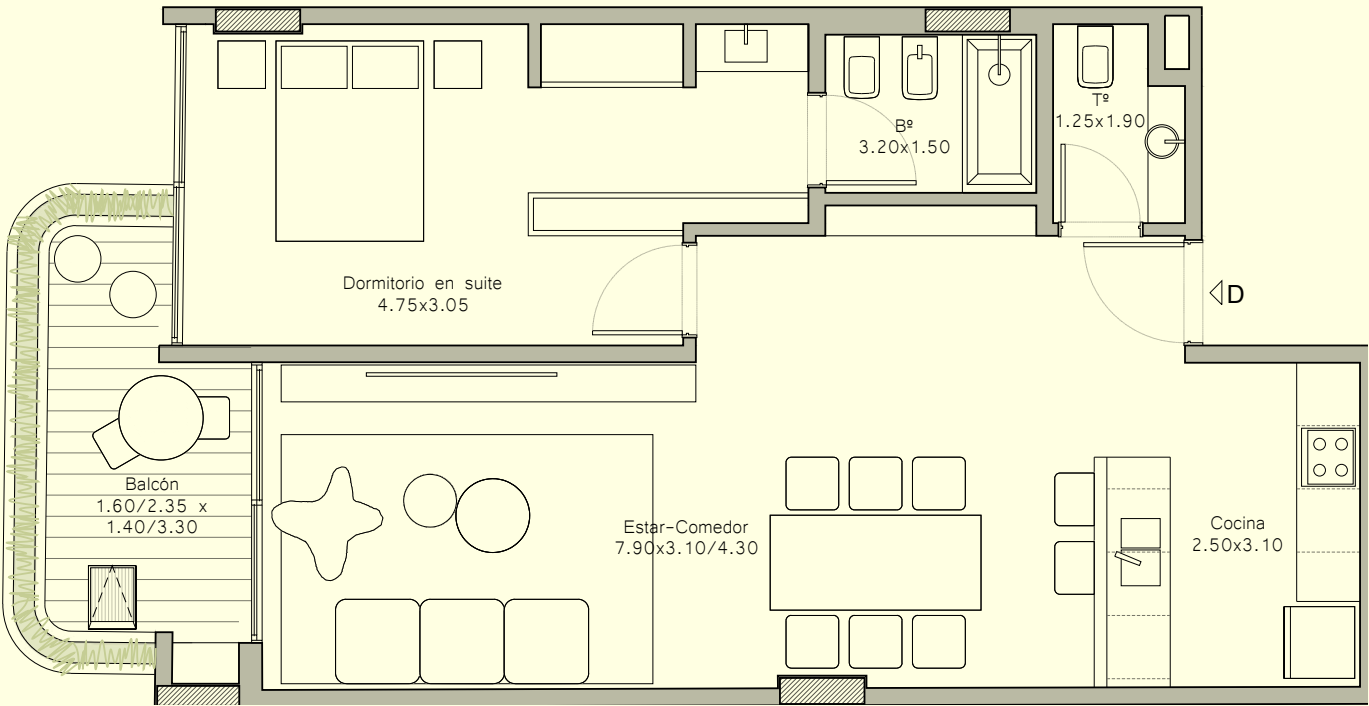
2 AMBIENTES

Total: 78,52 m2

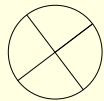
Cubierta: 64,96 m²

Semicubierta: 9,82 m²

Amenities: 3,74 m²



Unidad 3ºE



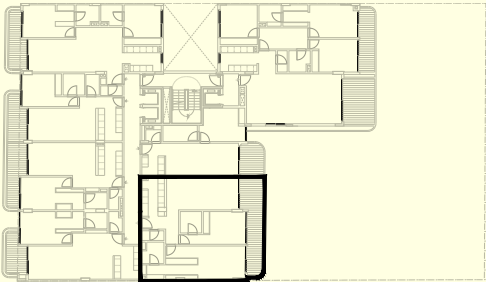
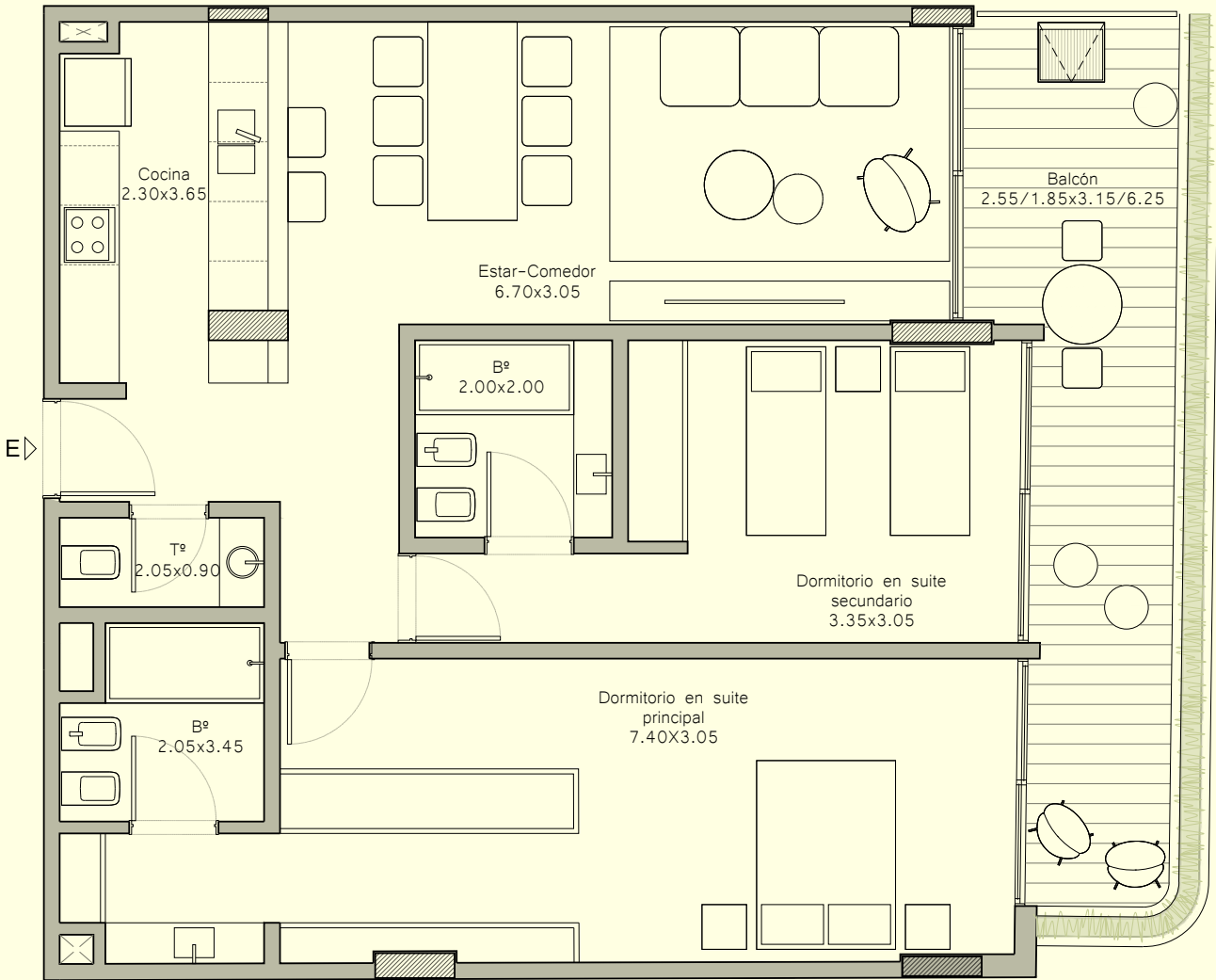
3 AMBIENTES

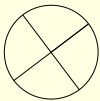
Total: 119,66 m2

Cubierta: 93,59 m²

Semicubierta: 20,37 m²

Amenities: 5,70 m²





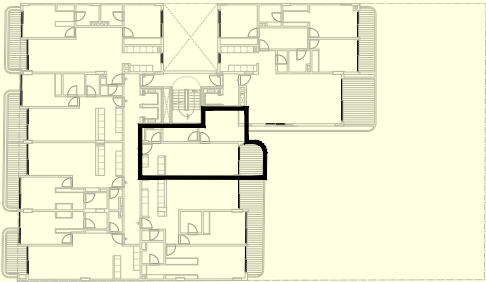
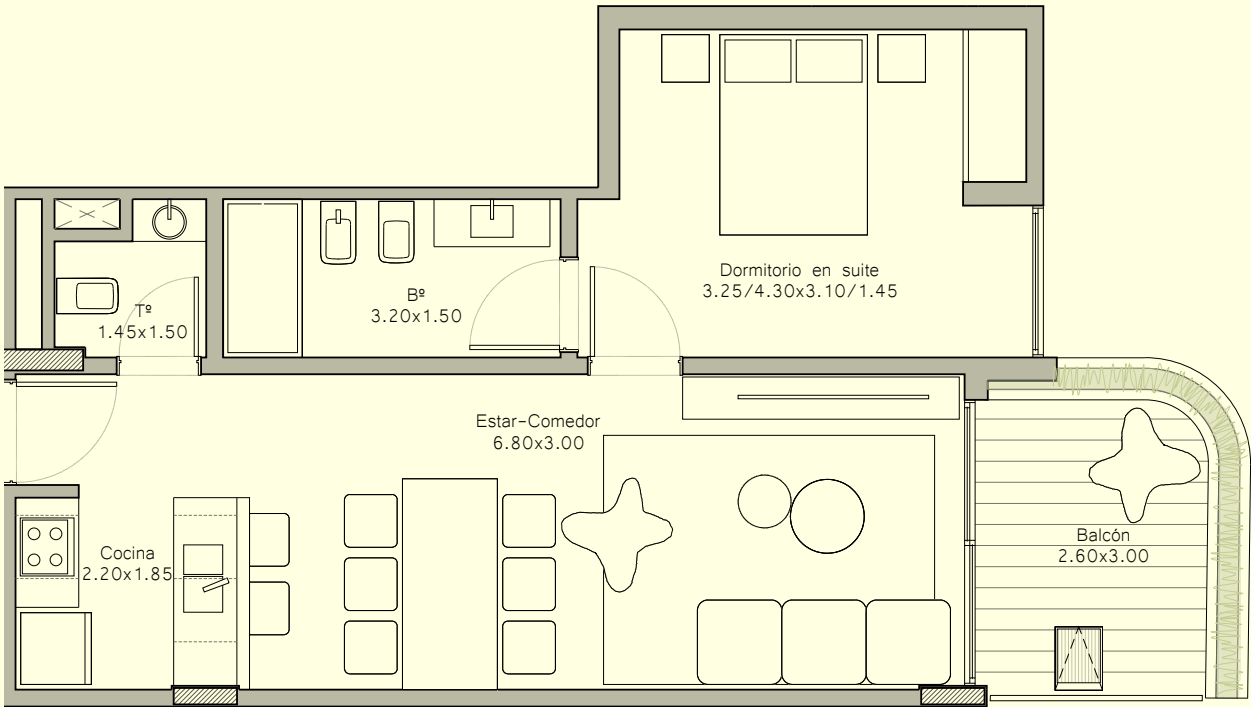
2 AMBIENTES

Total: 61,88 m2

Cubierta: 50,52 m²

Semicubierta: 8,41 m²

Amenities: 2,95 m²



Unidad 3°G

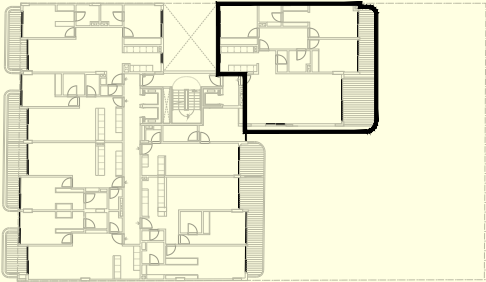
4 AMBIENTES

Total: 162,53 m2

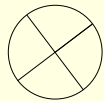
Cubierta: 128,89 m²

Semicubierta: 25,90 m²

Amenities: 7,74 m²



Unidad 4ºA



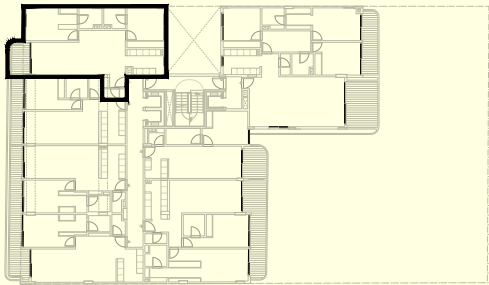
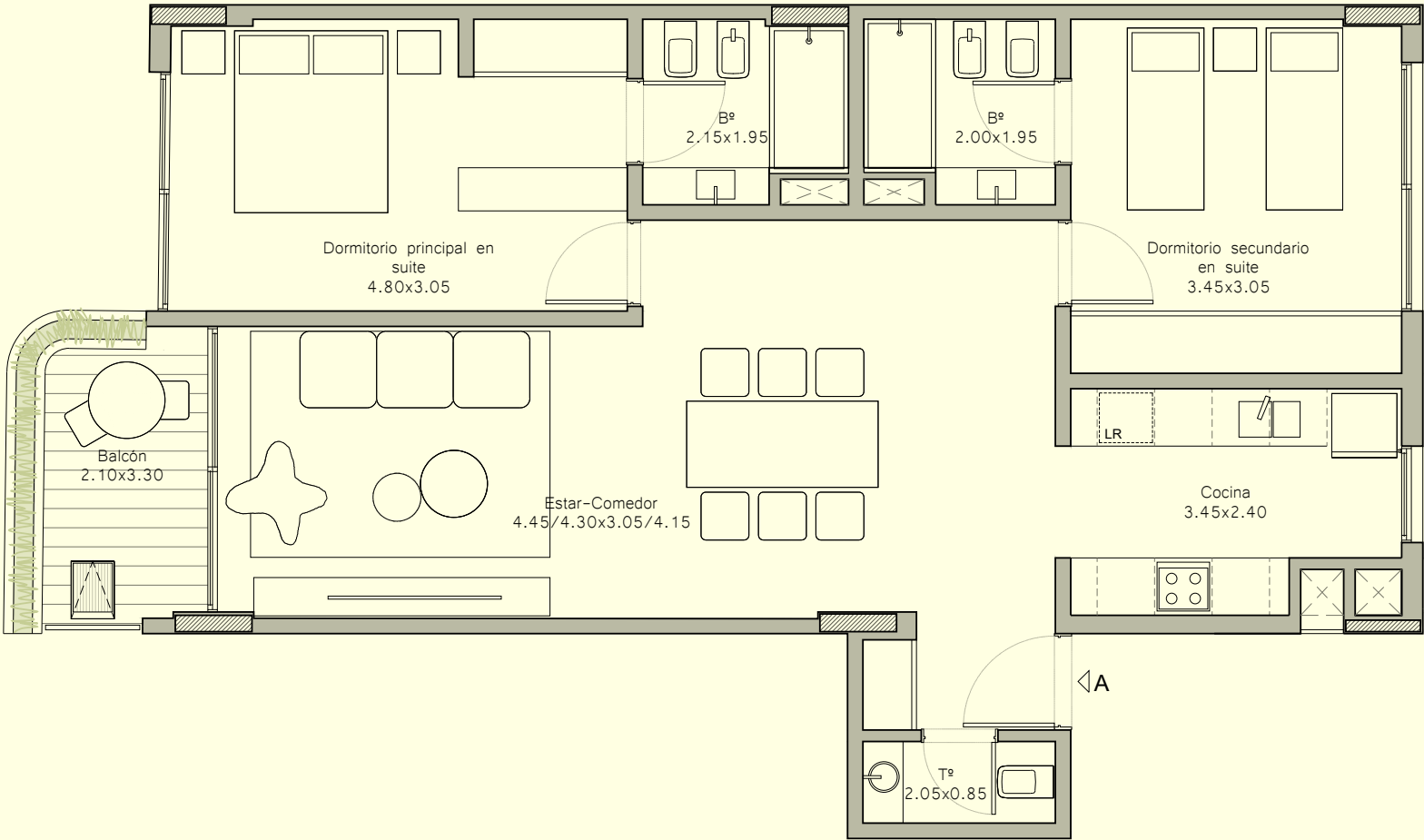
3 AMBIENTES

Total: 98,68 m2

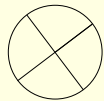
Cubierta: 87,10 m²

Semicubierta: 6,88 m²

Amenities: 4,70 m²



Unidad 4°B



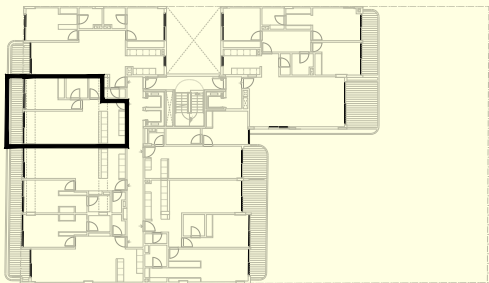
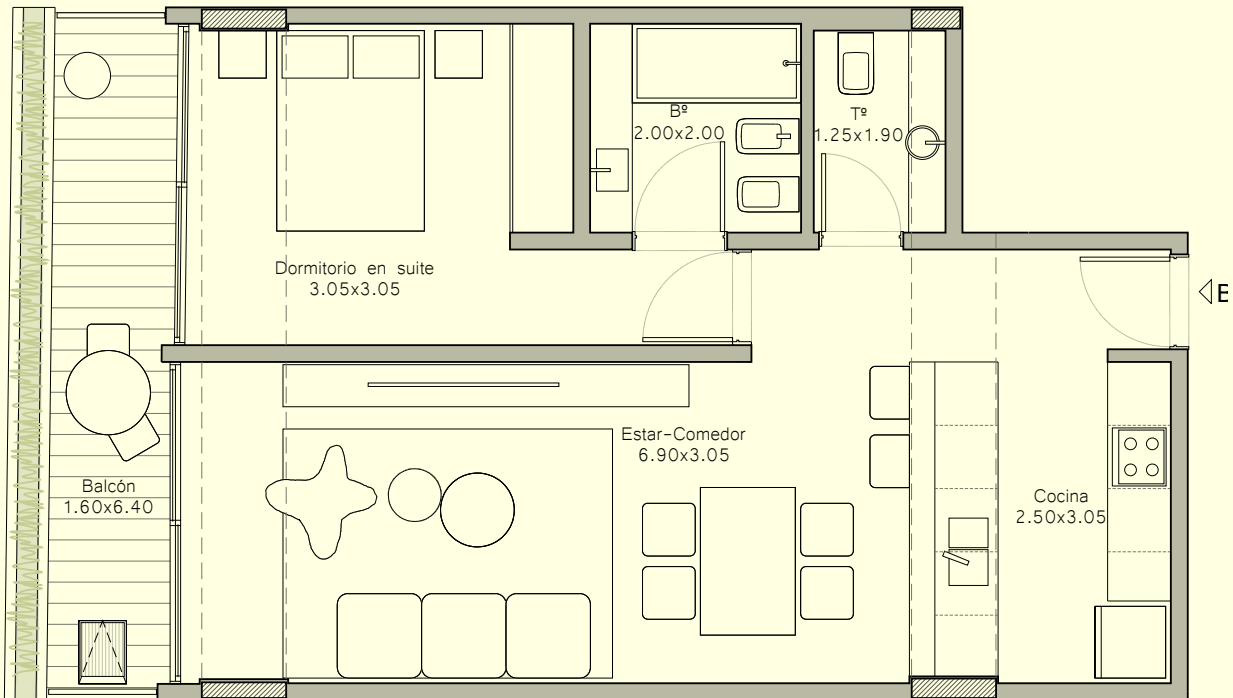
2 AMBIENTES

Total: 70,23 m2

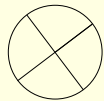
Cubierta: 56,42 m²

Semicubierta: 10,47 m²

Amenities: 3,34 m²



Unidad 4°C



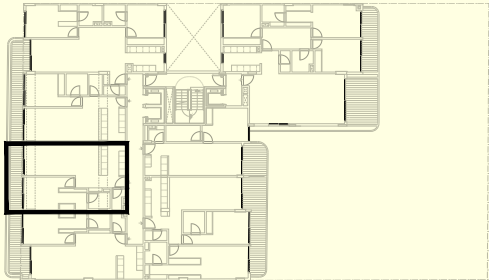
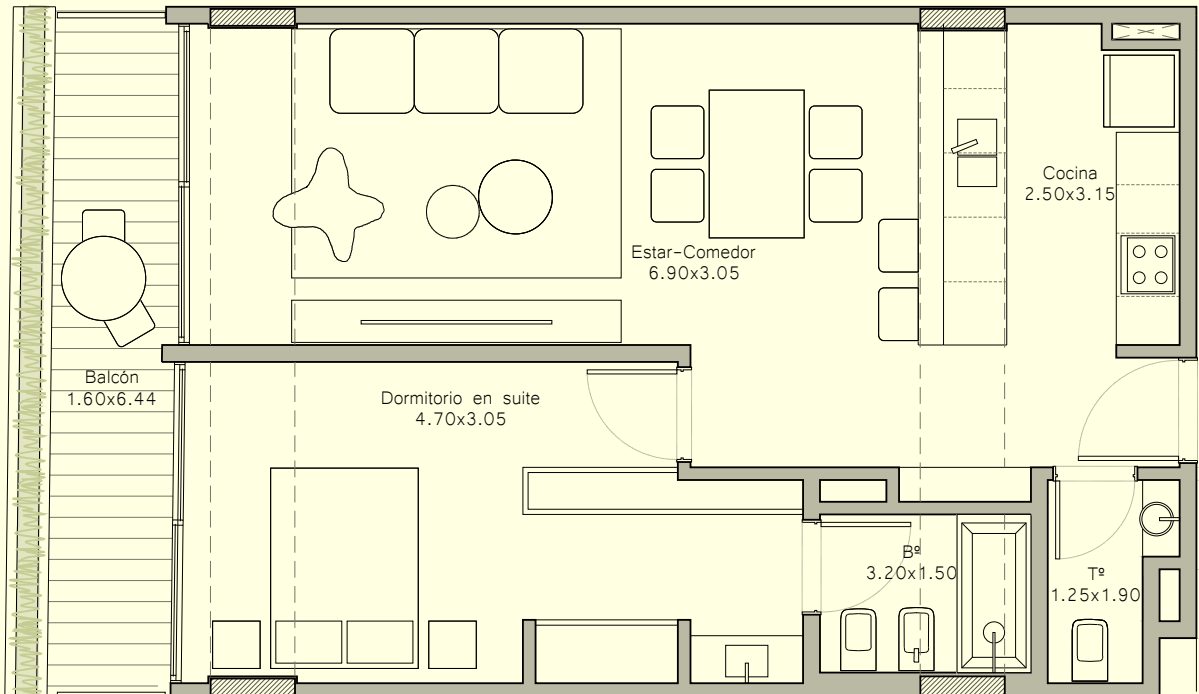
2 AMBIENTES

Total: 75,19 m2

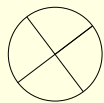
Cubierta: 61,02 m²

Semicubierta: 10,59 m²

Amenities: 3,58 m²



Unidad 4ºD



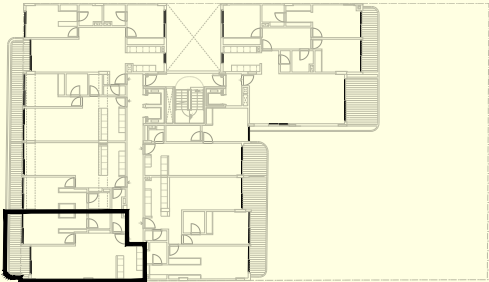
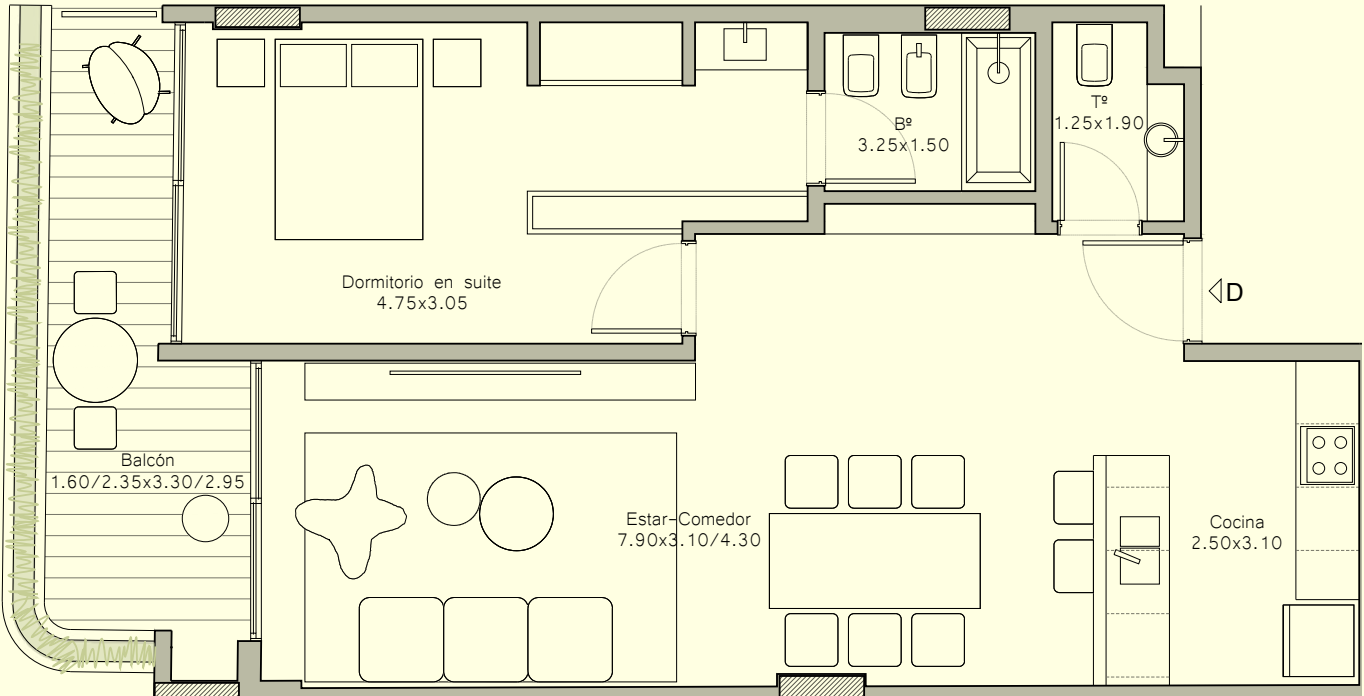
2 AMBIENTES

Total: 81,36 m2

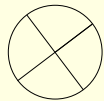
Cubierta: 64,97 m²

Semicubierta: 12,52 m²

Amenities: 3,87 m²



Unidad 4ºE



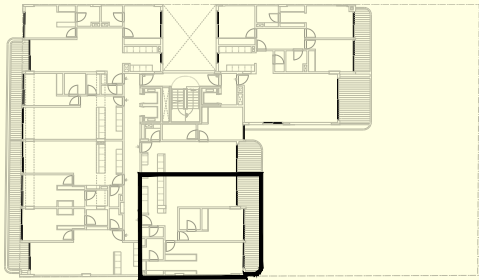
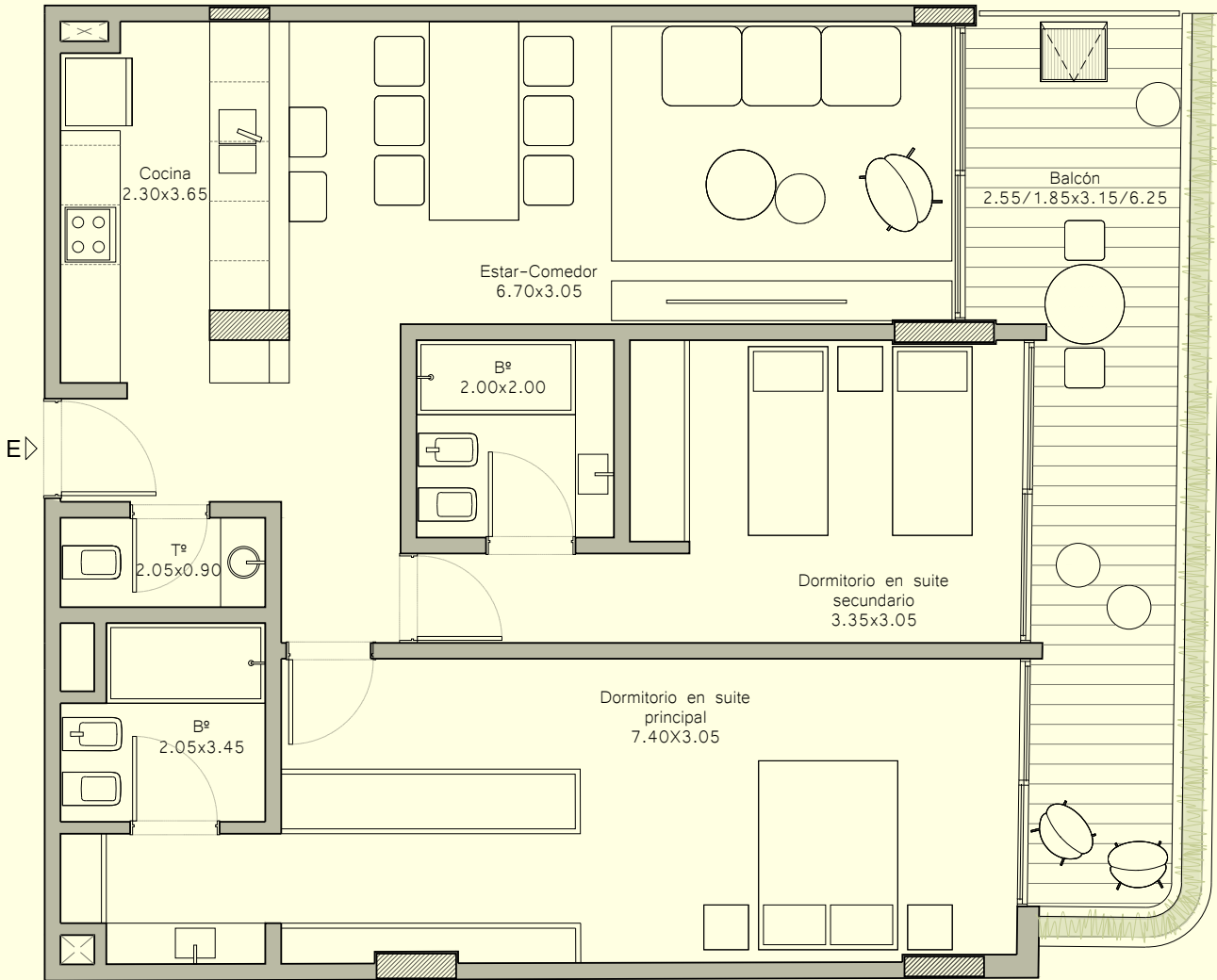
3 AMBIENTES

Total: 119,68 m2

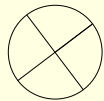
Cubierta: 93,61 m²

Semicubierta: 20,37 m²

Amenities: 5,70 m²



Unidad 4°F



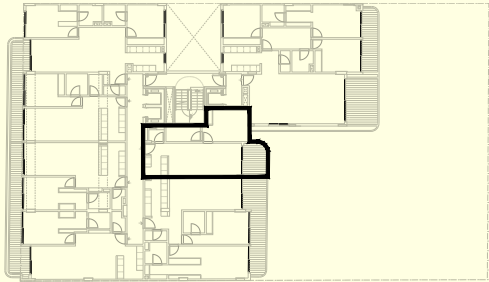
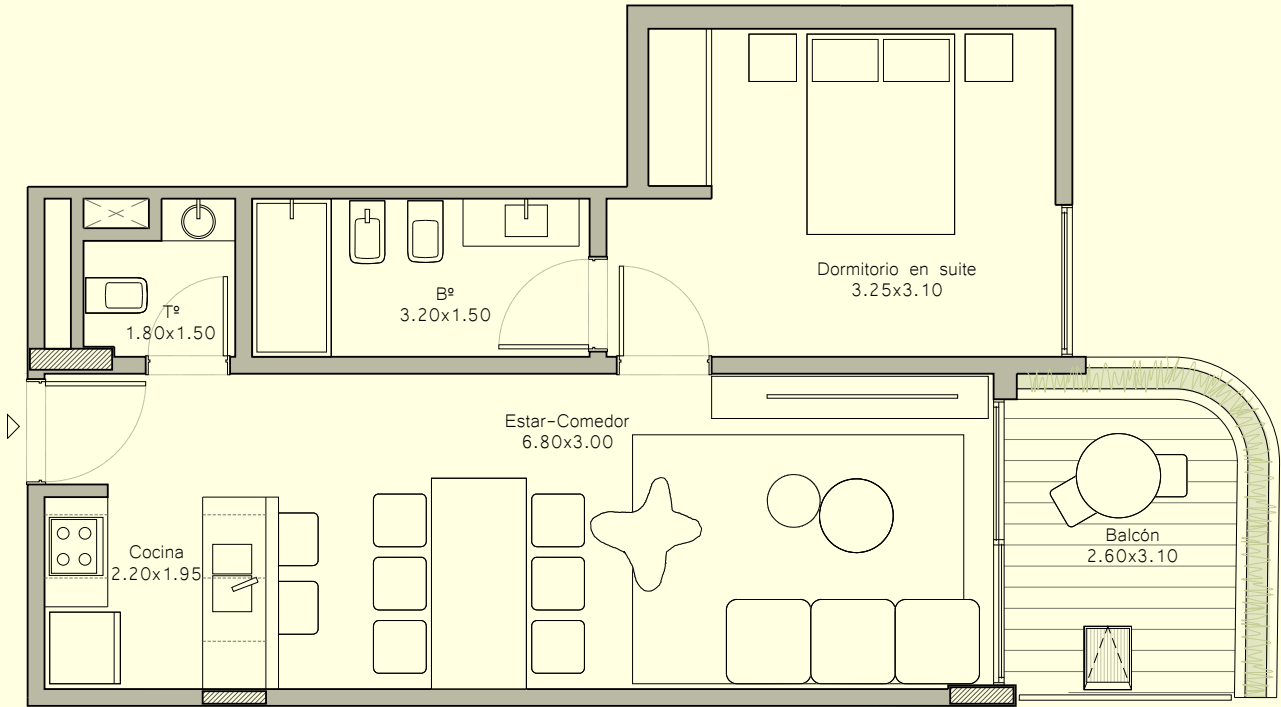
2 AMBIENTES

Total: 61,90 m2

Cubierta: 50,52 m²

Semicubierta: 8,43 m²

Amenities: 2,95 m²



Unidad 4°G

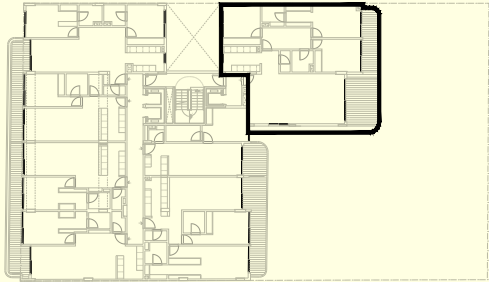
4 AMBIENTES

Total: 162,53 m2

Cubierta: 128,89 m²

Semicubierta: 25,90 m²

Amenities: 7,74 m²



Unidad 5°A

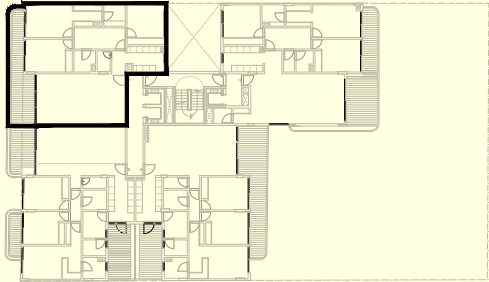
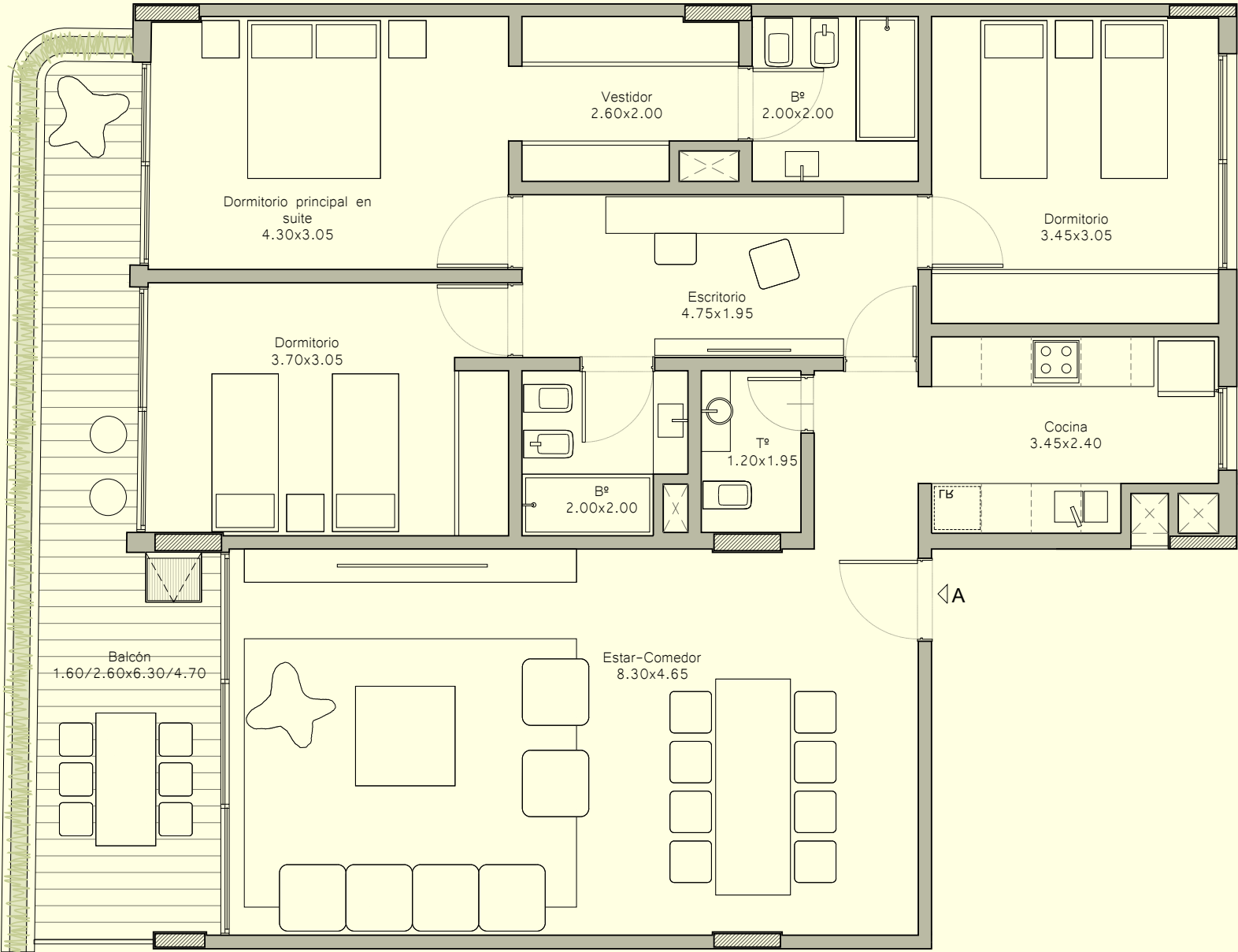
4 AMBIENTES

Total: 156,66 m2

Cubierta: 126,25 m²

Semicubierta: 22,95 m²

Amenities: 7,46 m²



Unidad 5°B

4 AMBIENTES

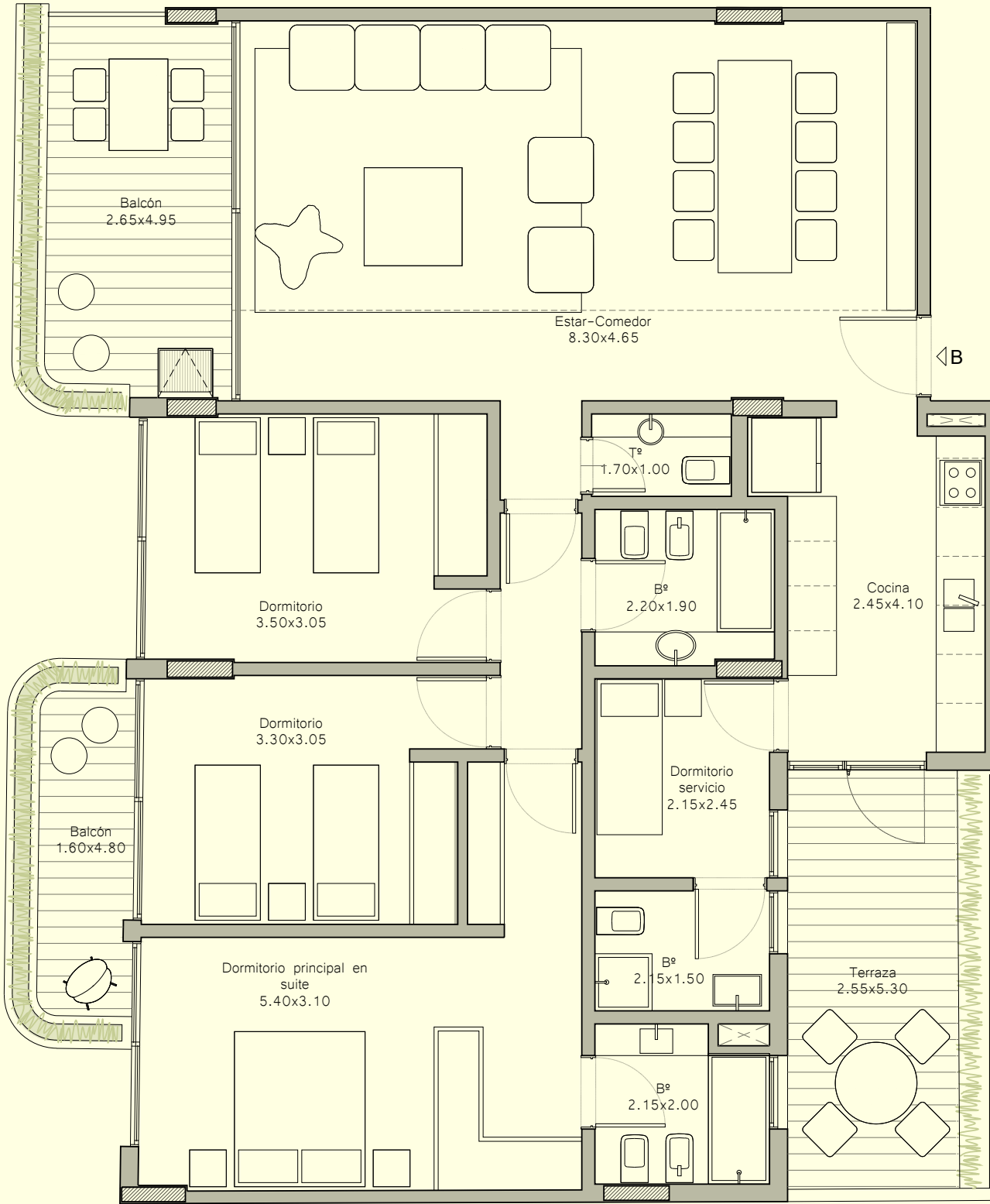
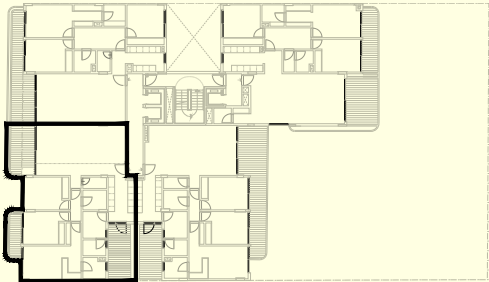
Total: 168,20 m2

Cubierta: 129,82 m²

Semicubierta: 20,96

Descubierta: 13,45 m²

Amenities: 8,01 m²



Unidad 5°C

4 AMBIENTES

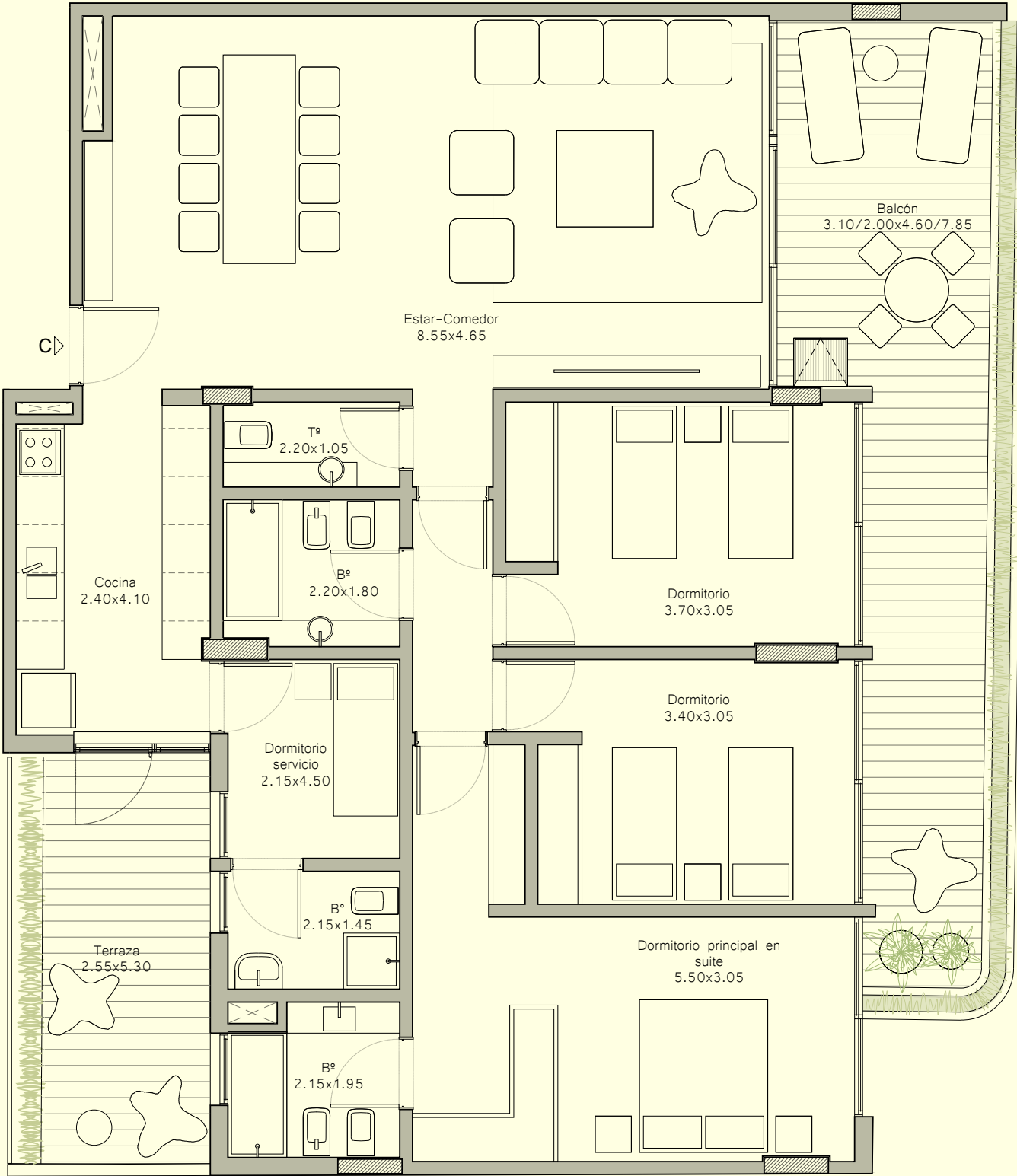
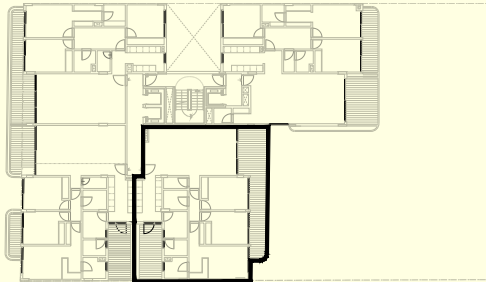
Total: 179,82 m2

Cubierta: 131,42 m²

Semicubierta: 30,42 m²

Descubierta: 13,45 m²

Amenities: 8,56 m²



Unidad 5°D

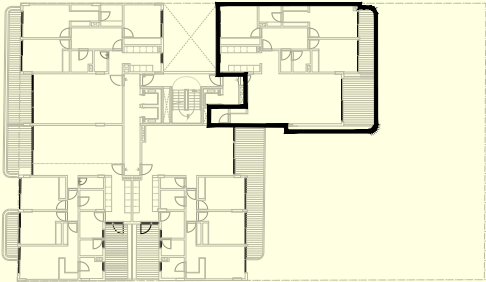
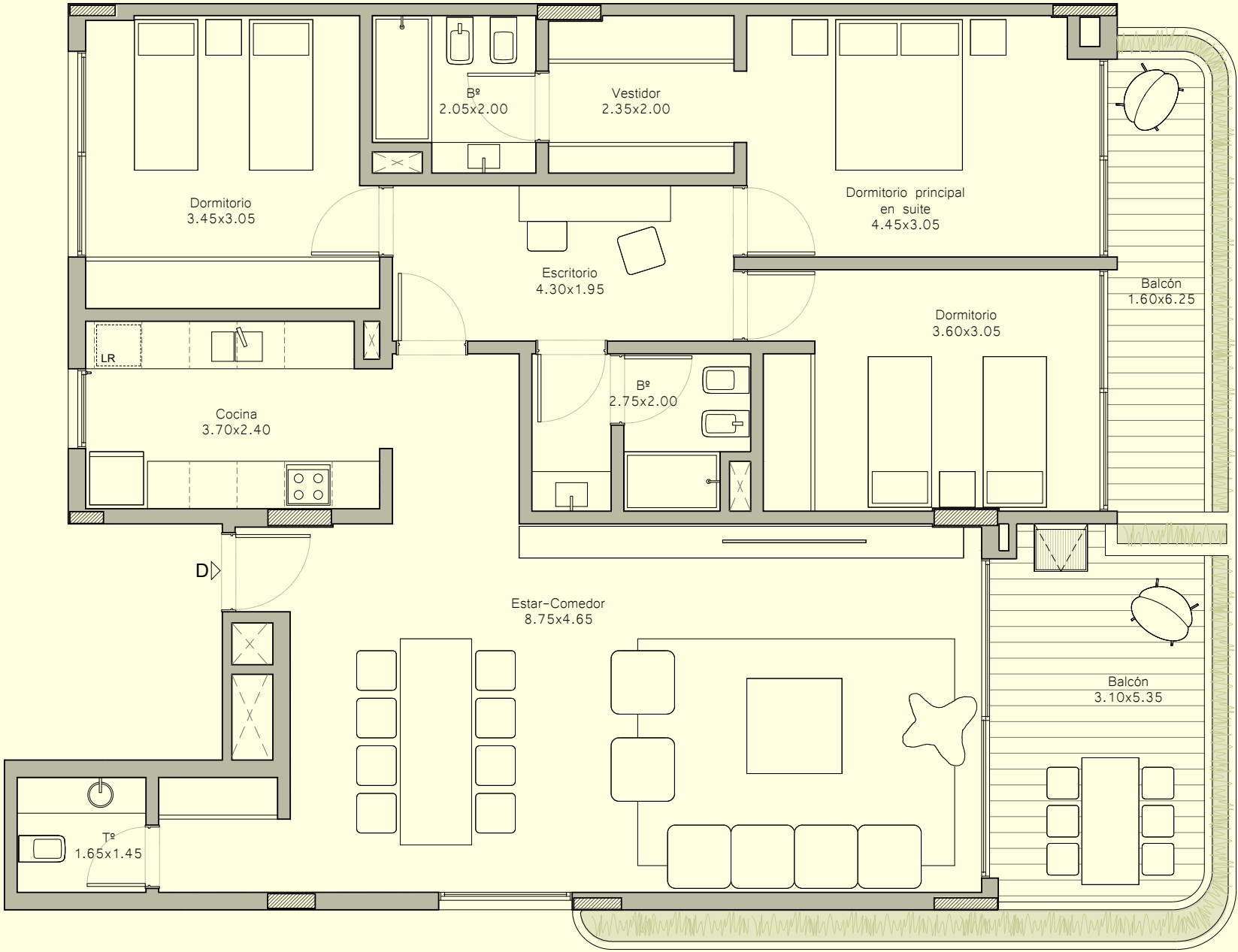
4 AMBIENTES

Total: 167,56 m2

Cubierta: 133,68 m²

Semicubierta: 25,90 m²

Amenities: 7,98 m²



Unidad 6ºA

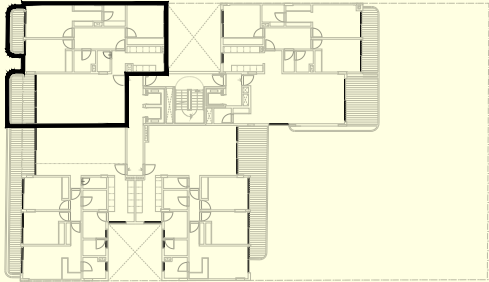
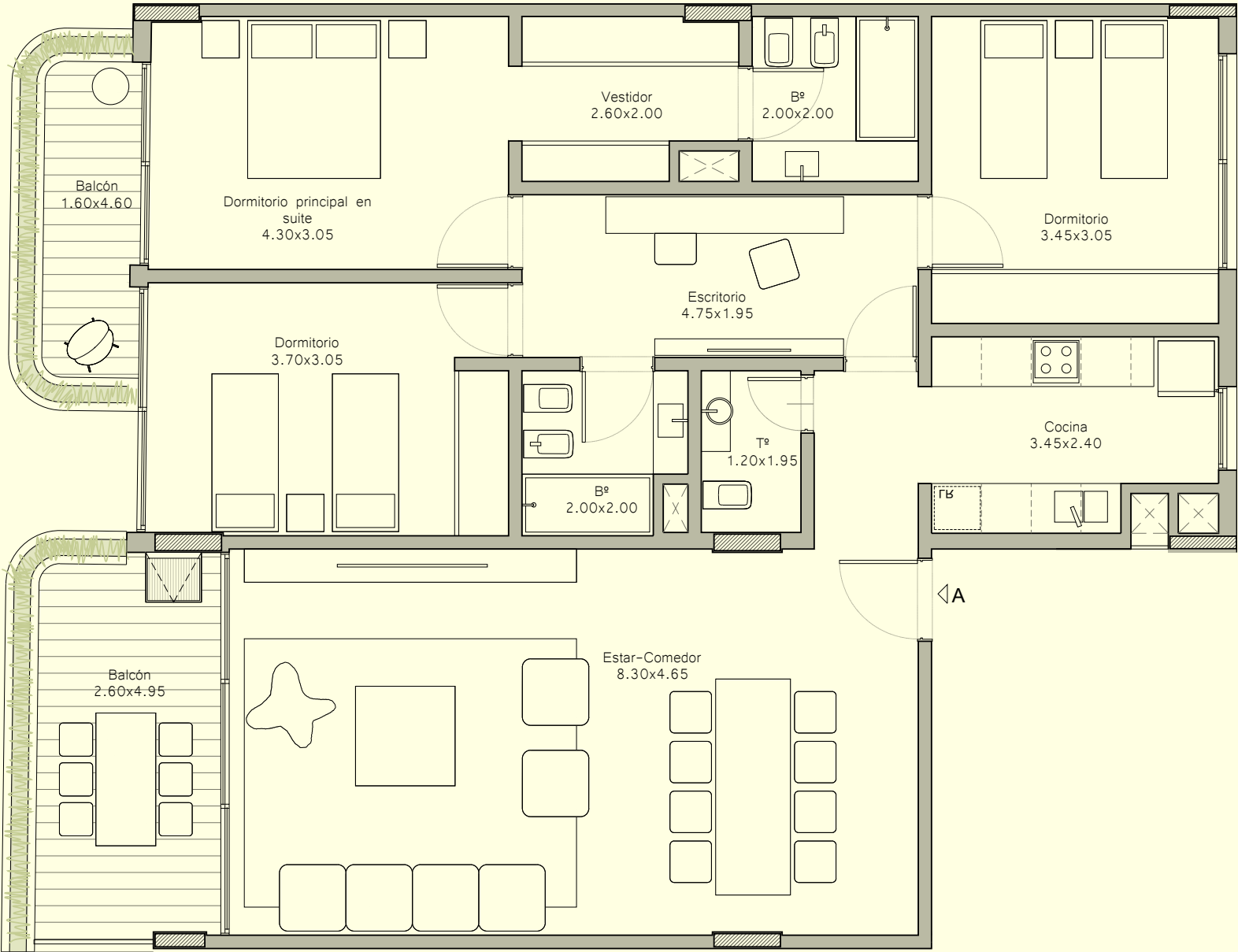
4 AMBIENTES

Total: 153,92 m2

Cubierta: 126,25 m²

Semicubierta: 20,34 m²

Amenities: 7,33 m²



Unidad 6°B

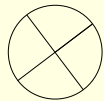
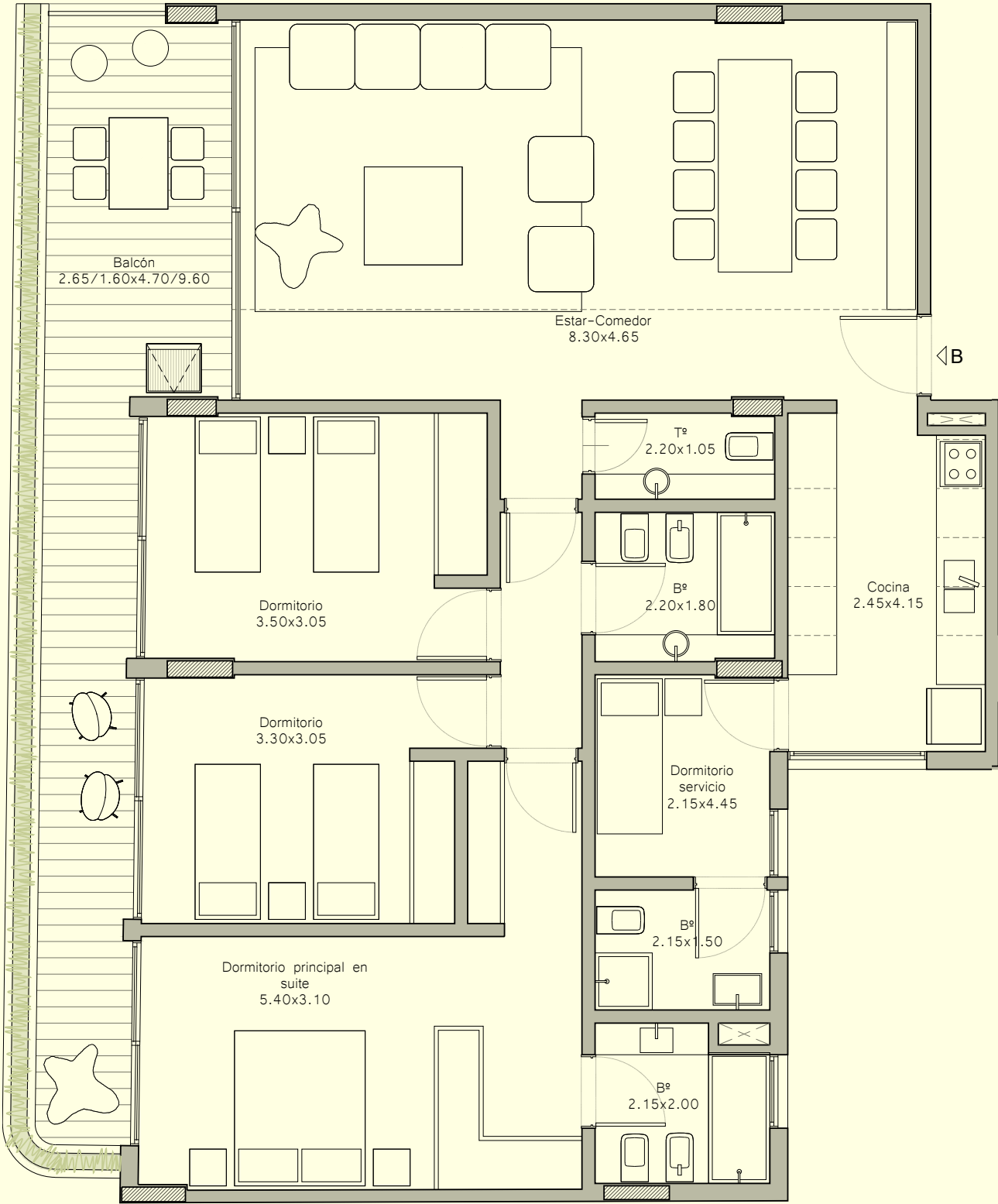
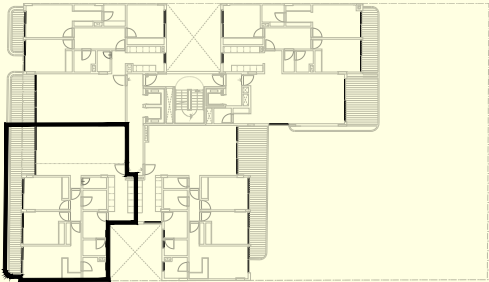
4 AMBIENTES

Total: 166,34 m2

Cubierta: 129,82 m²

Semicubierta: 28,60 m²

Amenities: 7,92 m²



Unidad 6°C

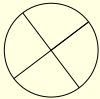
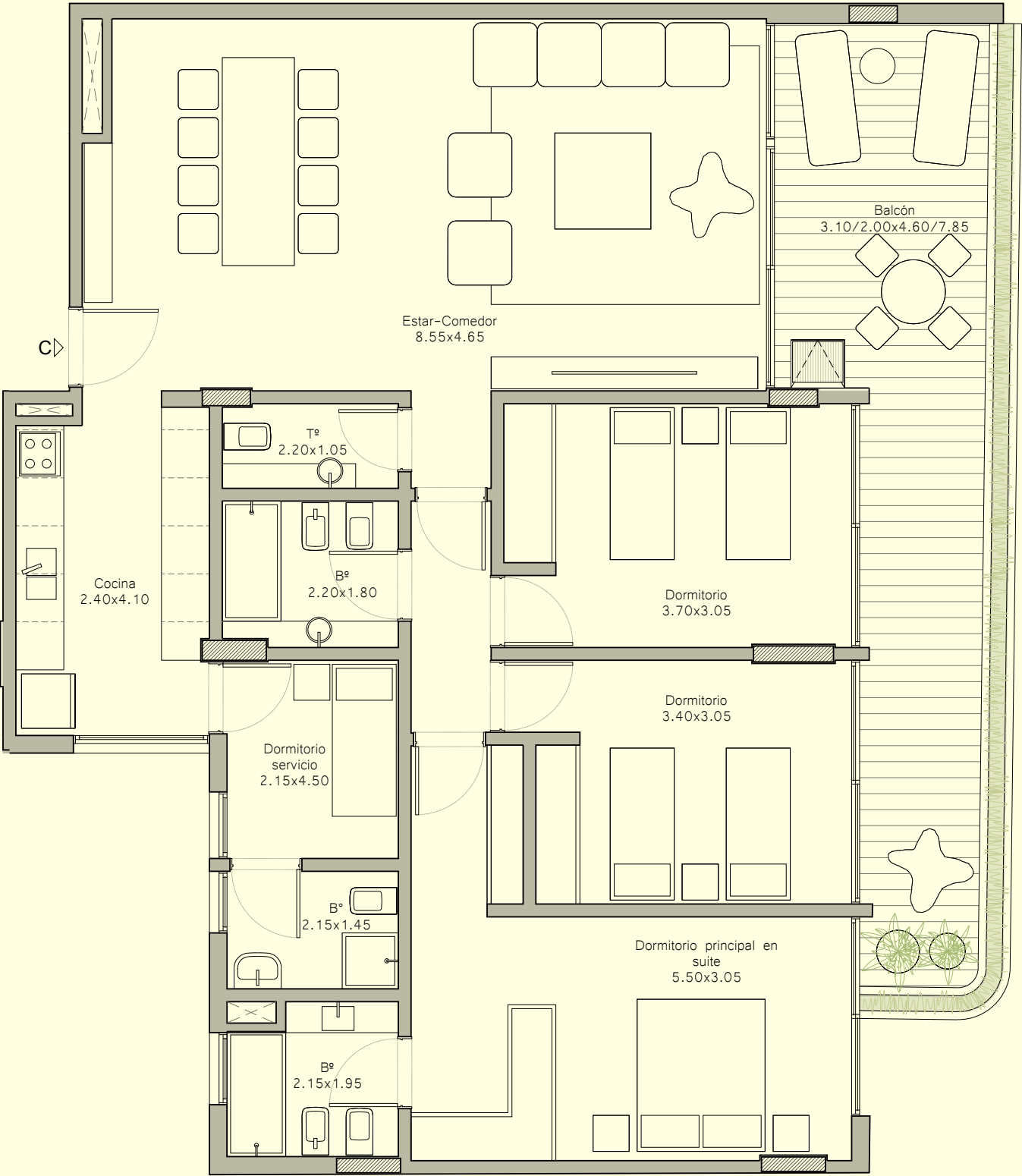
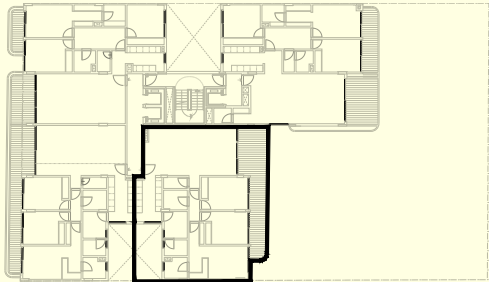
4 AMBIENTES

Total: 169,93 m2

Cubierta: 131,42 m²

Semicubierta: 30,42 m²

Amenities: 8,09 m²



Unidad 6°D

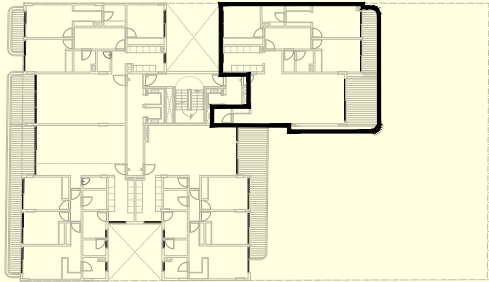
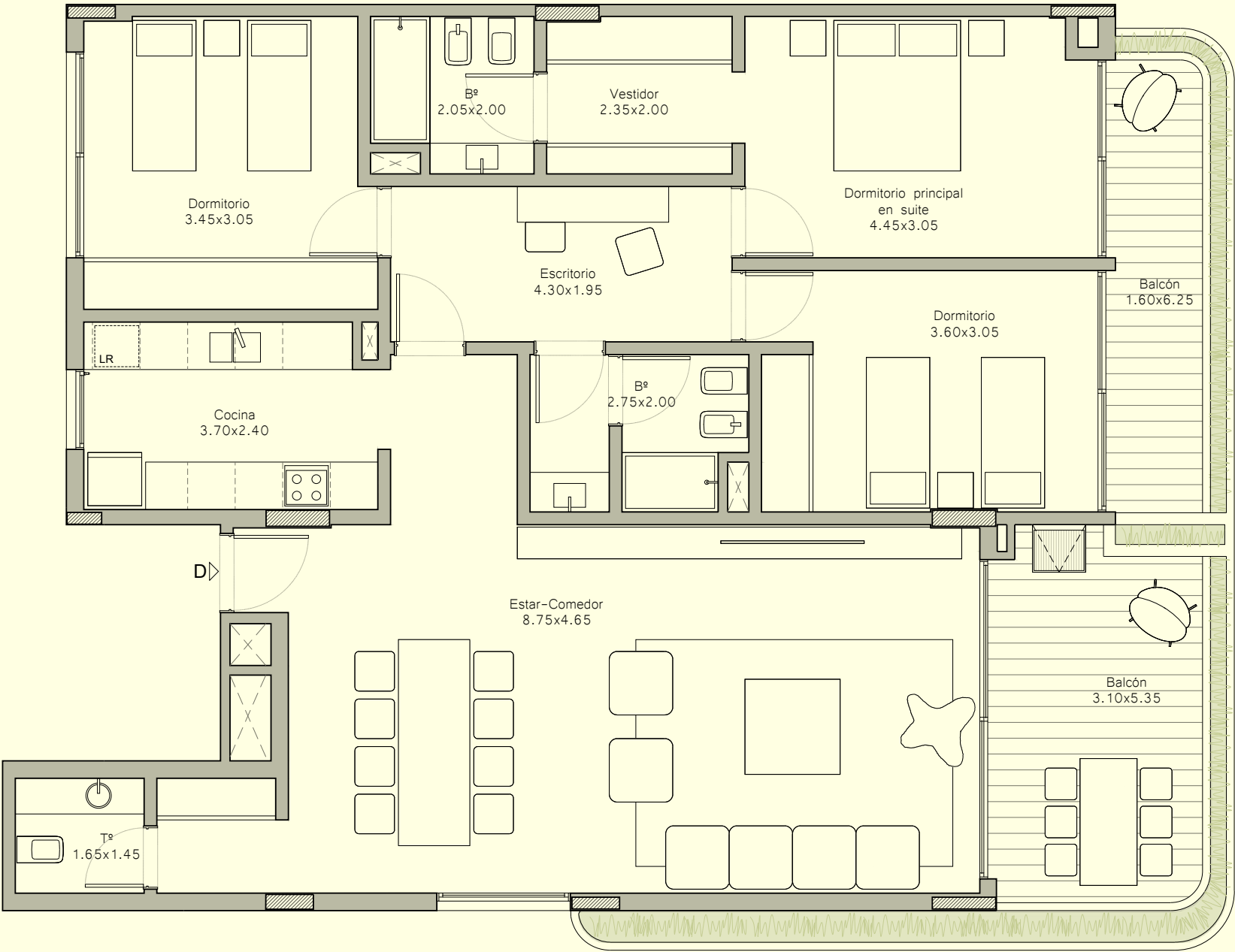
4 AMBIENTES

Total: 167,56 m2

Cubierta: 133,68 m²

Semicubierta: 25,90 m²

Amenities: 7,98 m²



Unidad 7ºA

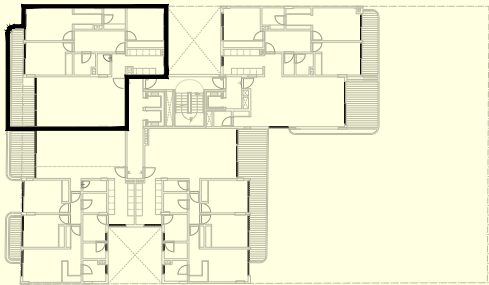
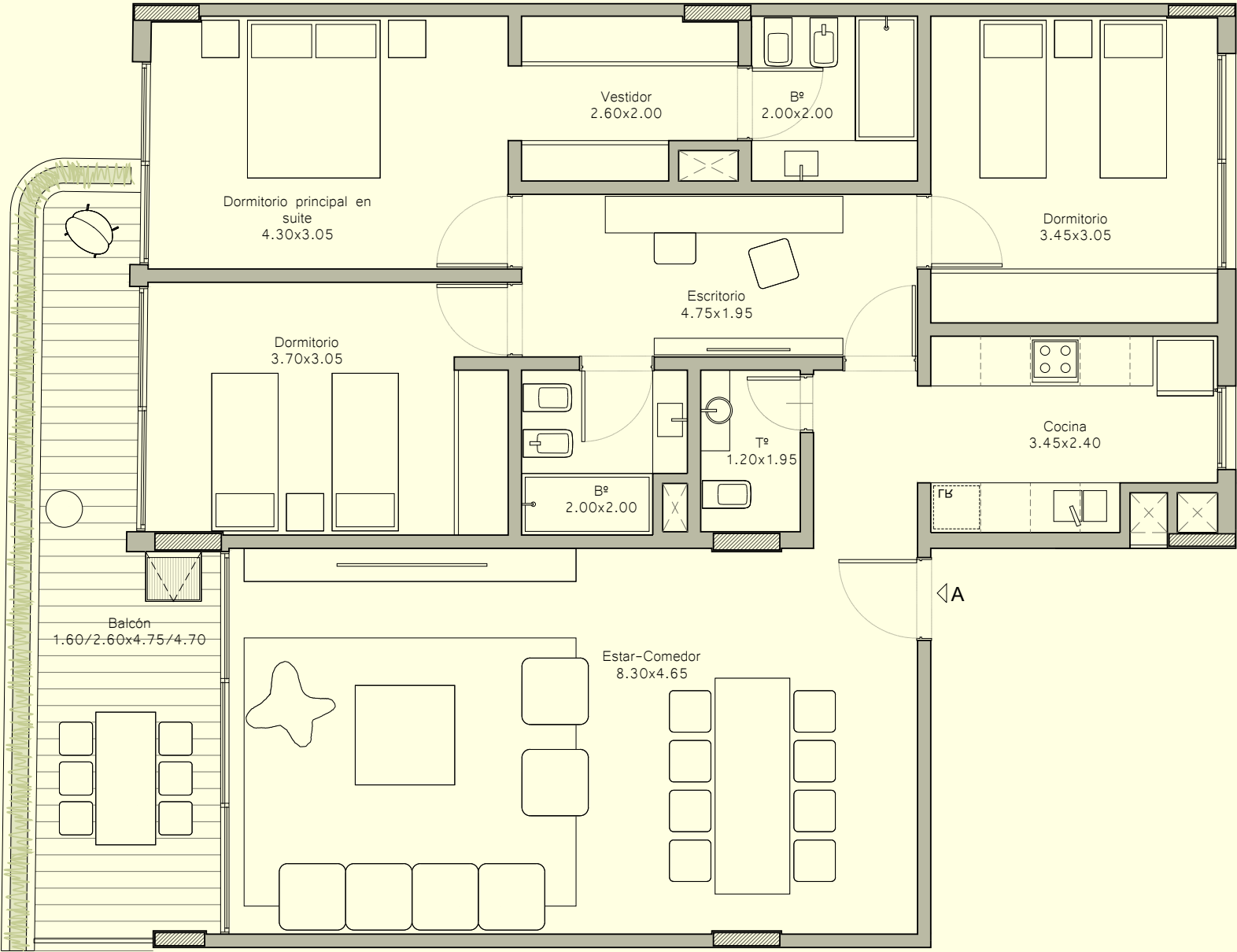
4 AMBIENTES

Total: 154,00 m2

Cubierta: 126,25 m²

Semicubierta: 20,42 m²

Amenities: 7,33 m²



Unidad 7°B

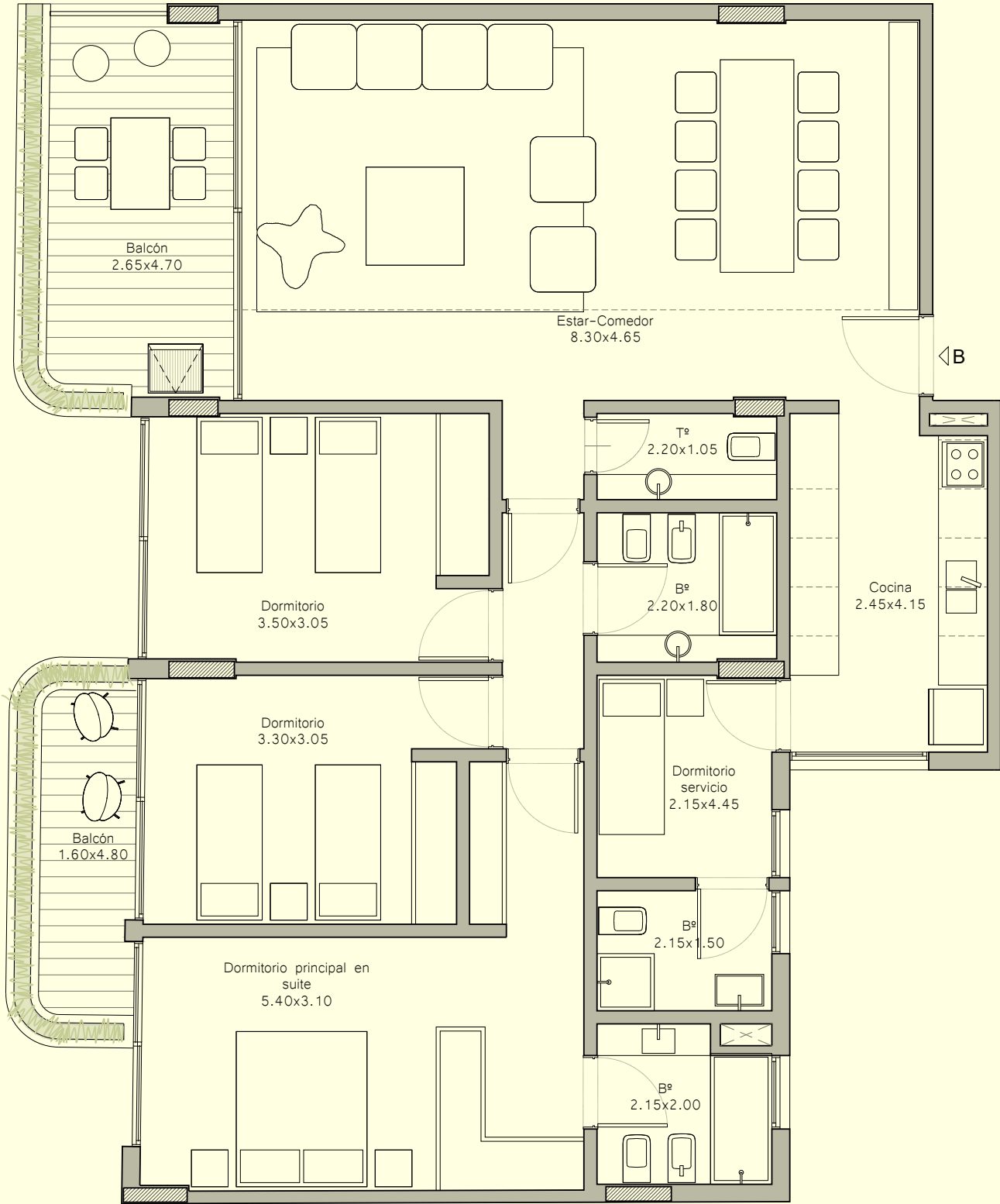
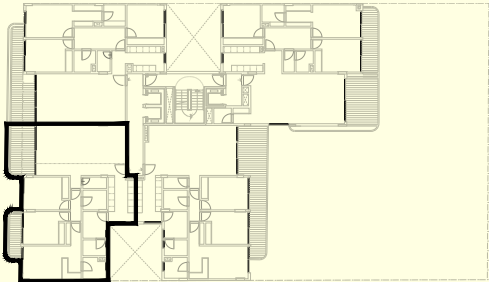
4 AMBIENTES

Total: 158,32 m2

Cubierta: 129,82 m²

Semicubierta: 20,96 m²

Amenities: 7,54 m²



Unidad 7°C

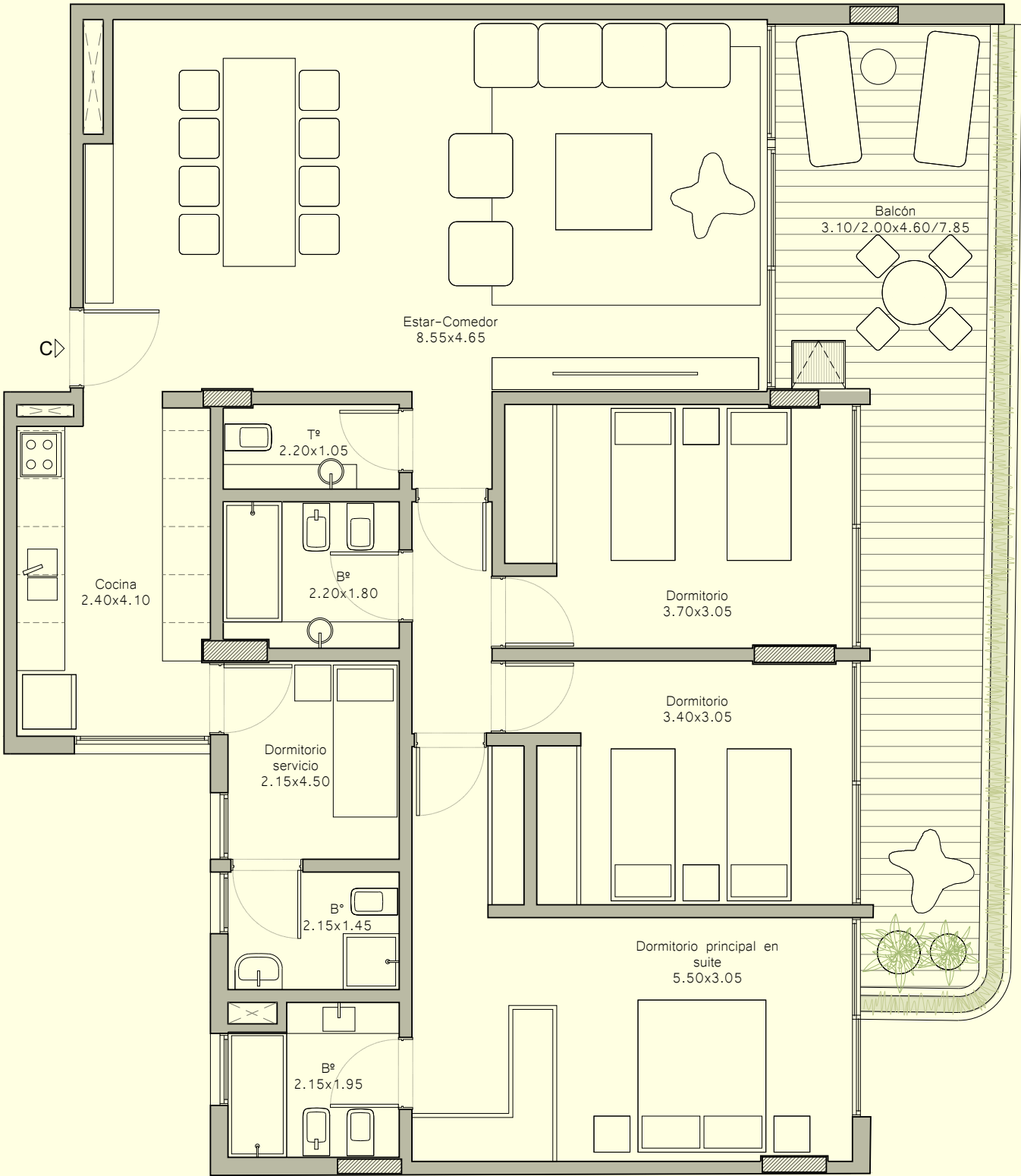
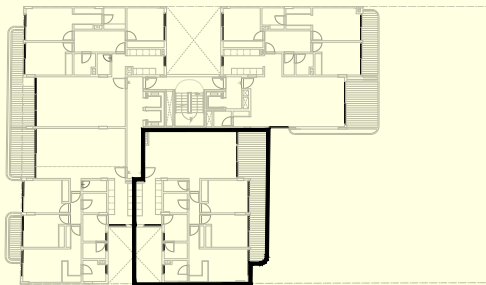
4 AMBIENTES

Total: 169,93 m2

Cubierta: 131,42 m²

Semicubierta: 30,42 m²

Amenities: 8,09 m²



Unidad 7°D

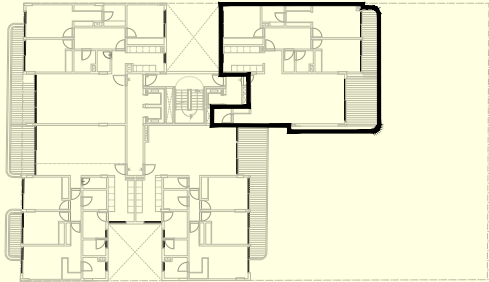
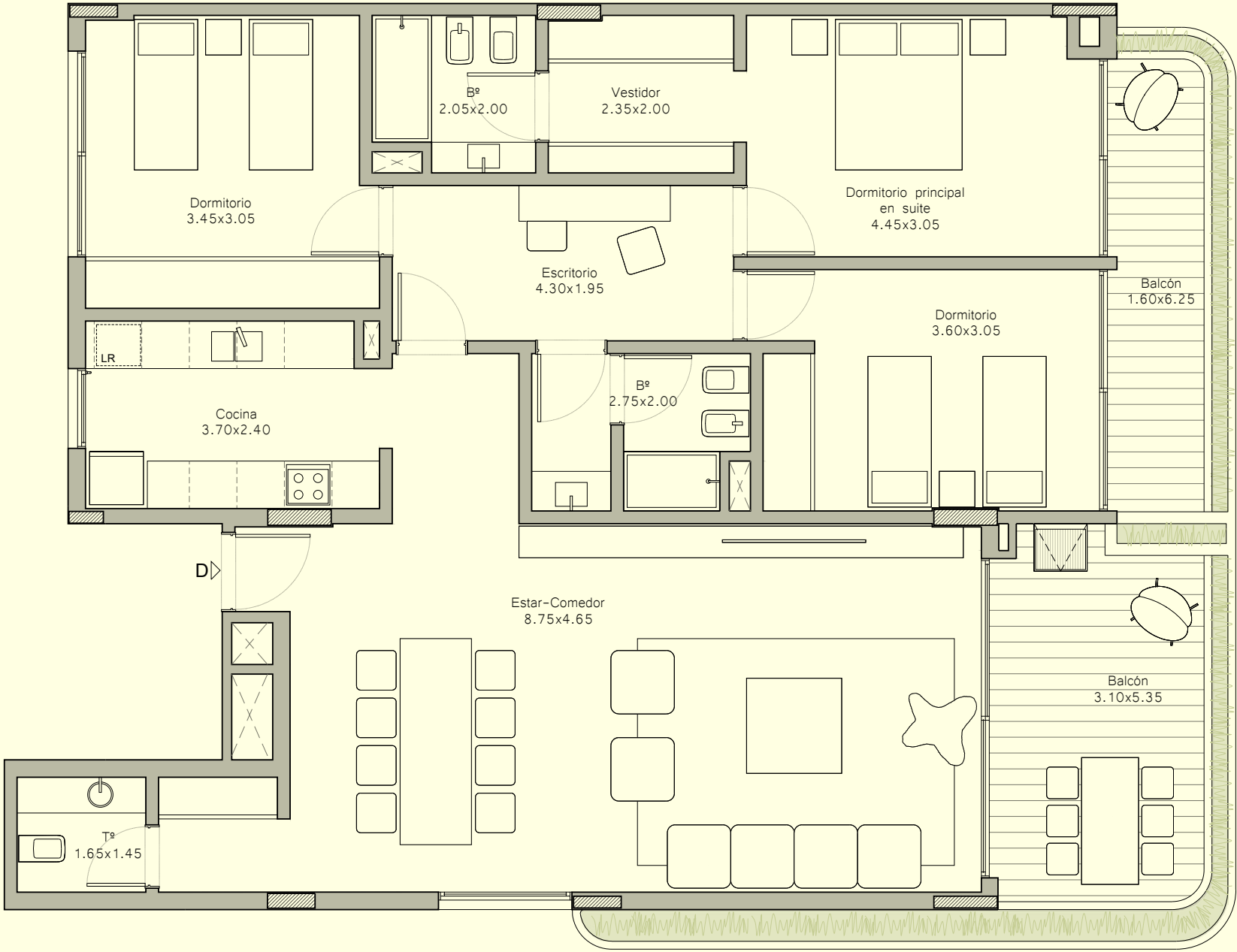
4 AMBIENTES

Total: 167,56 m2

Cubierta: 133,68 m²

Semicubierta: 25,90 m²

Amenities: 7,98 m²



Unidad 8ºA

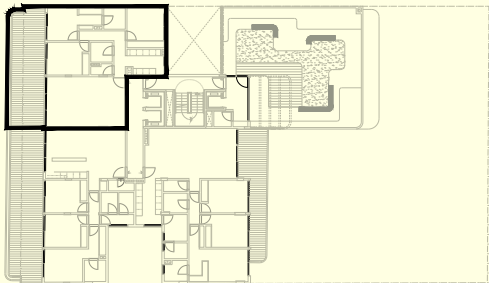
4 AMBIENTES

Total: 144,48 m2

Cubierta: 108,43 m²

Descubierta: 41,67 m²

Amenities: 6,88 m²



Unidad 8°B

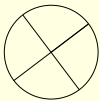
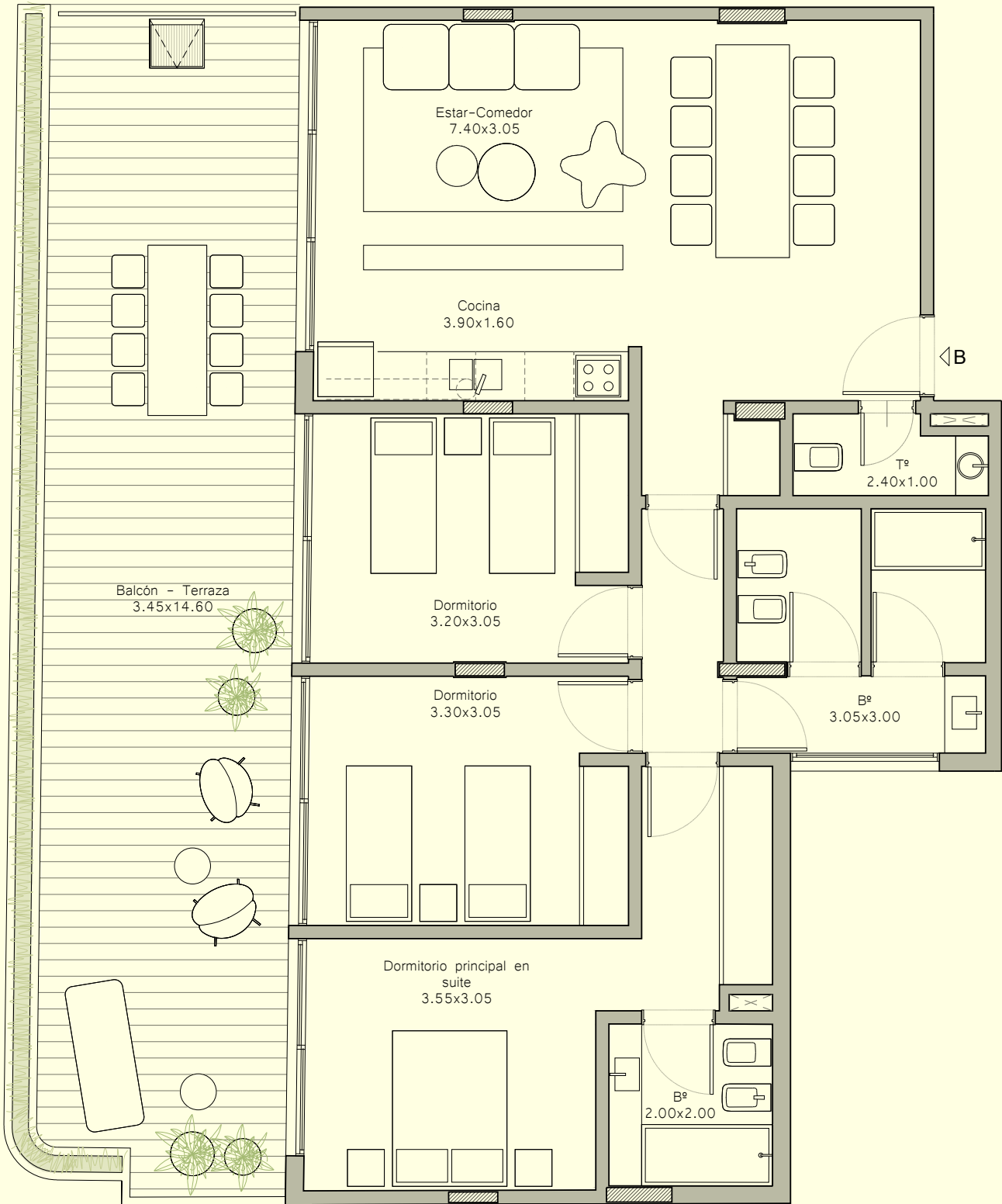
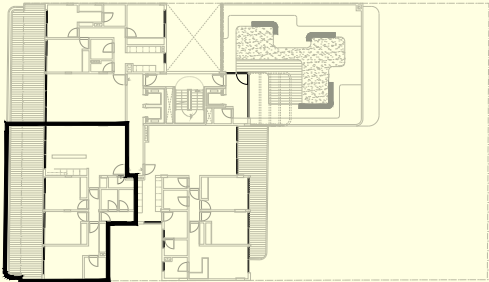
4 AMBIENTES

Total: 149,97 m2

Cubierta: 105,15 m²

Semicubierta: 53,82 m²

Amenities: 7,14 m²



Unidad 8°C

4 AMBIENTES

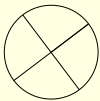
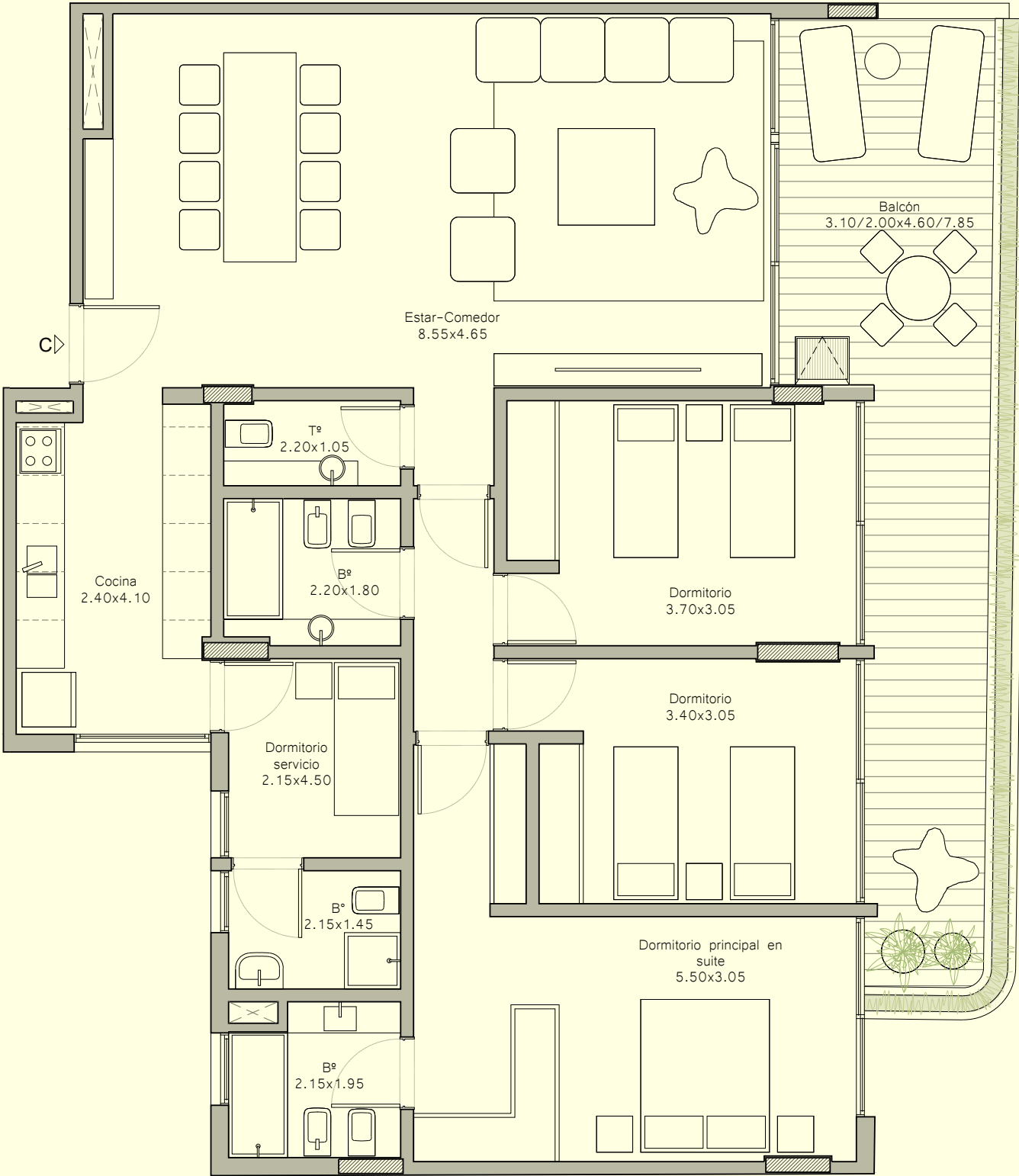
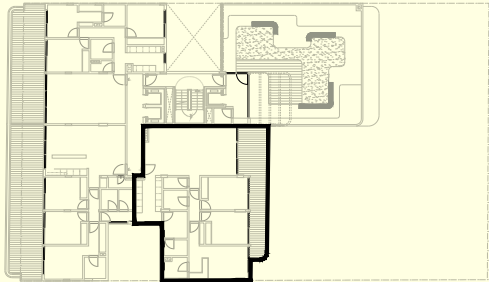
Total: 162,16 m2

Cubierta: 131,41 m²

Semicubierta: 5,65 m²

Descubierta: 24,83 m²

Amenities: 7,72 m²



Unidad 9ºA

3 AMBIENTES

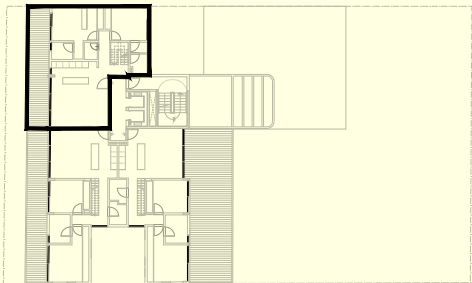
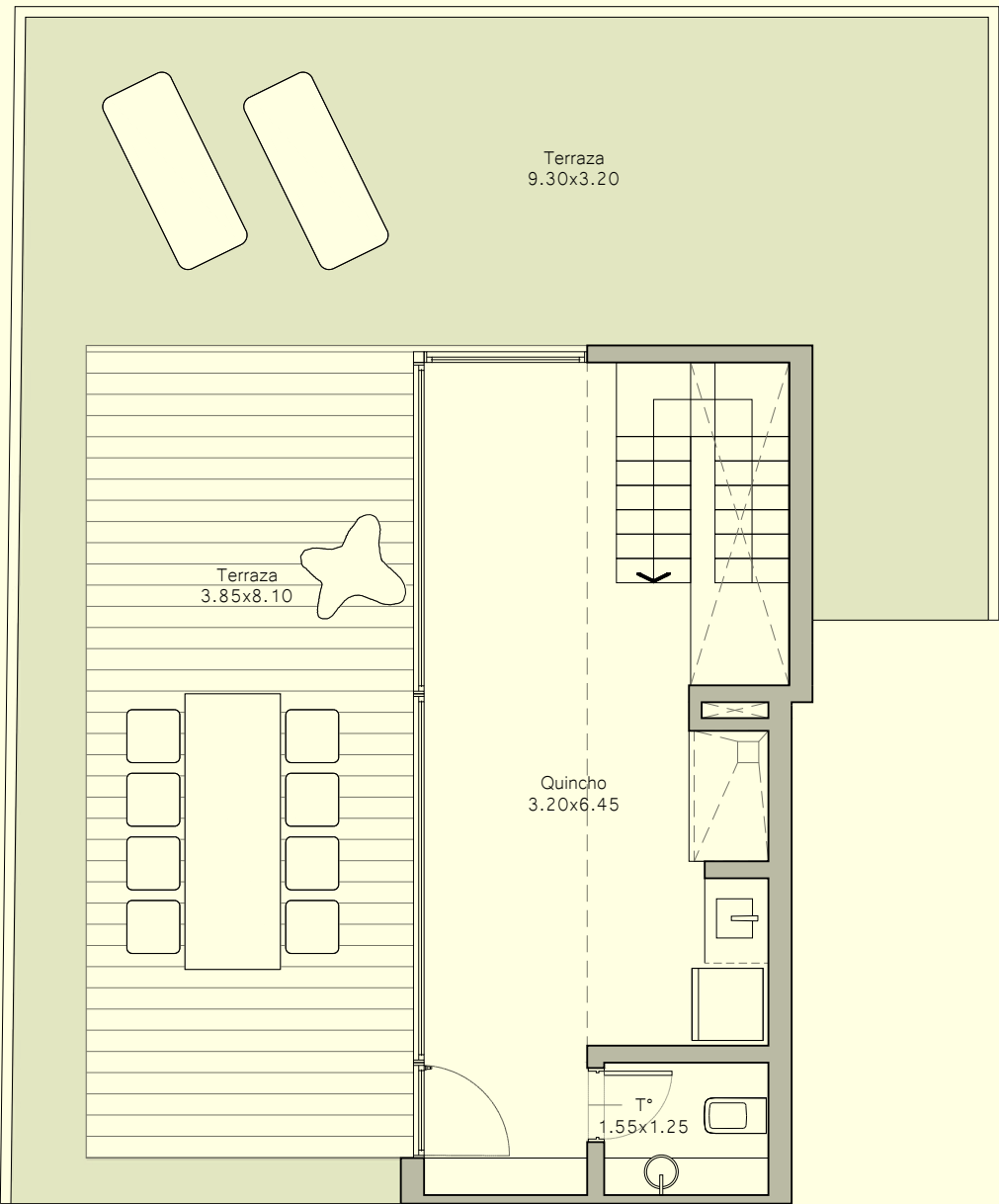
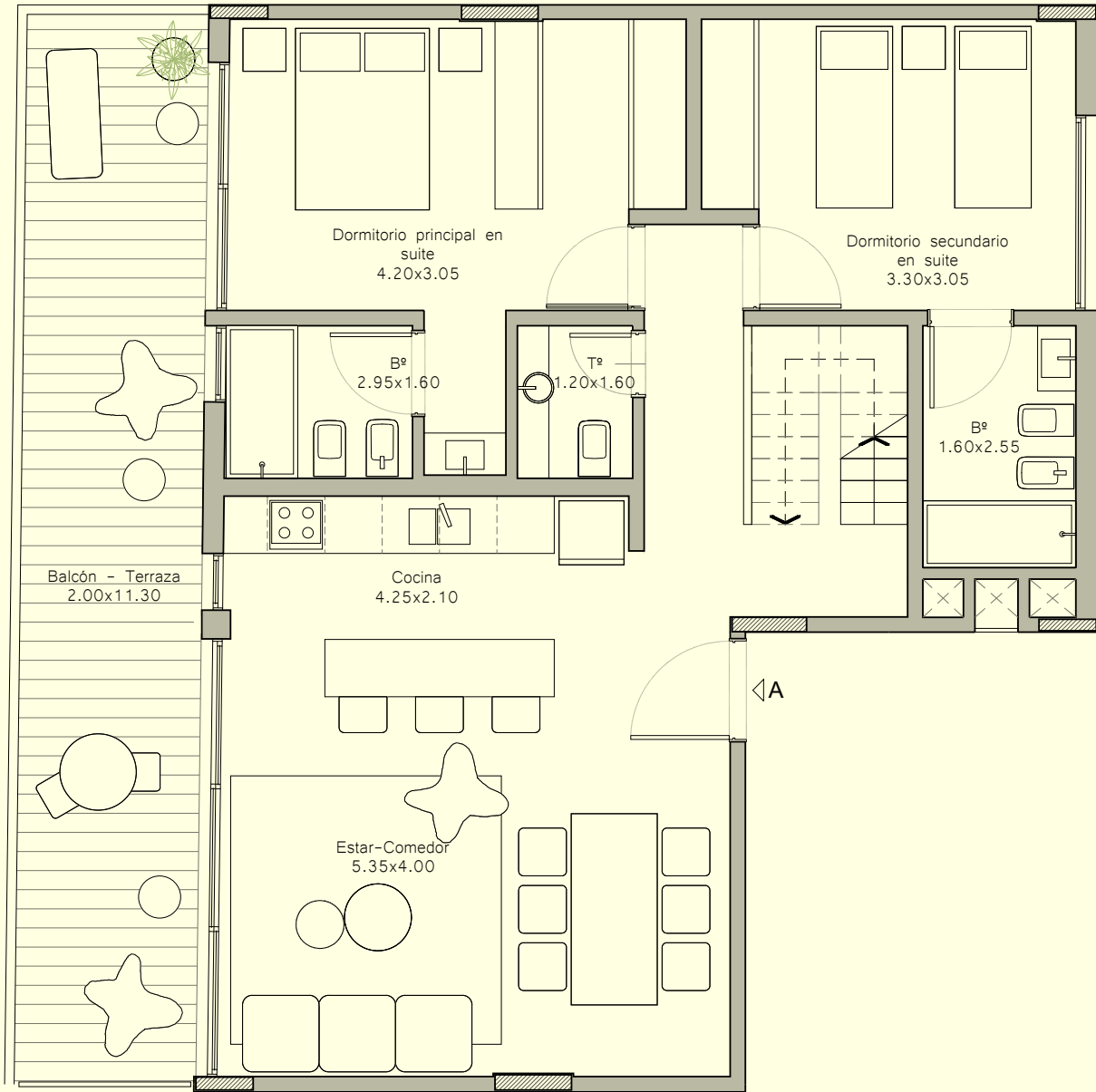
Total: 158,43 m2

Cubierta: 112,58 m²

Descubierta: 24,79 m²

Terraza: 69,85 m²

Amenities: 7,54 m²



Unidad 9°B

3 AMBIENTES

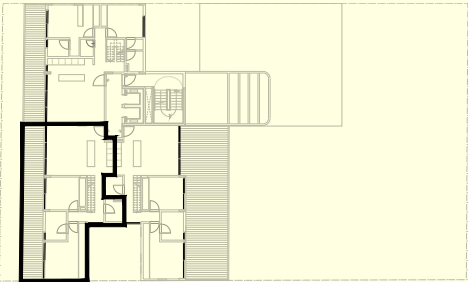
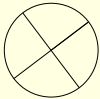
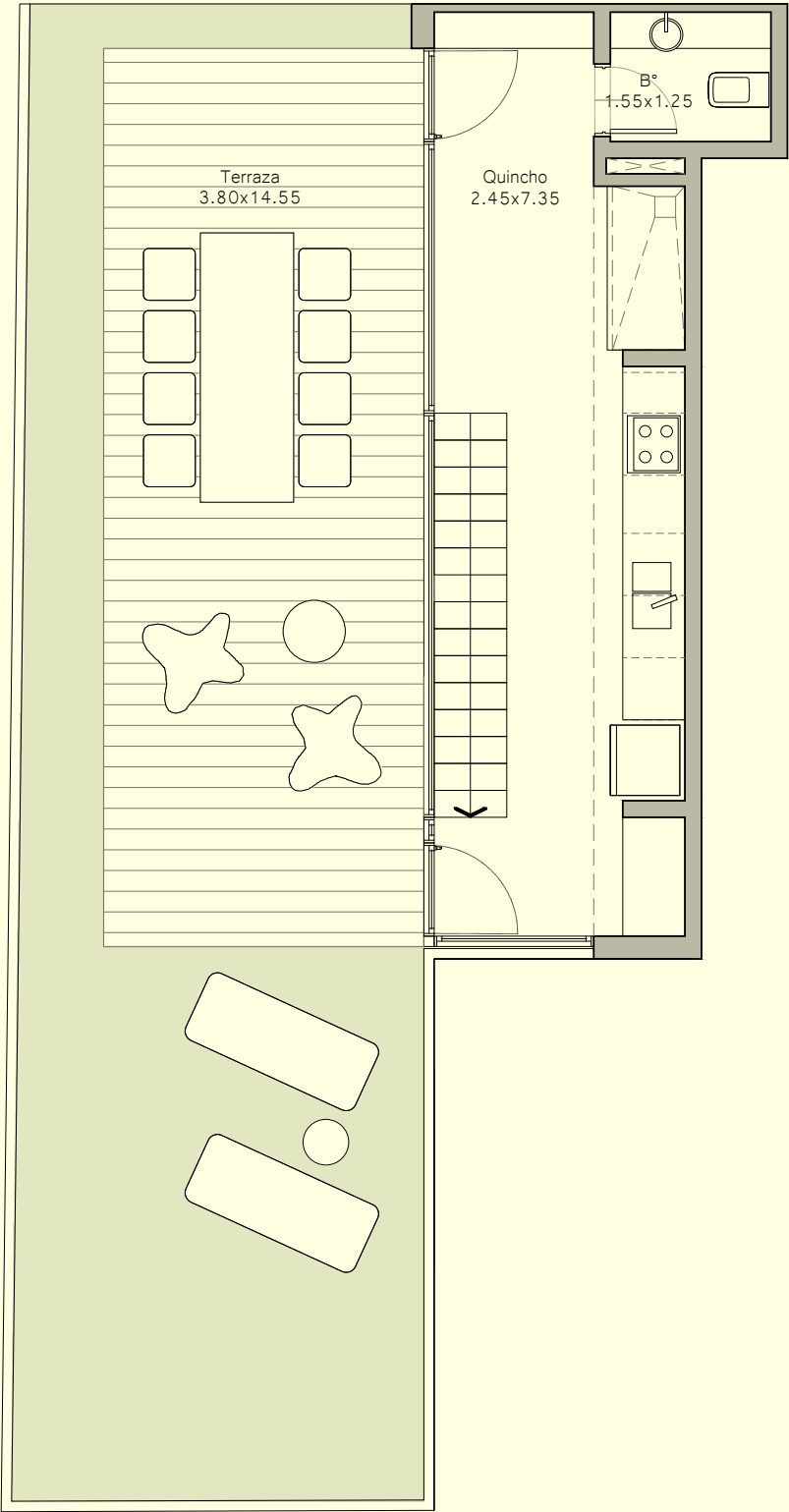
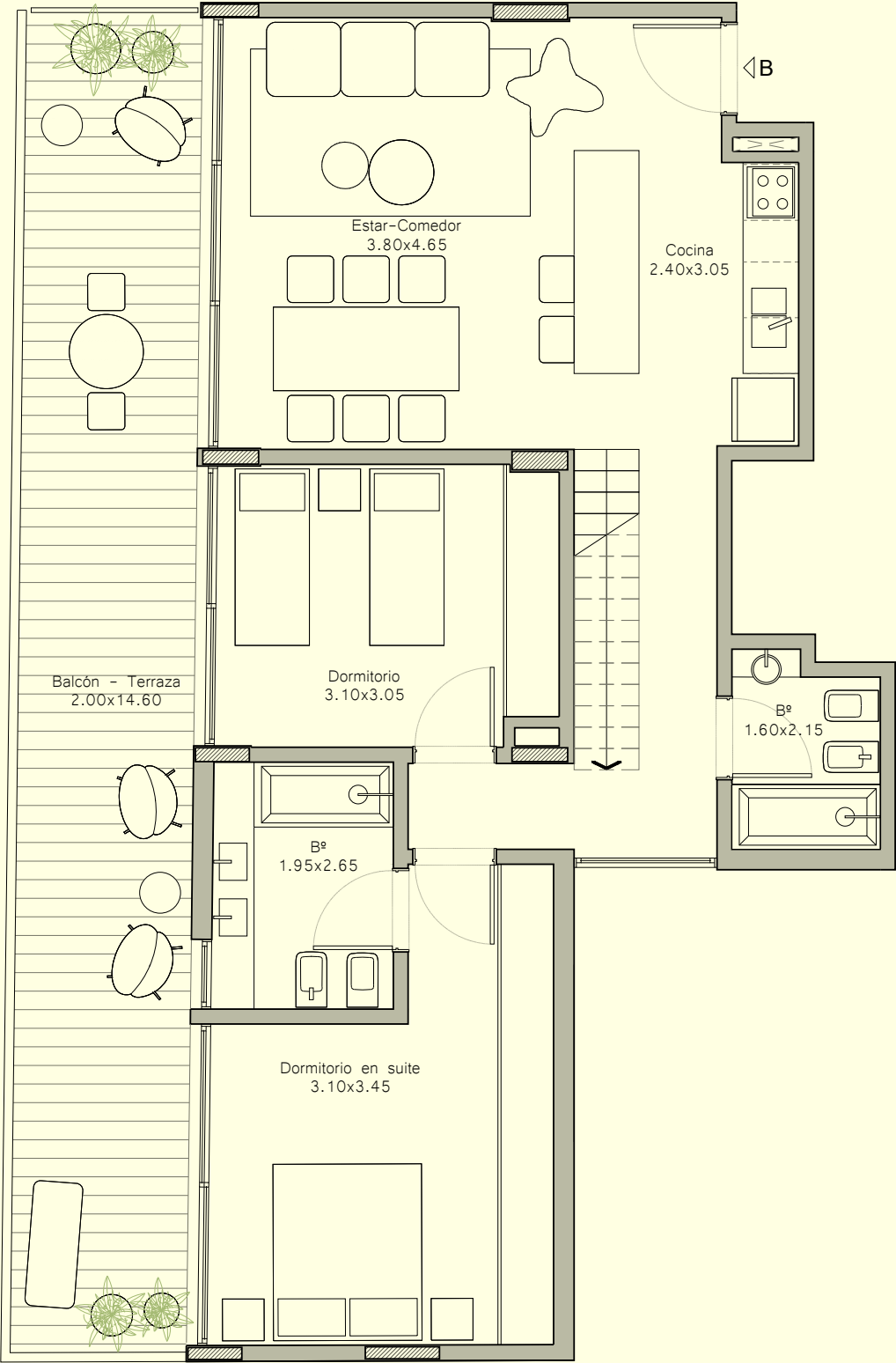
Total: 150,23 m2

Cubierta: 102,22 m²

Descubierta: 32,03 m²

Terraza: 61,46 m²

Amenities: 7,15 m²



Unidad 9°C

3 AMBIENTES

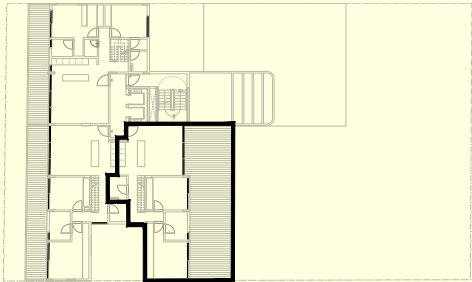
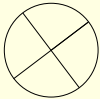
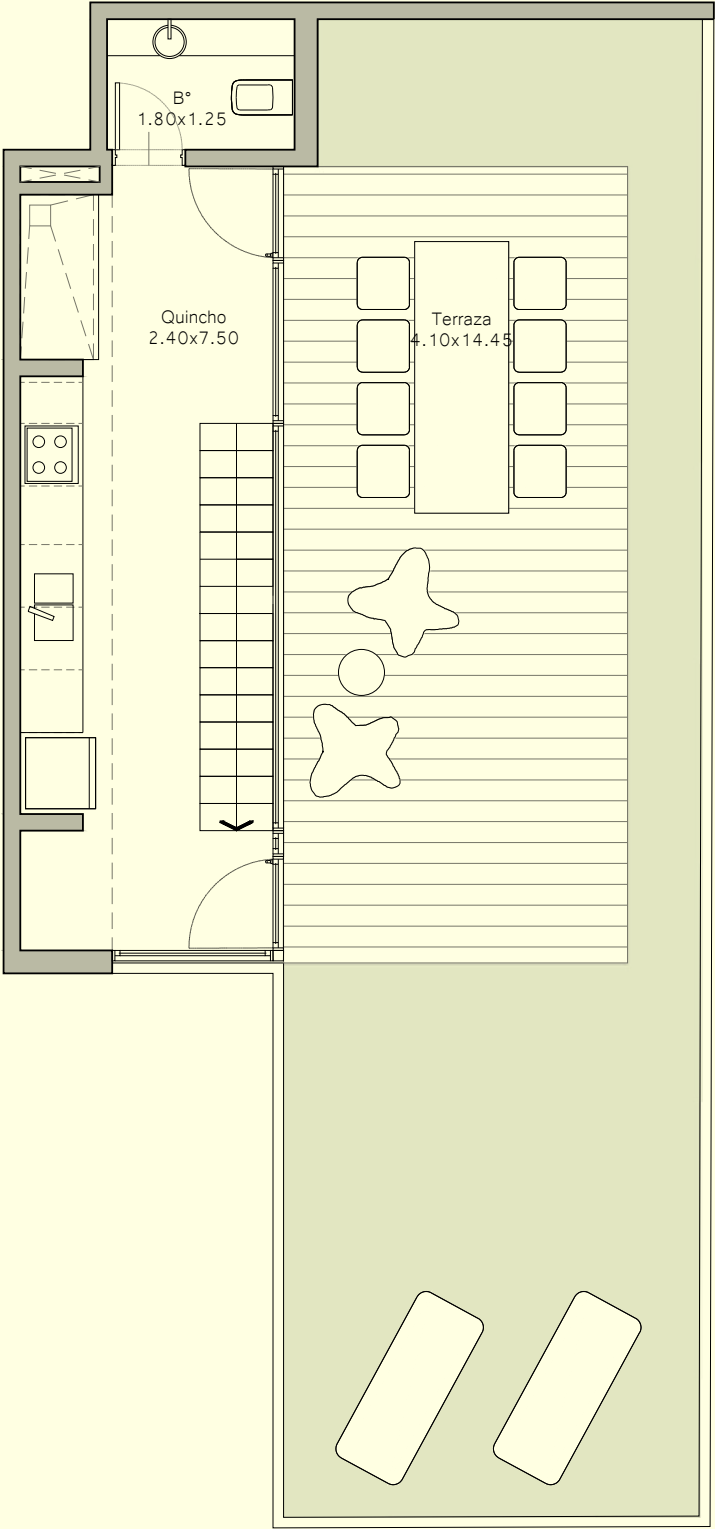
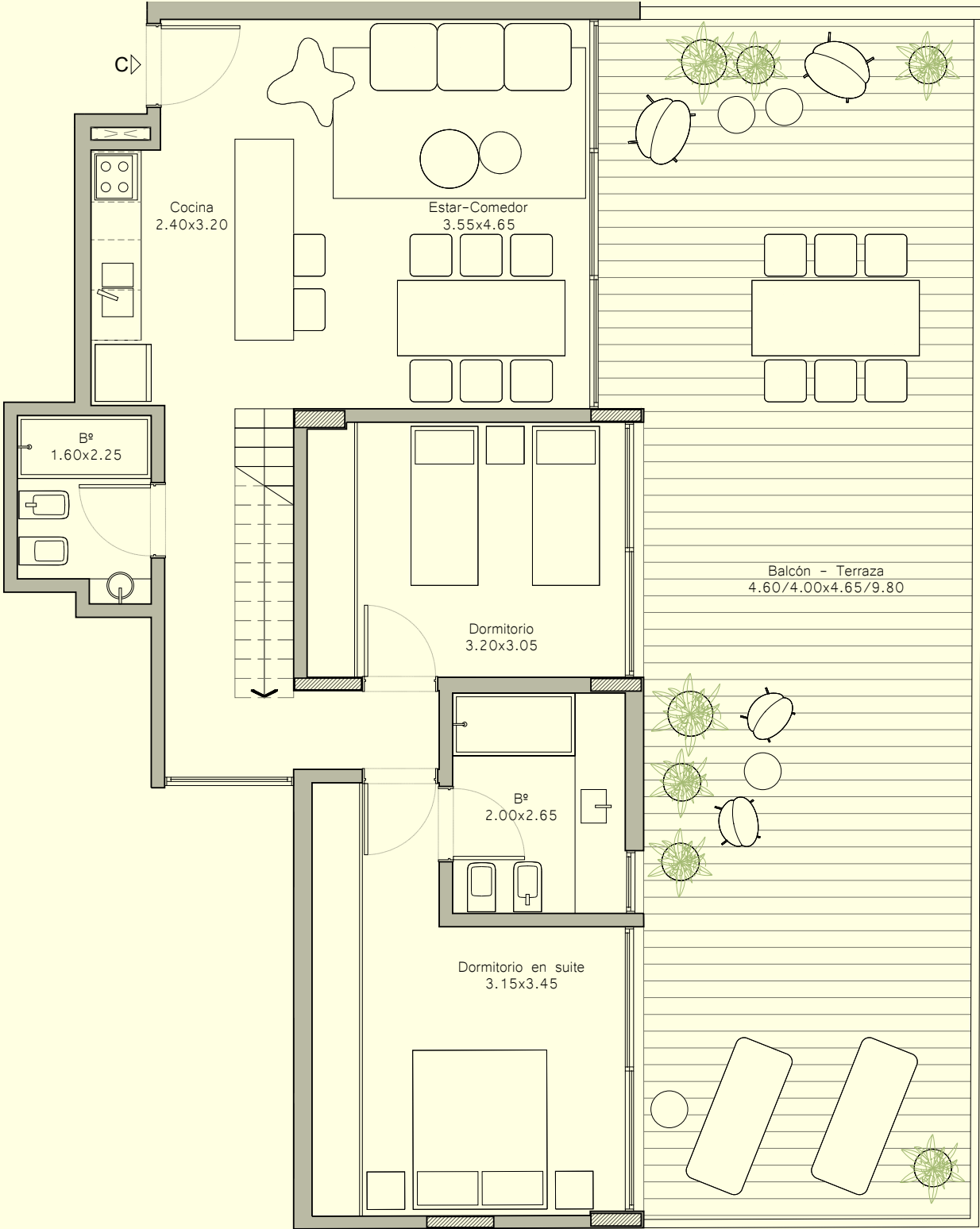
Total: 171,51 m2

Cubierta: 99,52 m²

Descubierta: 64,46 m²

Terraza: 62,34 m²

Amenities: 8,17 m²

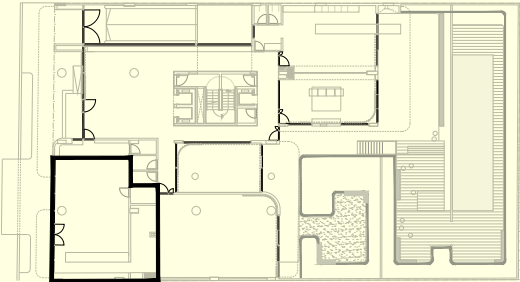
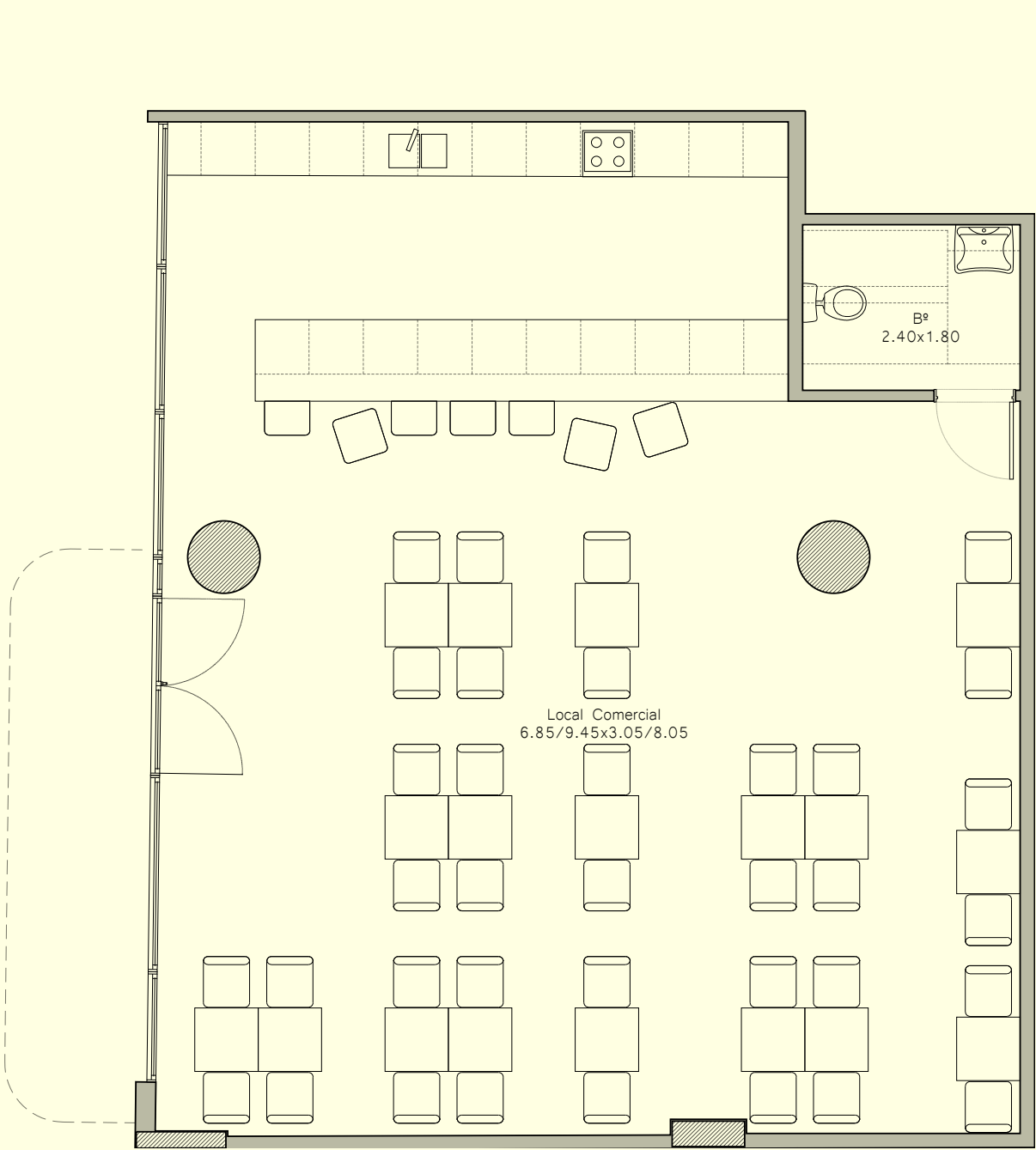


Local Comercial Planta Baja

LOCAL

Total: 108,27 m2

Cubierta: 108,27 m²



EQUIPO

STORIES

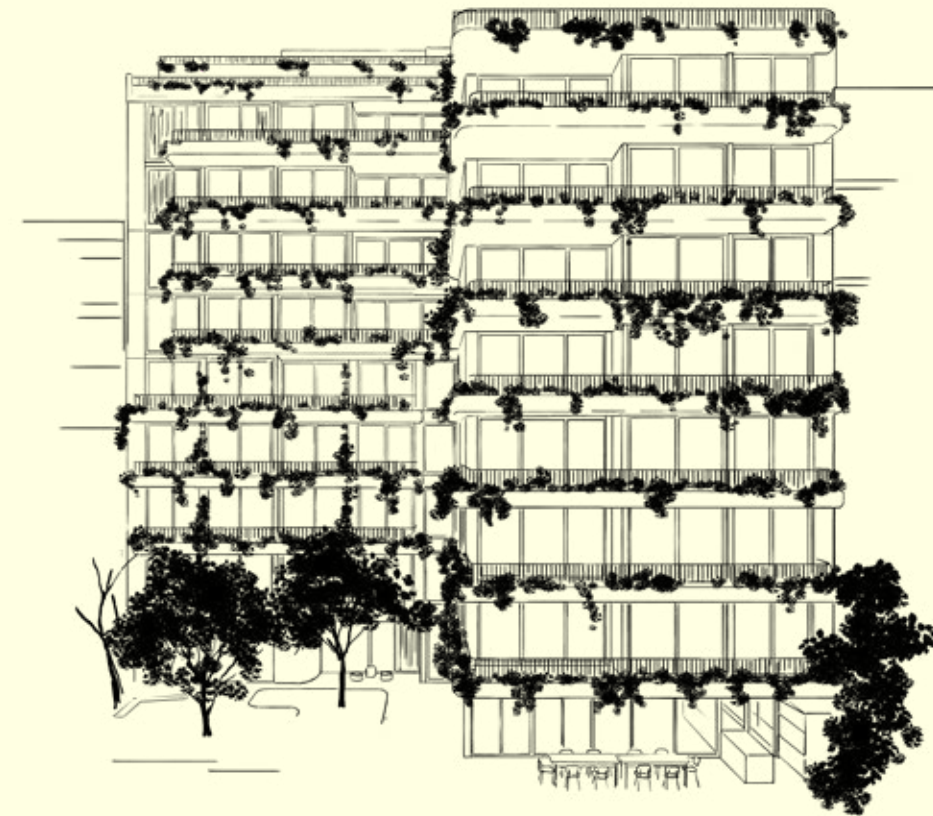
ARQUITECTURA:

ABRAMZON

“Nuestra participación en este proyecto es una verdadera colaboración entre diseño, innovación y calidad constructiva. Desde el principio, nuestra visión fue crear un espacio que no solo fuese estéticamente impresionante, sino también funcional y acogedor para sus residentes.”

ABRAMZON ARQUITECTOS

Somos un estudio de arquitectura integrado por profesionales de todas las áreas, conformando una diversidad de equipos interdisciplinarios de trabajo. La sinergia y flexibilidad nos permiten abordar todas las soluciones que plantean los diferentes desafíos de proyectos y obras de distintas escalas.



DISEÑO INTERIOR:

VANG
STUDIOS™

“En Vang creemos que el diseño es el motor para generar sentido de pertenencia e identidad en los espacios. Nuestra experiencia en el rubro comercial nos ha nutrido de una gran variedad de recursos para diseñar algo único en función de cada habitante y su estilo de vida. Este primer emprendimiento inmobiliario es la oportunidad de llevar nuestros conceptos de experiencias y sensaciones a un complejo de viviendas con una mirada fresca e innovadora.”

VANG STUDIOS

Somos un estudio multidisciplinario internacional especializado en diseño e interiorismo. Nuestra brújula es la creación de arquitecturas que conformen una experiencia inmersiva en la que el público pueda participar activamente, y no solo como un simple espectador. Creemos en el diseño como creador de emociones.

STORIES

COMERCIALIZACIÓN:

interwin

“Somos los responsables de la comercialización de Stories.
Nuestra misión es conectar a las personas con el hogar de sus
sueños. Stories representa la culminación de nuestros esfuerzos
por ofrecer propiedades que no solo cumplen con las
expectativas de nuestros clientes, sino que las superan.”

INTERWIN

Somos una inmobiliaria con 30 años de trayectoria y más de 1,5 millones de metros cuadrados comercializados en más de 500 emprendimientos. Sentimos pasión por lo que hacemos y cada día ponemos lo mejor de nuestro profesionalismo y energía para cumplir con nuestro principal objetivo: asesorar, acompañar y respaldar a quienes deciden embarcarse en el proceso de compra, venta y/o alquiler de propiedades.

STORIES



Equipo

Proyecto:



Interiorismo:



Dirección:



Desarrolla:



Comercializa:



STORIES — Amenábar 555

